la polémica suscitada entre el gobierno y el senador Domingo Pérez.

"El Norte", contestando al señor Pérez, dice, entre otras cosas, lo siguiente:

La verdad es que las teorías desenvueltas por Pérez, sólo pueden considerarse como un achaque ó un prurito.

El senador Pérez debía apartarse de esta discusión para no vernos obligados á amargar la placidez de su retiro.

Por otra parte, altivos como queremos ser, no necesitamos, ni recibimos lecciones, ni del senador Pérez, ni de nadie.

Deje el senador que venga á la lucha la juventud que no le debe, ni le teme.

Deje que otros hombres y otros procederes ensayen sus actividades y sus entusiasmos en este Jujuy, que bien necesita lo uno y lo otro.

Deje, en fin, tranquilos á los gobiernos y á las legislaturas que sabrán cumplir con su deber.

Estamos seguros, inspirándose siempre en el bien público.

Además, declara que efectivamente el gobierno ha comprado la imprenta por donde se edita "El Norte" y que se ha hecho con esa una operación una verdadera economía.

SAN JUAN

Proyecto rechazado — Arresto de un delincuente

SAN JUAN, Julio 22—El Senado rechazó el proyecto del señor Dumais, sobre conexión de fuerza motriz.

Lo defendió el senador Quiroga, que fué aplaudido en algunos pasajes de su discurso.

—Los empleados de la comisaría de investigaciones señores Rodríguez, Prado y Olguín, capturaron en 25 de Mayo á un delincuente que buscaba la policía de ésa.

ENTRE RIOS

Reunión de las Cámaras — Las últimas lluvias

PARANA, Julio 22—Celebraron sesión las Cámaras provinciales, sin tratar nada de importancia.

—Las excesivas lluvias de los últimos días, perjudican sobremanera á la agricultura, pero tal vez contribuyan á la destrucción de la langosta.

CORDOBA

EL GOBIERNO CONTRA EL COMERCIO

Protesta contra un proyecto

CORDOBA, Julio 22—El comité electoral del comercio ha hecho circular en un boletín, el artículo aparecido en el diario oficial "La Patria", en el cual se ataca en forma descomedida al comercio por la participación que toma en la cuestión municipal.

—Esta noche celebran asamblea los comerciantes en el teatro Español con objeto de acordar la actitud que debe seguirse con motivo de la sanción hecha por la Cámara de Diputados de las reformas á la ley electoral.

—"La Patria" de hoy vuelve á atacar al comercio y dice que el gobierno "sabrá hacer respetar la ley", cualquiera que sea la resolución que adopte la asamblea de esta noche.

CORDOBA, Julio 22—La asamblea que celebró el comité electoral del comercio estuvo bastante concurrida.

Se pronunciaron discursos enérgicos, en los que se condenó la acción del gobierno, la prédica del diario oficial y los ataques del ministro de Gobierno á los extranjeros.

La comisión directiva dió cuenta de los hechos que se habían producido é incitó á los afiliados á continuar la lucha.

Parece que el oficialismo ha conseguido separar á un grupo de comerciantes de tienda, los cuales hacen trabajos para contrarrestar la acción del comité electoral.

En la asamblea reinó mucho entusiasmo.

—El jefe político de Bell Ville, en unión de los letrados, presentará al gobernador una solicitud, en la que se pedirá que esa villa sea declarada ciudad, por tener una población de 12,000 habitantes.

—"La Libertad" denuncia que ha sido vendida en 1.750 pesos por medio de la aplicación de la ley de apremio una propiedad valuada en quince mil pesos.

—La juventud se reunirá en el Club de Gimnasia y Esgrima con objeto de cambiar ideas para el "meeting" que desean realizar con objeto de protestar contra el proyecto de reformas á la ley de educación.

Precio de las haciendas

VICUÑA MACKENNA, Julio 22—El señor Clodomiro Torres vendió al frigorífico Las Palmas trescientos cincuenta novillos, á 113 pesos cada uno en ésta.

CORRIENTES

El general Caballero—Juicio político rechazado — Aprobación de créditos discutida.

CORRIENTES, Julio 22—Hoy pasó el ex presidente paraguayo, general Caballero, que fué recibido por la comisión que vino de la Asunción.

Visitó la casa de gobierno y siguió viaje en seguida con la comisión.

—La Cámara de Diputados rechazó por unanimidad la acusación contra el juez del crimen, doctor Saturnino Muniaguarria, por completa falta de fundamento de la denuncia.

Estuvieron presentes 21 diputados, y como nadie opinaba que fuese aceptada una acusación tan visiblemente producida por una simple malquerencia personal, el proyecto de juicio político pasó inadvertido.

—La Cámara de Diputados aprobó unos créditos contra el gobierno de 1893, que durante toda la administración liberal no pudieron pasar por su falta de razón.

ACTUALIDAD

La oligarquía electoral cordobesa

Como el pueblo de Córdoba ha manifestado algún interés por resolver en el comicio el problema de su gobierno municipal, el oficialismo elector de la provincia se ha alarmado. Y mientras el vecindario procura organizar sus elementos para la elección, el gobierno trabaja por hallar la mejor manera de burlarlo.

La insistencia popular ha aguzado el ingenio gubernativo, que quiere en esta vez, como en otras, apoderarse de la municipalidad por cualquier medio. Ha ideado, al efecto, la reforma de la ley electoral municipal, para que los conjueces sean designados por el Senado.

Con esta atribución, el gobierno de la provincia quedará en condiciones de nombrar un tribunal falsificador del sufragio, compuesto de conjueces seleccionados entre sus subordinados políticos, de los numerosos con que cuenta la oligarquía, para que hagan imposible el triunfo popular.

El comité del comercio, organizado desde el año anterior para actuar en las luchas comunales, escandalizado ante este propósito, ha dado la voz de alarma á la opinión cordobesa, haciendo conocer las naturales consecuencias de este probable atropello á la libertad comicial.

Parece que la actitud oficial ha levantado á su frente la decisión gremial de responder con un paro general y con la clausura de las puertas de los negocios, á la sanción de esa reforma.

De modo que el gobierno se alarma porque el pueblo desea ejercitar su derecho eleccionario, y el pueblo, á su vez, se inquieta porque el gobierno quiere entregar sus votos á conjueces fraudulentos. Es la doble manifestación de la honradez y de la impudicia cívica, contrapuestas en un acto democrático en que el gobierno debiera distinguirse por su corrección, en vez de sobresalir por sus procedimientos absorbentes y abusivos.

¿Por qué quiere el gobierno reformar la ley? Porque es de la única manera que contará con las mesas. Siendo el Senado una oficina del gobernador, los conjueces que él designe serán los que el mandatario ordene. Y ya se sabe qué clase de conjueces son esos, cómo operan, cómo ganan elecciones sin votantes.

¿Y por qué más? Porque si los conjueces se sortean por la ley vigente, el gobierno tiene la seguridad de no sacar adictos; y como los municipales elegidos en los comicios urbanos no van á recabar para el valimiento de sus diplomas, el visto bueno de la legislatura, que desecha los diplomas limpios, no queda ni este recurso á la oligarquía para convocar á nuevas elecciones después de su derrota.

Se explica, pues, la reforma de la ley. En vez de reducir la municipalidad á oficina del Ejecutivo por un decreto ó por la ley especial, quieren reducirla por conjueces falsificadores del voto, es decir, colocarla nuevamente en las condiciones en que se encontraba antes de la renuncia del intendente y concejales del régimen, provocada por la viril actitud del pueblo de Córdoba.

Esa reforma anunciada es una iniquidad, que ha de sublevar aún á los espíritus más tranquilos, porque denuncia la resolución del gobierno de apoderarse á toda costa de la comuna, pasando por sobre toda consideración.

¡Y se llama á los pueblos al comicio, injuriándoselos porque no se presentan á servir de mofa, á las trampas y á las traiciones al deber!

Esos son los gobiernos que acusan de incapacidad democrática al pueblo argentino: esos que no viven más que conspirando contra la democracia y que cuando no pueden entregar las urnas á las policías, reforman la ley electoral para entregarlas á conjueces falsificadores del voto público.

Concepto real de las condecoraciones extranjeras

En el Senado y por esa circunstancia en círculos políticos y sociales, se han hecho comentarios de índole extraña á un despacho de la comisión de peticiones, por el que se autoriza á varios ciudadanos para aceptar condecoraciones acordadas por gobiernos extranjeros. Por un errado concepto, todo el debate y los comentarios, han girado en derredor de puntos ajenos á la cuestión, y es curioso que muchos hayan creído ver en ese detalle un problema contrario á los principios de nuestra democracia tan tristemente zarandeada y tan victoriosa, á pesar de todo, fuera del terreno donde se agitan nuestros políticos.

Ordenemos algunas observaciones previas, y en primer lugar fijemos esta pregunta: ¿por qué los ciudadanos agraciados con una condecoración se presentan invariablemente ante el Congreso, á pedir autorización? ¿Es una presentación arbitraria ó graciosa, sin más objeto que una vana ostentación, ó el caprichoso propósito de dar á las Cámaras trabajos inconvenientes?

No; sencillamente, esos ciudadanos cumplen con un deber cívico, impuesto por una ley especial, la ley de ciudadanía del año 1869, que establece en uno de sus artículos que toda aceptación de honores extranjeros hecha por un ciudadano argentino sin permiso del Congreso, lleva aparejada la pérdida de la ciudadanía.

Lógicamente, entonces, cuando un ciudadano se presenta á pedir el permiso, rinde homenaje absoluto á las leyes argentinas, y demuestra el amor más decidido hacia su calidad de "ciudadano". No hay, entonces, un propósito pueril, ni vano, sino una veneración y un homenaje, que el Congreso, compuesto por ciudadanos argentinos, está, á su vez, en la obligación de respetar, por lo menos hasta que no modifique la ley en cuestión, atribuyendo á otros la tarea de la autorización ó suprimiéndola para que cada ciudadano agraciado haga cuanto le plazca sin peligro de conspirar contra sus propios derechos.

Ahora bien: el Congreso, según el pensamiento de la ley, acuerda ó niega un permiso, para salvar el derecho más precioso que tiene y puede tener un hombre en su patria. No es, pues, tarea insignificante en su esencia; y al acordar ó negar, debe dar al mismo tiempo un fundamento, libre en absoluto, entiéndase bien, de todo argumento de personas. La ley, al observar esos honores y someterlos á un permiso, ha querido lealmente prevenir peligros á la Nación, entendiendo que algunos de esos honores podían obligar á los ciudadanos con deberes extraños y aun violentos á los deberes de la ciudadanía. De ahí que el acuerdo ó la negativa no deba referirse exclusivamente á personas, sino basarse en un estudio del origen y órdenes de donde emanan esos honores; ver, en efecto, si la institución de esas condecoraciones, exige al condecorado servicios que en momentos dados puedan poner en conflicto á la conciencia y á la acción de un ciudadano.

¿Ha hecho eso el Congreso alguna vez? Creemos que no; y ahí está el vacío que á menudo se trata de llenar con sátiras sin fundamento, desprovistas de la suprema gracia de lo ingenioso y siempre sonoras como chasquido de látigo. Si el Congreso no sabe á ciencia cierta todo lo que exigen á un agraciado las órdenes militares, civiles ó religiosas que mantienen las naciones extranjeras, no sabe lo que acuerda á los que van á solicitarle autorización para aceptar los honores de esas mismas órdenes, como algunos de los congresales han demostrado con frecuencia no conocer el motivo fundamental de esas solicitudes, motivo superior á todo comentario, á toda sátira, como que es un respeto á una ley de nacionalidad y al precioso don de los derechos cívicos.

Por otra parte, si la condecoración da un honor personal al agraciado, es invariablemente una distinción más elevada, á la patria del mismo. Esto lo ha dicho y bien, el miembro informante aun cuando este mismo senador no ha mirado la cuestión con la seriedad necesaria, dentro del concepto legal del permiso y del honor. Mientras exista una ley con una enorme pena, como la que existe, el Congreso menos que nadie, puede mirar con indiferencia á los que la cumplen. Ningún concepto político republicano, puede oscurecer este criterio, el único claro, el único legal, el único decididamente de respeto á propios y extraños.

APUNTES PARLAMENTARIOS

La política internacional en el Senado — Continúan las sesiones secretas—Fábrica nacional de fusiles y pertrechos de guerra—Despachos de comisión—Edificio para la Caja Nacional de Pensiones—Asuntos entrados.

El Senado siguió ocupándose ayer en sesión secreta de la política internacional y de los armamentos. Como á las sesiones anteriores, asistieron los ministros de Relaciones Exteriores y Marina. Hicieron también acto de presencia muchos diputados.

La sesión empezó á las tres y media de la tarde y duró hasta cerca de las siete de la noche. Durante este tiempo hicieron uso de la palabra los senadores González y Mantilla.

La sesión continuará esta tarde á la misma hora. Se cree que hoy quedará terminada la interpelación.

Se atribuye al diputado Castex el propósito de presentar á la Cámara en una de las próximas sesiones un proyecto de ley, tendiente á establecer en el país una fábrica de fusiles y demás pertrechos de guerra.

La comisión de peticiones de la Cámara de Diputados ha presentado dictamen favorable en los siguientes asuntos:

En el proyecto en revisión del Senado que acuerda un subsidio de [illegible] pesos á la comisión directiva de los festejos, para la conmemoración del 300. aniversario de la fundación de la villa y colonia de San José de Colón. Este subsidio se empleará en la fundación de una biblioteca pública y en la erección de un monumento al fundador de dicha villa, general Urquiza.

—En el proyecto, también en revisión, que autoriza la venta hecha por la Sociedad de Beneficencia de una propiedad legada por la señora de Thorne al hospital Rivadavia.

—En el proyecto sobre erección en la capital federal de las estatuas de los generales Juan Martín de Pueyrredón, Juan Gregorio de Las Heras, Juan Antonio Alvarez de Arenales y Martín Miguel Güemes.

La de presupuesto ha despachado favorablemente el proyecto del diputado Terán, que autoriza un gasto de 150.000 $ en la construcción de edificios nacionales en la ciudad de Tucumán.

El diputado Fernández presentará á la Cámara en la primera sesión un proyecto de ley que autoriza á la Caja Nacional de Jubilaciones y Pensiones á invertir de sus fondos hasta la suma de 300.000 pesos moneda nacional en la compra de un terreno y en la construcción de un edificio para la instalación definitiva de sus oficinas.

En la mesa de entradas de la Cámara de Diputados se han recibido los siguientes asuntos nuevos:

Alejandro Dutilloy en representación de la Compañía Primitiva de Gas, pide que se establezca un impuesto de importación á varios específicos derivados de la esencia del alquitrán.

—Silvio A. Ogarzú pide el pronto despacho de su solicitud de suscrición á la obra "Pellegrini".

—M. Oro y Cía., reitera su solicitud para el establecimiento de una línea de navegación.

—La priora del colegio de Santa Rosa de Lima (San Juan), pide un subsidio de 15.000 pesos.

—Palmira B. de Arca y Victoria Enriqueta, Virginia y Juana Conde Cordero piden pensión.

—El Círculo Patriótico de la provincia de Buenos Aires, pide un subsidio.

ORGANIZACION NAVAL Y MILITAR

Envío de proyectos al Congreso

El ministro de guerra tuvo ayer una larga conferencia con el Presidente de la República, en la que se trató sobre los proyectos de adquisiciones y plan de organización militar, que tiene preparados y estudiados desde hace tiempo el ministerio para presentarlos á la aprobación del Congreso.

El Ministro de Guerra conferenciará hoy con el de Marina, para acordar las últimas ideas sobre los planes de organización naval y militar, que se enviarán juntos al Congreso, dando así satisfacción á la minuta que la Cámara de Diputados formuló hace algún tiempo.

Como es lógico, los proyectos y planes de adquisiciones y organización naval y militar se mantienen dentro de la mayor reserva.

Es casi seguro que ambos serán enviados hoy al Congreso.

Los estudiantes universitarios y la política internacional

La orientación que ha tomado la política internacional ha producido, como no era menos de esperar, gran efervescencia en el seno de la juventud universitaria, y en todas las Facultades constituye el tema de obligada conversación.

Varios estudiantes de la Facultad de Derecho, después de clase se reunieron ayer, y la materia se debatió ampliamente en sus fases sociales y jurídicas; se llegó á la conclusión de que estamos en el momento de que la juventud tome la participación que le corresponde siempre que se trate de los altos intereses de la patria.

Ese núcleo de estudiantes á que hacemos referencia, resolvió producir mañana en la Facultad de Derecho una reunión y prestigiar en ella ante el resto de estudiantes, la iniciativa y su extensión á las demás Facultades.

Hay el propósito de realizar un "meeting" con objeto de que la juventud universitaria exteriorice su pensamiento sobre la materia de política internacional, que absorbe en la actualidad la atención de todo el pueblo argentino.

MOVIMIENTO POLITICO

La mayoría del Senado y la cuestión internacional

Desde anteayer circula la noticia en ciertos grupos políticos de una reunión de los senadores que constituyen la mayoría, en casa de uno de sus miembros, el doctor Maciá, á la que concurrió el general Roca, convocada para ocuparse de la cuestión internacional con motivo de la interpelación á los Ministros de Relaciones Exteriores y de Marina.

La noticia agrega, que después de un detenido cambio de ideas, se acordó que la mayoría del Senado adopte como línea de conducta en los asuntos internacionales la resistencia á todo proyecto de refuerzo de la defensa militar del país que presente el P. E., exigiendo, además, la convocatoria de una junta de notables, de acuerdo con la cual se procedería en todo caso; junta que debía ser presidida por el general Roca.

Algunos colegas de la tarde se han hecho eco de ese rumor, dándolo como creemos que debemos darlo nosotros, como una información exacta.

Partido Radical

LA DEMOSTRACION DEL DOMINGO—DIVERSAS DISPOSICIONES

Ayer á la tarde tuvo lugar en el comité central de la calle Suipacha 353 la reunión de los presidentes de los comités circunscripcionales, bajo la presidencia del doctor José Luis Cantilo.

La concurrencia fué numerosa y se exteriorizó mucho interés por la demostración pública que se llevará á cabo el domingo, en homenaje á los caídos en la revolución del 90.

La asamblea de presidentes resolvió:

Decorar el monumento á la revolución en la mañana del 26 de Julio.

De esta tarea se encargarán varios presidentes de los comités de circunscripción.

Designáronse oradores para el acto de homenaje á los señores doctor Antonio Lamarque, Vicente C. Gallo, Pedro A. Fox, José M. Vergara y José Luis Cantilo.

La ceremonia dará comienzo á las 2 de la tarde.

Se resolvió constituir en sesión permanente á todos los comités de la capital, clubs auxiliares é independientes.

Fueron nombrados representantes del comité de la capital en las demostraciones que se efectuarán fuera de la capital, los señores: doctor Ernesto H. Celesia, doctor Francisco Aníbal Riú y Adolfo Calvete, para el Rosario, doctor Humberto Pietranera, para [illegible] del Uruguay; doctor Aureliano Rogé y Atilio Larco para Junín, y doctor Hipólito Leys y doctor Alberto Benavidez para el Tandil.

En el local del comité de la capital se efectuarán sesiones todas las tardes á las 5.30, para [illegible] los preparativos de la demostración del domingo.

El domingo concentrarán en corporación á la Recoleta los clubs Cívicos del Parque, Adelante los que Quedan, Leandro N. Alem, 4 de Febrero, 26 de Julio y Aristóbulo del Valle.

Los comités llevarán coronas y ramos de flores al monumento y repartirán medallas conmemorativas.

Del interior de la República se han recibido comunicaciones designando delegados para que representen á los distintos comités en el acto.

Los clubs de la juventud tomarán activa participación en la conmemoración del domingo. El club Juventud Universitaria concurrirá en corporación.

La gobernación de Santa Fe

El gobernador de Santa Fe conversó ayer largamente con el Presidente de la República. Interrogado uno de estos funcionarios, manifestó que sólo se ha tratado de asuntos administrativos de esa provincia.

A pesar de esta declaración, se asegura en los círculos políticos que, en dicha entrevista quedó definitivamente convenida la designación del senador Puccio para la gobernación de Santa Fe, candidatura que cuenta con el beneplácito de los ministros del Interior y Hacienda.

Liga Patriótica Liberal

El comité de la juventud de la Liga Patriótica Liberal efectuó anoche una reunión en la casa [illegible] y en ella se resolvió seguir la política del comité central.

El [illegible] de Agosto [illegible] de la noche, la Liga Patriótica Liberal celebrará una velada política en el local del Centro Paraguayo, calle Alsina 1136, en cuyo acto se harán públicas las bases del partido por los oradores [illegible], que [illegible] los señores doctor Francisco J. Garrigós, Juan Rodríguez Torres, Aníbal Barceló y Carlos Aguirre.

EN LA ACADEMIA DE BELLAS ARTES

A propósito de una beca

Varios jóvenes que cursan estudios en la Academia Nacional de Bellas Artes se presentaron anoche en nuestra redacción con el fin de hacer constar una queja contra el proceder de la Academia citada, que concede becas para hacer estudios en Europa sin llenar las formalidades debidas.

Dicen los estudiantes que en el año 1903 se presentó á concurso para optar á la única beca que existe de pintura de paisaje al señor Marcelino Barneche, obteniéndola y siendo el único concurrente, pero, contra lo que exigen los reglamentos, los trabajos con que se presentara á optar á la beca no fueron exhibidos en público.

El señor Barneche partió para Europa y regresó á los pocos meses por causas que los estudiantes ignoran, y al año siguiente, esa beca vacante fué puesta nuevamente á concurso y la obtuvo el señor Ricardo García, quien la gozó íntegramente y terminó en Setiembre del año próximo pasado.

Ahora bien, en vísperas de celebrarse el concurso general, el señor Barneche, que durante el tiempo que duró la estancia en Europa del señor García, no se presentó haciendo ninguna observación con lo que quedaba sin efecto su derecho á la citada beca, se ha presentado con una solicitud á la Comisión Nacional de Bellas Artes pidiendo esa beca que, según dice, le corresponde por derecho propio.

Los estudiantes piden que se llame la atención de la Comisión Nacional de Bellas Artes, que está á punto de conceder la beca sin el previo concurso y en una forma que sería injusta, pues el señor Barneche ya no es estudiante, perdió el derecho á la citada beca, y además, perjudicaría á varios estudiantes que tienen derecho á disputársela, pues la beca de paisaje es una sola, se da cada cuatro años y son numerosos los aspirantes á ella.

MOVILIZACIÓN DE OFICIALES DE LA RESERVA

Incorporación voluntaria

Hace algún tiempo anunciamos que el Ministerio de Guerra tenía el proyecto de llamar á las filas en forma voluntaria y por un término prudencial, á un determinado número de oficiales de la reserva del ejército permanente.

Ese proyecto empezó á tener su solución práctica, con una resolución dictada ayer por el ministerio.

Por ella se dispone que los oficiales de la reserva del ejército de línea, de subteniente á capitán inclusive, que deseen concurrir á un período de prácticas durante las maniobras de los meses de Octubre y Noviembre, deberán dar aviso á la tercera división del gabinete militar antes del 15 de Agosto próximo, indicando el cuerpo ó región á que más le convenga incorporarse durante los meses indicados, á fin de destinarlos en la medida de lo posible.

Los que por razones especiales no puedan concurrir este año, deberán indicar, antes del 15 de Setiembre, en qué fecha podrán hacer dicho período de instrucción.

De acuerdo con lo que dispone la ley orgánica militar, los oficiales de la reserva que se incorporen á los cuerpos estarán sometidos á todas las obligaciones impuestas á los del ejército permanente por las leyes y reglamentos vigentes, gozando de los mismos derechos y remuneración, según sus grados.

Aunque no se ha determinado todavía en una forma definitiva, es casi seguro que los oficiales que se incorporarán serán doscientos elegidos de entre los que se inscriban voluntariamente dentro del plazo fijado.

Durante el período de maniobras se comprobará la aptitud de los oficiales incorporados, con objeto de tenerlos en cuenta al clasificarlos para el ascenso.

LA CONDENA DEL CORONEL ROSTAGNO

Se manda cumplir la sentencia

El consejo supremo de guerra y marina comunicó ayer á primera hora al Ministerio de Guerra la sentencia dictada en la causa que por el delito de insubordinación se seguía al coronel Rostagno, por la que se le condena á sufrir la pena de dos años y cuatro meses de prisión mayor con todos los accesorios de ley.

Inmediatamente de recibida la comunicación, se extendió el decreto mandando cumplir la sentencia, que fué firmada por el doctor Aguirre. No hubo tiempo para que la firmara el presidente de la República, de manera que lo hará hoy.

Ayer mismo el Ministro de Guerra envió al domicilio del coronel Rostagno un jefe del ejército para que lo condujera á los cuarteles de Liniers, pero la orden no pudo cumplirse porque aquél manifestó que se hallaba enfermo.

Aunque no se ha determinado definitivamente el punto donde se cumplirá la prisión del coronel Rostagno, es posible que se fije para ello el cuartel de caballería en Formosa y provisoriamente, mientras se traslada á aquel punto, los cuarteles de Liniers.

El doctor Julio David [illegible] ha invitado á los amigos del coronel Rostagno para una reunión, que se efectuará mañana á las cinco de la tarde, en el local Florida 271, con objeto de acordar la forma en que se pueda pedir el indulto del jefe condenado.

La idea ha de encontrar simpática acogida en el ejército y en la opinión.

En los centros militares circuló anoche la noticia de que el coronel Rostagno se había ausentado ayer al extranjero, en un vapor especialmente fletado.

EL PRECIO DE LA CARNE EN LONDRES

INFORME CONSULAR

El cónsul general argentino en Londres ha informado al Ministerio de Relaciones Exteriores que, debido á los altos precios corrientes de la carne en Inglaterra y en los Estados Unidos, los vendedores de Londres han publicado un manifiesto en el que informan á los consumidores que aumentarán el precio del artículo.

Agrega el cónsul que desde el mes de Enero á Mayo, ha habido un descenso en el número de ganado en pie importado á Inglaterra, de 21571 cabezas respecto á los mismos meses del año anterior. Después de algunas otras consideraciones agrega que en vista de la carestía de la carne en los actuales momentos, es de suponer que las carnes argentinas participarán de un alza, la que, según opinión general, durará algún tiempo y que es de esperar también, que dada la demanda que hay, los frigoríficos obtendrán mayores cantidades con buenos beneficios por cierto.

ASCENSOS EN EL EJERCITO

EL DECRETO A LA FIRMA

El Ministro de Guerra firmó ayer el decreto de ascensos de los oficiales subalternos desde subteniente á capitán, inclusive.

Hoy pasará á la firma del Presidente de la República después de lo cual será dado á la publicidad.

En las promociones no entran todos los oficiales propuestos por el tribunal de clasificaciones, á causa de que en los grados inmediatos superiores no existen las vacantes suficientes al número de candidatos.

Pero, en el mismo decreto, se da la nómina de los oficiales que se encuentran en condiciones de ascenso y que no son ascendidos por la razón antedicha, y se dispone que inmediatamente que se produzca cada vacante la sexta división del gabinete extenderá el decreto de promoción para el oficial del grado inmediato inferior que haya quedado en la circunstancia determinada.

Aparte de otras jerarquías, por no existir vacante en el grado superior, quedan treinta y seis tenientes de artillería cuya nómina se hará conocer en el decreto de promociones, que quedarán con respecto al ascenso en las condiciones más arriba anotadas.

En cuanto á los ascensos de los mayores, se anuncia que pronto se expedirán, pues el tribunal de clasificaciones de servicios militares terminará en breve el estudio de las hojas de servicios correspondientes á los jefes de esta graduación.

EN LA BARRACA DE SPINETTO

DESAPARICION DE MERCADERIAS EN DEPOSITO

Reclamación rechazada

La administración de la aduana de la capital, por resolución de ayer, no ha hecho lugar á la reclamación presentada por el Banco de Londres y Brasil, el cual tenía depositadas mercaderías en la barraca de Spinetto, recientemente [illegible], y al disponerse á retirarlas, después de conocida la quiebra, se halló con que ellas habían desaparecido. En su reclamación la casa bancaria citada, solicitaba que la administración de la aduana se hiciese responsable de esta desaparición, en virtud de que la barraca Spinetto estaba habilitada como depósito fiscal, y en este carácter habían sido depositadas en ella las mercaderías pertenecientes al Banco.

Funda la aduana su resolución en que, según la informó la alcaidía, los fardos de madera que le asignó el Banco al formular sus copias de factura á depósito no existen almacenadas en la barraca Spinetto, y que la falta de la madera en cuestión, parece responder á operaciones clandestinas realizadas en dicha barraca, y en virtud de [illegible] se ha dispuesto se instruya un sumario para determinar y aplicar en oportunidad las responsabilidades y penas que pudiesen corresponder.

Agrega que mientras se termina dicho sumario, é independientemente de las acciones que de él emerjan, puede desde luego afirmarse que el fisco no es responsable del pago de las mercaderías perdidas en dicho depósito, cualquiera que sea la razón de esta pérdida, desde que no es la aduana la depositaria, [illegible] ser ella quien recibió las mercaderías.

La barraca Spinetto, donde se almacenaron, es un depósito particular, en el cual el empleado fiscal no tiene más objeto que el de fiscalizar que las mercaderías despachadas de allí lo sean previo pago de los derechos de introducción.

Para hacer más evidente la falta de responsabilidad fiscal, en el caso ocurrente, bastará recordar, dice la aduana, que es el concesionario del depósito quien recibe la mercadería en custodia, que es él quien percibe el almacenaje y eslingaje, y que es él quien, con sus elementos propios, entrega á sus dueños dicha mercadería, cuando éstos la retiran á plaza. Por consiguiente, la aduana carece en este caso de todos los atributos que caracterizan al depositario; no teniendo, entonces, responsabilidad alguna en la pérdida de mercaderías en el depósito particular denominado "Barraca Spinetto".

Entendiéndolo así, agrega, el artículo 299 de las ordenanzas, establece terminantemente que: "La aduana no es responsable tampoco por los deterioros y pérdidas que sufren los artículos depositados en almacenes particulares".

Termina la resolución declarando que tampoco modificaría la irresponsabilidad de la aduana, el hecho de que posteriormente se comprobara que la mercadería que reclama el Banco no hubiera entrado á depósito, efectuándose su desaparición antes de este acto, porque el artículo 297 de las ordenanzas, previendo el hecho, deslinda á la aduana de toda responsabilidad al respecto.

EJERCITO Y MARINA

RETIRO DEL GENERAL ROCA

Sobreseimiento de un sumario—Vista de una causa—Exámenes de personal subalterno.

El Presidente de la República firmó ayer á última hora el decreto de retiro del general Roca, en virtud de haber cumplido el máximo de la edad determinada por la ley orgánica militar para permanecer en servicio activo.

El retiro se dispone con el sueldo íntegro, por alcanzar el cómputo de sus servicios á sesenta y cinco años, contando los de campaña, que, como se sabe, se consideran dobles.

—El Ministerio de Guerra ha mandado sobreseer definitivamente en el sumario instruído con motivo de las denuncias presentadas por el teniente coronel Juan Serrato y capitán Julián Cáceres, sobre un complot de empleados en la intendencia de guerra.

Se establece en la resolución de sobreseimiento, que si bien se han comprobado algunos de los hechos denunciados, éstos no constituyen infracciones punibles, declarándose que la instrucción del sumario no afecta el buen nombre y honor de los procesados.

—El consejo de guerra permanente para clases é individuos de tropa del ejército verá hoy en audiencia extraordinaria la causa seguida al soldado Antonio Avalos, perteneciente al batallón 9o. de infantería, acusado del delito de homicidio.

—El Ministerio de Marina ha ordenado á los jefes de arsenales y comandantes de buques, se tome examen al personal subalterno que se encuentre en condiciones de ascenso, de acuerdo con lo que dispone el reglamento de administración militar del cuerpo de marinería.

Las planillas de clasificaciones de estos exámenes deberán ser enviadas á la dirección de servicio militar antes del 15 de Agosto próximo.

EL COMERCIO DE BAHIA BLANCA

Estadística reveladora

Frecuentemente nos ocupamos de los progresos de Bahía Blanca, llamando la atención de los poderes públicos nacionales sobre la necesidad de dotar á ese puerto de los elementos que reclaman el comercio y la industria de una vasta zona del país, sometida á su influencia por conveniencias irreemplazables.

Nuestro colega "La Nueva Provincia", de aquella ciudad, sosteniendo la misma propaganda, publica una estadística del movimiento portuario, cuyas cifras tienen gran elocuencia, y dice:

Echar la vista hacia atrás, contemplar el camino recorrido desde que se inició el comercio marítimo exterior con el primer cargamento de trigo, escalonar las cifras que han marcado el proceso de su desenvolvimiento y extasiarse con ánimo sereno y criterio estudioso ante la realidad, es llenar el espíritu de satisfacciones y estímulos. Esta marcha, este desenvolvimiento de emporio está diseñando claramente un porvenir grandioso.

El mismo diario recuerda que en 1891 entraron en el puerto de Bahía Blanca 3 buques á vela y 4 á vapor, y consigna el dato de que en el primer semestre de 1908 han entrado 7 embarcaciones á vela y 180 á vapor.

En seguida publica la siguiente estadística de la exportación por los puertos Ingeniero White y Galván.

CEREALES

Año 1891 toneladas 7.600; 1892, 15.000, 1893, 40.000, 1894, 51.000, 1895, 60.000, 1896, 40.000; 1897, 4[illegible].000, 1898, 44.000, 1899, 180.000; 1900, 26[illegible].000; 1901, 180.000; 1902, 270.000, 1903, 335.000; 1904, 650.000, 1905, 970.000, 1906, 747.033; 1907, 876.462, 1908, 1.009.469.

LANA

Año 1891, fardos 15.254; 1892, 19.294; 1893, 23.313, 1894, 28.350; 1895, 33.825; 1896, 38.8[illegible], 1897, 38.311, 1898, 47.51[illegible], 1899, 40.873; 1900, 57.2[illegible], 1901, 53.14[illegible], 1902, 49.330, 1903, 61.066, 1904, 64.858, 1905, 61.39[illegible], 1906, 73.692; 1907, 71.747, 1908, 61.758.

CUEROS

Año 1891, fardos 782, 1892, 1.800, 1893, [illegible], 1894, 1.414, 1895, 1.13[illegible], 1896, [illegible], 1897, 9[illegible]7, 1898, 2.234, 1899, 2.3[illegible]4, 1900, 3.7[illegible]4, 1901, [illegible], 1902, [illegible], 1903, 4.81[illegible], 1904, 7.59[illegible], 1905, 6.635; 1906, 9.689, 1907, 12.181, 1908, 5.363.

CERDA

Año 1891, fardos 87, 1892, 48, 1893, [illegible], 1894, [illegible], 1895, [illegible], 1896, 87, 1897, 40, 1898, [illegible], 1899, [illegible], 1900, 94, 1901, 67, 1902, [illegible], 1903, [illegible], 1904, 175; 1905, 155, 1906, 181, 1907, 11[illegible], 1908, 52.

NOTICIAS VARIAS

CONCURSO DE ARTILLERÍA

Informe de la comisión

Nos llega el rumor de que la comisión que preside el concurso de artillería realizado para la adquisición de material con destino á nuestro ejército, ha terminado su labor, en lo que se refiere al estudio de las comparaciones de los resultados obtenidos en las pruebas prácticas, entregando al ministro, como lo anticipamos, las conclusiones generales y sus fundamentos y que ahora prepara el legajo de planillas, blancos, etc., demostrativo de las experiencias.

Se asegura en la misma forma que la comisión por unanimidad se decide por el cañón de una fábrica francesa.

Como consecuencia de este rumor, anoche se aseguraba en los círculos militares que el resultado del concurso va á dar lugar al retiro del país de algunos jefes extranjeros que prestan actualmente sus servicios en nuestro ejército y la variación de un método y sistema de instrucción que hasta ahora se ha seguido.

Lo delicado de los dos rumores á que hacemos referencia, hace que sólo los demos en el carácter de tales, pues no nos ha sido posible su confirmación.

Banco Hipotecario Nacional — La renuncia del directorio

Probablemente en la sesión de mañana de la Cámara de Diputados podrá el Ministro de Hacienda contestar la interpelación del diputado Guasch Leguizamón sobre el Banco Hipotecario Nacional. En seguida de la interpelación, el Ministro de Hacienda convendrá con el Presidente de la República el procedimiento á seguir con motivo de las renuncias presentadas por los miembros del directorio de dicha institución bancaria.

La versión que circula como más autorizada es la de que dichas renuncias serán aceptadas en su mayoría por el Poder Ejecutivo.

Con motivo de publicaciones que se han hecho referentes á las causas determinantes de la renuncia del directorio, según las cuales se habría producido, por haber insinuado el Ministro de Hacienda el propósito de hacer una investigación amplia en la institución, el doctor Irigoyen ha declarado al presidente de aquél, ingeniero Miguel Tedín, que desautoriza semejante afirmación, como lo hará en la Cámara de Diputados.

El presupuesto nacional

Hoy debe tener lugar el anunciado acuerdo de gabinete para armonizar ideas sobre el proyecto de presupuesto para 1909.

Sin embargo, no será difícil que el acuerdo sufra una nueva postergación, debido á que los ministros de Marina y Relaciones Exteriores deberán concurrir á la sesión del Senado, con motivo de la interpelación pendiente.

Despacho de muestras y encomiendas

Con el propósito de dar facilidades á los interesados, la administración de la aduana de la capital ha resuelto que en adelante se despachen muestras y encomiendas por el nuevo depósito de equipajes de la dársena Norte.

En consecuencia, ha impartido órdenes para que el resguardo gire al depósito de referencia las muestras y encomiendas que conduzcan los vapores que fondeen en la dársena Norte y dique 4.

Por la dársena Sur sólo se despacharán ahora las muestras y encomiendas traídas á bordo de los vapores que fondean en los diques 3º, 2, 1, Boca y dársena Norte.

A los efectos de la verificación y aforo, un vista concurrirá diariamente al nuevo depósito, procediéndose en el trámite de despacho en la misma forma que actualmente.

La reposición del ex gobernador Martínez

Probablemente hoy, el Ministerio del Interior enviará á la comisión de negocios constitucionales del Senado los antecedentes solicitados sobre el pedido de reposición del doctor Martínez en la gobernación de la provincia de Corrientes.

Se sabe que la opinión del Poder Ejecutivo es contraria al pedido de reposición.

Servicio trasatlántico á Bahía Blanca

En el Ministerio de Relaciones Exteriores se ha recibido una comunicación del cónsul general argentino en Barcelona, la que hace saber que ha sido informado por la agencia marítima de Grosch de que un vapor que zarpará el 10 de Agosto próximo para la costa del Pacífico tocará en Bahía Blanca, donde desembarcará pasajeros y carga.

Municipalidad de Formosa

En el Ministerio del Interior se han recibido los antecedentes enviados por la gobernación de Formosa, respecto á las elecciones municipales realizadas, las que, á su juicio, adolecen de defectos.

Acompaña el decreto de nombramiento de comisionado de don Alberto D'Angero, á los efectos de la percepción de los impuestos y cumplimiento de las ordenanzas en vigor.

Extensión de una línea telefónica

El Ministerio del Interior ha autorizado á la compañía La Forestal, de Formosa, para prolongar la línea telefónica que explota, treinta kilómetros más de su actual extensión.

La aduana de San Nicolás

La administración de rentas de San Nicolás, ha indicado al Ministerio de Hacienda la urgencia que hay en efectuar varias reparaciones en el edificio de la aduana de esa localidad.

Fórmula de poderes aduaneros

El Ministerio de Hacienda, de acuerdo con la gestión hecha por los despachantes de aduanas, ha autorizado al administrador de la aduana de la capital para ampliar las facultades contenidas en la nueva fórmula de poderes aduaneros, con el agregado de las fórmulas anteriores señaladas con los números siguientes 3, 4, 5, 6, 7, 12, 13, 14, 16, 19 y 21 y también el procedimiento fijado en la cláusula 25.

El juzgado de paz de la sección 4a.

El Ministerio de Justicia se ha excusado de entender en la provisión del juzgado de paz de la sección 4a. de esta capital, que se halla vacante, por figurar en la terna que ha elevado la Cámara de Apelaciones el señor Juan Carlos Naón, hermano suyo.

El Presidente de la República ha aceptado la excusación y ha dispuesto que el asunto sea resuelto por el departamento de Guerra.

Sociedad Rural Argentina

Esta tarde, á las 5, celebrará sesión la comisión directiva de la Sociedad Rural Argentina.

El asunto de mayor interés de cuantos se tratarán en la reunión, es el que se refiere á los trabajos preliminares del gran torneo ganadero de 1910.

Exposición ferroviaria para 1910

En la dirección general de ferrocarriles se reunieron ayer las comisiones designadas por el P. E. que tienen á su cargo la organización de la exposición ferroviaria que se celebrará en 1910 con motivo del centenario de la Revolución de Mayo.

En esta reunión se trataron diversos asuntos relacionados con la iniciación de los trabajos y la [illegible] de la misma.

Inmigración polaca

El ingeniero de la dirección de tierras y colonias, señor Carlos [illegible], que ha sido contratado por el gobierno nacional para [illegible] al extranjero, á fin de ofrecer á [illegible] los [illegible] polacos de [illegible], cuyas tierras serán expropiadas en cumplimiento de una antigua ley [illegible] que se ha resuelto poner en vigor, recibió ayer del Ministerio de Agricultura las últimas instrucciones respecto á la forma en que ha de llenar su cometido.

El comisionado se embarcará hoy con rumbo á Hamburgo.

Tarifas de bonificación

Ayer se ha dado comienzo en la dirección de [illegible] á la suscrición del convenio [illegible] por la misma, [illegible] ferrocarriles [illegible] las tarifas [illegible] y se aplicarán á [illegible] preparado al efecto.

Círculo de la Prensa

Esta noche á las 8 [illegible] se reunirá la Comisión Directiva del Círculo de la Prensa.

El ministro argentino en el Paraguay

Hoy regresa á la Asunción el ministro argentino ante el gobierno del Paraguay, señor Martín [illegible]. El diplomático se despidió ayer del Presidente de la República y de los ministros.

Gobernación de la Pampa

Está á la firma del Presidente de la República el mensaje que se enviará al Congreso, pidiendo el acuerdo para proveer la vacante de gobernador del territorio de la Pampa.

Como dijimos con anterioridad, el candidato del Poder Ejecutivo es el señor Felipe Centeno.

Comodoro Rivadavia

El departamento de [illegible] ha consultado al de obras públicas sobre la practicabilidad de un proyecto de provisión de agua á Comodoro Rivadavia y de otro sobre explotación del petróleo hallado en el mismo punto, asunto que hay urgencia en resolver.

Créditos suplementarios

El Ministro de Justicia é Instrucción Pública concurrirá hoy á la Cámara de Diputados, para tratar con la comisión de presupuesto [illegible] de los créditos suplementarios y de otros asuntos pendientes del departamento á su cargo.

Doctor Enrique Cerri

El doctor Cerri ha dado por terminado definitivamente el programa de sus conferencias que [illegible] en esta capital. Se espera que [illegible].

El profesor Cerri [illegible] mañana [illegible]. Mañana á [illegible] hará una visita al hospital [illegible] el sábado asistirá á las [illegible] y al Consejo Nacional de Higiene. En la próxima semana [illegible] La Plata, accediendo al pedido que le hizo ayer una comisión de catedráticos italianos y argentinos que [illegible] á visitarlo con ese objeto.

Análisis de fideos

La [illegible] de análisis químicos del Consejo Nacional [illegible] fideos [illegible] Sunchales [illegible] Esperanza [illegible] Reconquista, Emilia y otras [illegible] Santa Fe [illegible] procedentes [illegible] colorante [illegible] de alquitrán.

FIESTAS SUIZAS

Organización del programa

Con motivo de ser el 1o. de Agosto el día aniversario de la independencia de Suiza, la Sociedad Filantrópica Suiza y la Liberale Ticinese se proponen festejarlo de común acuerdo con estas interesantes fiestas.

Si se toma en cuenta el éxito que todos los años alcanzan estas fiestas, no puede menos que augurarse un brillante resultado á las que se anuncian para este año.

El día 1o. los socios de ambas sociedades se reunirán á la una de la tarde en el local de la Casa Suiza, Rodríguez Peña 254, para de allí ir en corporación hasta la legación de Suiza con objeto de saludar al encargado de negocios de aquel país.

A las 7.30 de la noche se efectuará un banquete en el local de la Casa Suiza, por todas las sociedades suizas de Buenos Aires, bajo la presidencia honoraria del doctor Carlos Egger, y la efectiva del señor Antonio [illegible], presidente del Tiro Suizo.

También organizada por las dos sociedades aludidas se efectuará el día 2 una gran función y baile familiar en el local ya mencionado. Se representará la zarzuela "El reloj de Lucerna".

Tanto las tarjetas del banquete, como las localidades de la función, podrán recogerse en la gerencia de la Casa Suiza.

EL DIA SOCIAL

PATRONATO DE LA INFANCIA—Ante una asamblea numerosa celebró ayer su reunión anual el Patronato de la Infancia, bajo la presidencia del doctor Luis Ortiz Basualdo y con asistencia de la comisión auxiliar que preside la señora Teodelina Alvear de Lezica.

Previa aprobación de la memoria, se leyó el informe de la comisión revisora de cuentas, que da como existencia la importante suma de 641.703.10 pesos, que se aplicarán á nuevos edificios para escuelas industriales.

Se procedió después á la integración de la comisión, designándose á la señora Teodelina Lezica Alvear de Uriburu y señor Eduardo Castex para que hicieran el escrutinio, el que dió el siguiente resultado:

Eduardo Acosta, Manuel J. Güiraldes, Carlos T. de Alvear, doctor Francisco P. Moreno, Juan E. Anchorena, doctor Ramón J. Cárcano, doctor Alejandro Moreno, Nicolás Mihanovich, ingeniero Juan Sarhy, Juan Girondo, Félix Armesto, doctor Alfredo Meyer Arana, Eduardo Shaw, doctor Fabio Gómez García, doctor Adolfo Valdez, doctor José M. Jorge, Jorge N. Williams, doctor Francisco Uriburu y doctor Carlos Saavedra Lamas.

Practicado el escrutinio de los miembros que debían formar la comisión de cuentas para el nuevo ejercicio, resultaron electos los señores:

Doctor Eduardo García Fernández, Carlos Alberto Ebbeke, doctor Adolfo Labougle, ingeniero Carlos M. Morales y Emilio María.

BAZAR DE CARIDAD—Esta tarde á las 5.30 se inaugurará en el Prince George's Hall el bazar de caridad organizado por las sociedades Woman's Institute y Children's Home, á beneficio de los asilos que sostienen.

La fiesta será presidida por el ministro de Inglaterra, señor Walter Beaupré Townley, y su señora lady Susan Townley.

El local ha sido artísticamente adornado con plantas y guirnaldas de hojas y se ha colocado en la portada una marquesa de terciopelo rojo.

En la sala se han instalado varios quioscos que serán atendidos por una comisión de señoritas.

Un núcleo de aficionados desarrollará un ameno programa de concierto.

En los salones altos se servirá el te á la concurrencia.

DIPLOMATICAS—Hoy se embarca para Europa á bordo del vapor "Konig Friedrich August" el agregado á la legación de Bélgica, señor Jorge Smith.

DAMAS DE LA PROVIDENCIA—La comisión directiva de la sociedad Damas de la Providencia hará celebrar el sábado en la capilla del Orphelinat Français una misa en conmemoración del 41o aniversario de la institución.

SOCIEDAD DE MEDICINA VETERINARIA—Numerosas adhesiones ha recibido esta sociedad para el banquete que se celebrará el 6 de Agosto próximo, festejando las bodas de plata de la enseñanza médico-veterinaria en la República.

Como se ha dicho, la comida se realizará en el París Hotel, y han sido especialmente invitados á ella los ministros de Agricultura é Instrucción Pública y otras personas de significación.

Explicará el motivo de la fiesta el doctor Constancio Bazterrica.

La comisión encargada de la organización del banquete está formada por los doctores Desiderio Davel, Aníbal Fernández Beyro y José R. Serres.

DEMOSTRACIONES—En uno de los salones del Círculo de Armas se realizó anoche la comida que un grupo de amigos ofreció al señor Gregorio de Laferrere, festejando el éxito de su comedia "Las de Barranco".

Ofreció la demostración el señor Mariano de Vedia.

Pronunciaron brindis los señores Antonio De Marchi, Julio A. Roca y doctor Pedro O. Luro.

Rodeaban al obsequiado cerca de setenta comensales.

—Debido al fallecimiento de monseñor Lugones fué suspendida la comida que debía efectuarse anoche en la confitería de Bás Mango, ofrecida por los amigos del coronel Arturo M. Lugones, con motivo de ausentarse á Europa.

COMIDA—El doctor Diego Saavedra y su señora ofrecieron anoche una comida en su residencia de la calle Viamonte, en obsequio de las señoritas María Luisa, Dámasa y Tomasa Saavedra Zelaya.

ENLACE—En la capilla de Nuestra Señora del Carmen se realizará el 30 del corriente el enlace de la señorita Lucía Bello Bolaño con el doctor Pedro T. Lucero.

IN MEMORIAM—En el Palace Hotel se reunirán mañana á las 5 de la tarde numerosas personas, con objeto de organizar un homenaje á la memoria del señor Ernesto Tornquist.

Provisionalmente se ha constituído una comisión directiva, la que ha dirigido numerosas invitaciones para la reunión de mañana.

—En un local de la calle Florida se reunió ayer un grupo de caballeros, á fin de tratar la forma de tributar un homenaje á la memoria del doctor Emilio Jiménez.

Después de diversas ideas, se resolvió adquirir una propiedad, la que será donada á su hija, señorita María Adela Jiménez Zapiola, como homenaje de cariño y una demostración de aprecio hacia la memoria de su padre.

Ha sido designado presidente de la comisión recaudadora de fondos el doctor Manuel Augusto Montes de Oca.

DE LA PLATA—Ha de ser verdaderamente sentido el fallecimiento del joven Pedro [illegible] Uriel, por el núcleo de sus amigos y compañeros de estudios de la Facultad de Medicina, donde era uno de sus aventajados alumnos.

Hoy serán conducidos á la necrópolis de esta ciudad los restos del extinto.

—Tuvo lugar ayer en esta ciudad el enlace de la señorita Delia Ferreyra con el señor Blas S. Alberti.

En el casamiento civil fueron testigos de la novia el doctor José María Vega y el señor Pedro L. Ferreyra, y por el novio los señores José V. Castro y Pablo Baudín.

En la ceremonia religiosa actuaron como padrinos la señora madre del novio y don Pedro L. Ferreyra, padre de la novia.

DE RAUCH—En la iglesia de ésta será bendecido el 5 del mes entrante el enlace de la señorita María Lechardoy con el señor Juan Vega.

DE SALTA. (Por telégrafo)—Llegan á ésta numerosos viajeros de los que se encuentran en el balneario de Rosario de la Frontera.

—El 26 del corriente se efectuará el enlace de la señorita María del Carmen Ortiz con el señor Arturo Michel. Ambos contrayentes están extensamente vinculados á la alta sociedad de ésta.

CAMBIOS DE RESIDENCIA—Llegadas—De Santa Fe, los señores Jorge y Carlos Luis Medina y Mario Seeber.

—El sábado llega de Mendoza el señor Jorge Saavedra.

VIAJEROS—Salidas — En el vapor "Koenig Friedrich August" parten hoy para Europa los señores:

Doctor José Lara, Miguel O. Ross, Alberto Seeber, coronel ingeniero Arturo M. Lugones y familia, doctor Emilio Fernández [illegible] y señora, Ricardo M. Caballero y señora, capitán Eusebio Oro y familia, Ricardo M. [illegible] (hijo), Vicente C. Ferrer y señora.

—En el mismo vapor se ausentan para Río de Janeiro los señores:

Domingo Funes y su señora Celestina Iparraza, Laudelino Páez y señora, César de Azevedo y Sara de Azevedo, Alfredo Etchart y su señora y su hija Susana, Ricardo Beltrán Alonso.

—Parten mañana para Europa los señores:

Guillermo J. Bell y señora, Angel de Estrada, E. J. y D. Gómez Pombo, F. Bell, J. Blaquier, I. Runciman y señora, doctor L. M. Rodríguez, doctor Angel G. Carranza Mármol, P. y C. [illegible].

ENFERMOS—Se encuentra enferma la señora Emilia Marenco de Solá.

—Guarda cama la señora Etelvina Coll de Gómez.

—Restablecido el doctor Juan Carlos Garay.

NECROLOGIA—En la iglesia de San Miguel se dirá hoy un funeral en memoria del señor Manuel García Fernández.

—En la iglesia de la Merced se rezaron misas ayer por el alma de la señora Elodia Coelho de Ochoa.

—A una elocuente demostración de duelo dió lugar el sepelio de los restos de monseñor Raynerio J. Lugones, efectuado ayer en el cementerio del Norte.

Numerosas personas y miembros del clero hicieron acto de presencia en la ceremonia, en la que se pusieron de manifiesto las simpatías que gozaba el distinguido prelado.

Al ser inhumados los restos, pronunció un discurso el doctor Manuel Gorostiaga.

tres ganadas, cuatro perdidas y una declarada tablas por Young Man's Christian Association.

En la próxima semana los representantes del centro Félix jugarán el desquite en el local de los rivales de ayer.

VOCES AMIGAS

"LA UNION", DE LA CAPITAL

Siguiendo una práctica establecida desde los primeros días de su funcionamiento, nuestro poderoso colega LA PRENSA ha querido marcar una nueva era de su brillante carrera con un cambio total en su formato; cambio cuyo costo: 1.000.000 y pico de pesos nacionales, es honroso mencionar por tratarse de un órgano de publicidad de este continente.

El primer número de LA PRENSA reformada, ha aparecido el 9 de Julio nítidamente impreso y con un voluminoso material informativo y literario ordenado lógicamente, de tal modo que su lectura pueda hacerse más fácil y cómoda.

La maquinaria que para tan importantísimas reformas ha tenido que adquirir LA PRENSA, ha sido importada de Norte América y significa la última palabra en la materia.

Réstanos tan sólo, desear al distinguido colega, después de la somera, pero desinteresada reseña que acabamos de hacer, nuevos y más brillantes triunfos, si cabe, y una larga vida inspirada siempre en los ideales que tantos lauros y tan sinceros agradecimientos le han hecho recoger hasta el presente.

"La Unión" le envía, pues, su más calurosa felicitación desde la modestísima tribuna que ocupa en el periodismo nacional.

"REVISTA DE LA LIGA DE DEFENSA COMERCIAL" DE LA CAPITAL

Acaba de cambiar su formato este popular y difundido diario matutino.

El papel denota una mejora notable sobre el anterior siendo también los tipos más nítidos y claros.

LA PRENSA ha agregado á sus grandes mejoras, la del formato, que la hará más práctica para la lectura.

El espacio de nuestra revista nos impide detenernos en largos detalles al respecto, pues los enormes adelantos de LA PRENSA son conocidos y pregonados por el mundo entero.

Admiradores de este gran coloso periodístico y de sus dignos directores, unimos nuestros votos á los de nuestros colegas, deseando á LA PRENSA toda clase de felicidades.

INSTRUCCION PUBLICA

CONSEJO NACIONAL DE EDUCACIÓN

Ilustraciones y decorado escolar

Con motivo de llenar una necesidad cada día más sentida en las escuelas públicas que carecen de los elementos requeridos para las clases en que se emplean las proyecciones luminosas, el Consejo Nacional de Educación ha resuelto crear las oficinas de Ilustraciones y decorado escolar, cuya misión será intervenir en la dotación é instalación de aparatos de esa índole en todas las escuelas dependientes del Consejo donde falten, teniendo asimismo á su cargo la preparación y distribución del material de positivos sobre vidrios, con destino á las mismas.

Esto en cuanto atañe á la oficina de Ilustraciones.

Por su parte, la relacionada con el decorado escolar tendrá la misión de preparar las colecciones de positivos sobre vidrios, con asuntos de historia, geografía, industrias, costumbres nacionales, etc., reproduciendo, convenientemente ampliadas al bromuro, vistas ó copias de paisajes monumentos, cuadros históricos, retratos de hombres públicos de alta figuración en el servicio de la patria y demás que se relacione con la enseñanza práctica en las escuelas.

A los efectos de la instalación de estas dos oficinas y siendo los consejos escolares los directamente beneficiados con los resultados que les proporcionará á las escuelas de su respectivo distrito, el Consejo Nacional de Educación ha dispuesto que se forme el recurso inicial para los gastos que se originen, con la suma de [illegible] pesos moneda nacional que será reunida entre los catorce consejos escolares de la capital, mediante una cuota por una sola vez, de quinientos pesos tomada de su fondo de matrículas, cantidad que será depositada en la tesorería del consejo general.

El mantenimiento de las oficinas mencionadas, en lo sucesivo, se hará por los mismos consejos escolares, mediante un depósito anual de doscientos pesos de igual moneda.

Concurso normal de educación física —El Ministro de Instrucción Pública, que ha resuelto inspeccionar personalmente todos los establecimientos de educación que dependen del departamento á su cargo, inició ayer sus visitas por el curso normal de educación física, de cuya organización y funcionamiento se ha manifestado plenamente satisfecho.

Comprobó las deficiencias del local en que está instalado ese instituto y prometió ocuparse de resolver esta dificultad.

De acuerdo con el proyecto de presupuesto para 1909, [illegible] nará en adelante [illegible] normal de educación física.

Patria, Hogar y Escuela. [illegible] las 2,30 de la tarde, en el local de la escuela [illegible], calle [illegible] vadavia [illegible] tendrá lugar la [illegible] Patria, Hogar y Escuela, con objeto de [illegible] memoria de [illegible] y nombrar los directores [illegible].

Escuela normal de San Nicolás. El Ministerio de Instrucción Pública ha [illegible] San Nicolás que en el proyecto de presupuesto para el año próximo, va incluido [illegible] arreglo á la ley de edificación escolar, el que [illegible] de aquella ciudad. Agrega la nota, que si el Congreso acepta aquella proporción, las [illegible] dinámicamente [illegible].

Esta comunicación va en respuesta de una petición de la municipalidad de San Nicolás en el sentido de [illegible] Poder Ejecutivo se ocupará de dotar de un edificio adecuado al establecimiento referido.

TRIBUNALES

CUESTION DE COMPETENCIA

UN CASO INTERESANTE

Un asunto de interés se encuentra á resolución del juez federal doctor Doncel.

El fisco nacional se había presentado ante el juez de lo civil, doctor Helguera, para demandar á las sociedades anónimas La Paternal y La Mutua, sobre infracción á la ley de papel sellado.

Estas demandas tenían por base una denuncia, según la cual dichas sociedades habían cometido defraudación al no pagar el impuesto correspondiente por los contratos que celebraba, de renta vitalicia, con sus suscritores.

El juez doctor Helguera resolvió que el conocimiento de esa clase de asuntos correspondía á la justicia ordinaria en lo comercial, pero apelada esa resolución, resolvió la Cámara de lo Civil que correspondía entender en el asunto á la justicia federal, por lo que la demanda fué remitida al juez federal, doctor Doncel.

Pasada la cuestión á dictamen del fiscal de Estado doctor Bacedo, este funcionario se ha expedido ayer sosteniendo que la Cámara de lo Civil ha cometido un error al sostener que la justicia federal es la competente para intervenir en la cuestión.

Dice en su dictamen que los juicios por defraudación ó por cobro de impuestos sancionados para la capital de la República son de competencia de los tribunales ordinarios de la capital, según lo establecido en el artículo 25, inciso 3 del Código de Procedimientos en lo Criminal, el artículo 3, inciso 2, de la ley 4055, y el artículo 111, inciso 5 de la ley de 1893, sobre organización de los tribunales de la capital.

Agrega que la última disposición citada sirve de base á la Cámara de lo Civil para resolver y declarar que el asunto es de competencia de los jueces federales. Esta interpretación, dice, es errónea, y aceptarla importaría investir á los tribunales federales de competencia para conocer en materia de impuestos locales fuera de los casos previstos en el artículo 14 de la ley núm. 48, sobre jurisdicción y competencia, de 14 de Septiembre de 1863, pues este precepto citado es suficientemente explícito para que pueda existir duda sobre su alcance.

Después de otras consideraciones jurídicas, agrega el doctor Bacedo que el mencionado artículo 111 enumera los casos de competencia de los jueces de sección, exceptuando de ella en el inciso 5, en su parte final, "las acciones fiscales por cobro ó defraudación de rentas ó impuestos que sean exclusivamente para la capital, y no generales para la nación".

"Ahora bien, dice el fiscal, la ley de sellos ha sido dictada para la capital y territorios nacionales, no siendo por tanto, general para la nación, por cuanto no rige para las provincias, quienes dictan para sí sus respectivas leyes de sellos, ocurriendo otro tanto con la ley sobre patentes para la capital y territorios nacionales, y á nadie se le ocurre decir que su imperio alcanza á las provincias, de modo, pues, que la generalidad de estas leyes, se refiere sólo á la capital y territorios nacionales, siendo su carácter limitado en cuanto á la República, fundamentos principales por los que el fiscal, de acuerdo también con la jurisprudencia sentada por la Suprema Corte, solicita del juez que se declare incompetente, lo que deberá hacer saber al de lo civil doctor Helguera, para que en el caso de pretender sostener su incompetencia, pase el asunto á la Suprema Corte, á fin de que dirima la cuestión de competencia.

Locación de servicios

Ante el juez doctor Casares, se ha presentado el señor Felipe J. Moreyra, para entablar demanda contra los señores Narciso Agüero y Cía., por cobro de los servicios que les ha prestado durante más de tres años en la empresa que tienen constituída para la explotación de pavimentación con asfalto de Trinidad.

El actor demanda el pago de esos servicios de acuerdo con un contrato por el cual debían entregarle el cinco por ciento de las utilidades obtenidas durante diez años.

Asuntos electorales

Esta tarde á las 2 se verificará en la Cámara Federal de Apelaciones el informe "invoce" solicitado en el juicio electoral de don Emilio Alonso Criado.

—Mañana á la misma hora, se verificará el solicitado en el juicio que sigue don Luciano Dematteo contra don Enrique de la Villa, don M. Villaplana y don E. M. Quintana.

Juntas de acreedores

En la quiebra de don Luciano Arzúa el juez doctor Casares designó la audiencia del 14 del próximo mes para la junta de verificación de créditos, y en la convocatoria de los señores Kairuz hermanos, señaló la del 17.

Causas criminales

La Cámara de Apelaciones de lo Criminal ha confirmado la sentencia del juez doctor Madero, en el proceso instruído á Benedicta ó Benita González de Tedesco, por corrupción de las hijas menores de ésta, Rosa, Julia, Severina y Flora. La pena impuesta es de cuatro años y medio de penitenciaría.

Otro procesado en este asunto, Luis Olivero, ó Luis Nenotti, consintió la sentencia del mismo juez que lo condenó á sufrir la pena de dos años de prisión.

—En el proceso seguido contra Juan Ruocco, por sustracción de un corte de casimir del negocio de donde era dependiente, la Cámara ha rebajado á dos años de penitenciaría la pena de cuatro años que le impuso el juez doctor Madero. Considera el tribunal que debe moderarse la pena en razón del poco valor de la sustracción.

—Ha sido confirmada por el mismo tribunal la pena de un año de prisión que le impuso el juez Dr. French á Pablo Chiquino, por disparo de arma de fuego.

—El juez doctor Vázquez ha fallado la causa de Angel Marcu, por lesiones á Bernardo Bassi, condenándolo á tres años de penitenciaría.

—El fiscal doctor Seeber ha presentado su dictamen en la causa seguida á José María De Monti, acusado de homicidio á Julio Pozzi.

—Para Pascual Pellegrini y Gregorio Roquilo, cómplices en el homicidio perpetrado en Francisco Romero, el fiscal solicita dos años de prisión.

Sentencias de la Cámara de lo Civil

Ayer han sido fallados por la Cámara de lo Civil los siguientes asuntos:

La Municipalidad de la capital contra la empresa del Tranvía Rural, por cobro de la suma de 49,889 $, importe de afirmados; se condena á la nombrada empresa á pagar la suma reclamada, con mas las costas.

Rosalía Danneels de Jansen contra don Nicolás Poli, sobre reivindicación; condena al demandado á la devolución de los terrenos reclamados.

Octavia R. de Sánchez contra don Juan Bovio, por exclusión; condena al demandado á pagar la suma de pesos [illegible] más daños y perjuicios.

Federico Bernet contra don Eduardo Jolly, sobre constitución de un tribunal arbitral, se admite la demanda.

Además, han sido confirmadas las sentencias dictadas en los juicios seguidos por don Gregorio M. Martínez con Antonio Loureyro; Rotta, Solari y Cía. contra Roque Capece; Attilá Alberico con Luis Gullón; Manuel J. Cordiviola con Florencio Escalada, Alejandro Schlieb con Alberto M. Bartar y Aquiles Peñarredonda con Samuel Sánchez.

NOTICIAS MUNICIPALES

La pavimentación de la calle Cuyo—Presentación del contratista

El empresario de las obras de pavimentación de la calle Cuyo, señor [illegible] Barthé, ha [illegible] un largo escrito á la Intendencia, en el que hace consideraciones sobre la forma de llevar á ejecución el cambio de la cubierta de la calle desde Florida á Talcahuano.

Manifiesta que, á pesar de las conferencias [illegible] con el director de obras públicas, ingeniero [illegible], y el representante de la compañía de tranvías Anglo Argentina no se ha podido llegar á ningún arreglo, para que se suspenda el tráfico en la calle Cuyo, suspensión que permitiría terminar los trabajos de pavimentación en el término de cuarenta días, lo que beneficiaría á todos [illegible] tablecido, pues existe conveniencia, en que la obra se [illegible] pronto posible, y más para la Municipalidad pues se evitaría el pago de [illegible] pesos que tendría que satisfacer de intereses por los [illegible] al [illegible] colocar á los [illegible] hasta [illegible] terminado completamente la obra, que durará seis meses si no se suspende el tráfico.

Se salvaría el inconveniente haciendo circular los coches de la Anglo-Argentina por las calles Piedad y Bartolomé Mitre, y Callao, Lavalle y Reconquista.

Agrega el contratista que está dispuesto á reconstruir completamente las banquinas al estado de [illegible] y darles mayor ancho y altura para que no se desgasten fácilmente.

Finalmente dice, que si se ejecuta la pavimentación con el tráfico de tranvías, sólo se favorecerá á la empresa, perjudicando sensiblemente los intereses generales del municipio, del comercio y de los vecinos y al tráfico, porque el de carros y carruajes tendrá forzosamente que repartirse por las calles adyacentes, durante seis meses.

Por esas razones el empresario termina su escrito pidiendo que se ordene la suspensión de todo el tráfico en la calle Cuyo, para dar comienzo inmediatamente á los trabajos de pavimentación.

Falta de desagües

El departamento municipal de obras públicas ha expedido su informe en la petición de la jefatura de policía, sobre construcción de desagües en las calles Rivera y Castillo desde Serrano á Godoy Cruz y Gurruchaga entre Padilla y Velazco.

Manifiesta en su informe la citada oficina, que la calle Castillo sirve en la actualidad para llevar al arroyo Maldonado las aguas de las calles adyacentes, arrastrando en su curso todos los desperdicios y depositándolos en esas arterias, las cuadrillas municipales han realizado allí algunos trabajos, pero no desaparecerá ese inconveniente hasta que no se ejecute la pavimentación de esa calle, obra que está pendiente de una resolución del Concejo Deliberante, respecto de una reclamación interpuesta por los empresarios, por la depreciación de los bonos y el alza del precio de los materiales.

Agrega que lo mismo sucede con el adoquinado de la Avenida Rivera hasta el arroyo Maldonado, que también se ha suspendido por idéntica causa. En la calle Gurruchaga esquina Padilla se construirán en breve pasos de piedra para facilitar el tránsito y ya ha sido terraplenada con personal de administración y más tarde se procederá á rellenar con tierra procedente de la rectificación del arroyo Maldonado, la calle Gurruchaga á la altura de la de Velazco.

Veto de una ordenanza

No encontrando razones de justicia y equidad en la resolución del Concejo Deliberante sobre exención del pago de los derechos de concesión de 300 $ por cuadra á la compañía de tranvías Lacroze, en las ocho cuadras que comprende su nuevo recorrido á los portones de Palermo, la Intendencia ha vetado ayer esa ordenanza, comunicándolo como es de práctica á esa corporación.

En el mensaje que remite, el departamento ejecutivo manifiesta que esa exención importaría sentar un precedente que más tarde podría ser invocado por otras empresas.

Apertura de la calle Maza

El departamento de obras públicas ha elevado á la Intendencia para su aprobación un convenio "ad referéndum" celebrado con el señor Jerónimo Sanguinetti, por el cual éste vende á la comuna una fracción de terreno de su propiedad de una superficie de 1.347.58 metros cuadrados, destinada á la apertura de la calle Maza entre Venezuela y Agrelo.

El precio que abonará la Municipalidad por toda compensación, es de 26.951.60 pesos.

Petición de vecinos

Se ha recibido ayer en la Intendencia una petición suscrita por vecinos de la calle José María Moreno de Rivadavia á Rosario, en la que se solicita la construcción del adoquinado de granito en esa arteria, que por su importancia merece la mejora que se pide.

El asunto ha sido remitido á estudio de la oficina técnica de obras públicas.

Aplicación de multas

Han sido declaradas consentidas por la Intendencia 231 multas aplicadas por infracciones á las ordenanzas en vigor, por un valor total de pesos 12.356.

Las planillas respectivas se han enviado á la oficina de procuración, para que se haga efectivo el cobro por la vía judicial.

Pavimentación de calles

Se ha presentado á la Intendencia la superiora del Instituto de las Siervas de Jesús Sacramentado, solicitando que se ordene la pavimentación de la calle Humahuaca entre Pringles y Yatay, donde está situado el Asilo Casa de Jesús, y en un trayecto de una sola cuadra.

En el estado actual esa calle constituye según la recurrente un peligro para la salud de las asiladas, porque se ha convertido en depósito de basuras.

Los pleitos de la Municipalidad

En el juicio seguido por el señor Aquiles Gerael, contra la Municipalidad, por reivindicación de un terreno tomado para el ensanche de la calle Rondeau, la última ha sido condenada á pagar la suma de 1.023 pesos, por daños y perjuicios, intereses y costas.

Dado el carácter ejecutivo del crédito y á fin de evitar las consecuencias de un apremio, la Intendencia ha ordenado la liquidación de esa suma en cuenta especial y ha dirigido un mensaje al Concejo Deliberante, en el que solicita que se determine imputación al referido pago.

PUERTOS, ADUANAS é IMPUESTOS

Recaudación

La aduana de la capital recaudó ayer por conceptos de importación, exportación, almacenaje, eslingaje y derechos de sellos y adicionales, 474.140.97 pesos papel y pesos 4,465.26 oro.

Desde el 1 de Enero hasta la fecha se han recaudado por iguales conceptos pesos papel 79.875.868.61 y 1.359.195.16 oro.

CENTROS SOCIALES

INTERESANTES FIESTAS EN PREPARACIÓN

PROGRAMAS VARIADOS

HUMBERTO ZURLO.—Ha organizado este centro un variado programa para la función de gala que realizará el sábado próximo en los salones de la Unión Germania, Alsina 2513. Se representará por el cuadro filodramático social el drama "Marco Severi" y el juguete cómico "Los distraídos".

JUVENTUD DE BALVANERA.—Activa sus trabajos este centro para la función y baile que celebrará el sábado próximo en los salones de la Lago di Como, Cangallo 1756, en honor de los actores aficionados, señores Juan J. Fernández y Juan Valtolina.

JOVENES AMANTES DEL TRIUNFO.—La "matinée" mensual de este centro tendrá lugar el 2 de Agosto próximo en los salones de la XX Settembre, Alsina 2852.

LA LIBERTAD.—En la siguiente forma ha quedado constituída la nueva comisión directiva de este centro recreativo.

Presidente, Florencio Fernández Duque; vice, Enrique Loiz; secretarios, Manuel B. Blanco, pro, Jacinto Zogal; tesorero, Carlos Casenave, pro, Durbal Peyra, cinco vocales.

Esta comisión se reunirá el domingo próximo á las 2 de la tarde, en la secretaría social, calle Bartolomé Mitre núm. 1421, para resolver la fecha en que realizarán la próxima fiesta.

ORFEON ARGENTINO DEL SUD.—Con motivo de inaugurar sus nuevas banderas sociales el Orfeón Argentino del Sud efectuará el domingo próximo una "matinée" de gala en los salones del Oseral Pallant, Cuyo 1374.

Para la misma [illegible] se han distribuído interesantes invitaciones de la [illegible].

[illegible] TROVATORE.—A [illegible] esta sociedad para el [illegible] Agosto próximo un baile de gala que tendrá lugar en los salones de La Argentina, calle Rodríguez Peña 361.

CENTRO RECREATIVO BONAERENSE.—El 9 de Agosto próximo [illegible] centro una [illegible] familiar en los salones del Opera Italiani, Cuyo número 1374.

Para [illegible] Setiembre [illegible] dos bailes [illegible] que tendrán lugar en el salón aludido.

[illegible]—En el sorteo de la rifa que tuvo lugar durante la última [illegible] Lago di Como, resultaron premiados los siguientes números: [illegible], 441 y 378.

UNION UNIVERSAL.—En conmemoración de su [illegible] aniversario [illegible], este centro realizará el sábado próximo [illegible] baile familiar en los salones de las Infantis de Berenger, [illegible]. Se pondrán en escena las [illegible] "El teniente cura", "El arcediano de San Gil" y "Vivir para ver".

Las señoras y señoritas concurrentes serán obsequiadas con números de la rifa gratis de un reloj de señora.

JUVENTUD DICHOSA.—La "matinée" inaugural de este nuevo centro tendrá lugar el domingo próximo en el salón de la sociedad General San Martín, calle Rodríguez Peña 331. Antes de iniciarse el baile se representará la comedia "¡Qué tres!" y el cómico Fregolini entretendrá á la concurrencia con variadas escenas cómicas de transformación.

PROGRESO DE ALMAGRO.—Con el objeto de tratar varios asuntos importantes que figuran á la orden del día, se reunirán esta noche á las [illegible] en asamblea general los asociados de esta sociedad en su local de la calle Venezuela 2983.

LA ESTRELLA.—Con fines de beneficencia celebrará esta sociedad el 14 de Agosto próximo un concierto y baile, que se efectuará en los salones de la Unione e Benevolenza, Cangallo número 125.

Se organiza un variado programa y se hacen los mayores preparativos, á fin de asegurar el éxito de la fiesta.

LIRIO ARGENTINO.—Este centro recreativo anuncia para el 2 de Agosto una "soirée" y para el 16 del mismo mes una "matinée", que se efectuarán en los salones de la Unione e Benevolenza, Cangallo 1368.

Las invitaciones para ambas fiestas pueden solicitarse en la secretaría social, calle Piedras 1255.

ORFEON PORTEÑO DEL NORTE.—En honor del centro "Adelante" los que quedan celebrará el domingo próximo una "matinée" de gala en los salones de la Colonia Italiana, Paraná 355.

CULTO CATOLICO

LA FIESTA DE AYER EN SAN CRISTOBAL

En los hospitales Español y San Roque—Próxima peregrinación al Santuario de N. S. de los Milagros.—Cultos.

En la iglesia parroquial de San Cristóbal se realizó ayer una ceremonia religiosa, con motivo de la inauguración del nuevo altar mayor, del decorado del interior del templo y de las instalaciones de luz eléctrica.

El templo se vió muy concurrido por un gran número de familias desde las primeras horas de la tarde. El altar mayor que iba á ser inaugurado, se hallaba cubierto por un paño blanco y el interior de la iglesia, que ha sido pintado de un color azul claro, estaba adornado con gusto.

La banda de música de la policía colocada en el atrio, ejecutaba varias piezas de su repertorio. Pocos minutos después de las cuatro de la tarde, llegó el arzobispo acompañado por varios sacerdotes y de los padrinos de la ceremonia.

El arzobispo bendijo el altar mayor y corrió el manto que lo cubría, al mismo tiempo que eran encendidos las luces del templo y un numeroso coro de niños entonaba cánticos religiosos. El nuevo altar es de madera artísticamente tallada y ocupa todo el fondo de la nave central. En la parte superior se halla colocada la imagen del santo titular de esta iglesia.

Actuaron como padrinos de la instalación de la luz eléctrica y nuevo decorado el doctor Oscar Carreras y la señorita María Luisa Saavedra Zelaya, y del altar mayor, el Ministro de Hacienda, doctor Manuel M. de Iriondo, representado en este acto por su hermano [illegible] José María de Iriondo, y la señora [illegible] Iriondo; señor David Linaza [illegible] señora; doctor Adolfo Reparaz y señora Emilia Noel de Ramos Otero y el señor [illegible] M. Pico, bea y señora Juana J. [illegible].

Concluída la ceremonia [illegible] arzobispo oficio un solemne tedéum [illegible] las 7.30 de la noche habrá exposición del Santísimo Sacramento, rosario, [illegible] San Cristóbal, conferencia por el [illegible] Luis Emmanuele, cánticos [illegible] y bendición con el Santísimo.

—Ayer á las 7 a. m. el [illegible] arzobispo concurrió al hospital Español [illegible] suministró la comunión á numerosos enfermos y les dirigió la palabra después de la misa.

Hoy este prelado celebrará una misa en el hospital San Roque á la [illegible] m. y predicará.

—Han sido designados para ocupar los cargos de administrador [illegible] secretario, respectivamente, del cabildo metropolitano, por el término de un año los canónigos Luis Duprat y Bartolomé P. [illegible].

—En uno de los salones del convento de Santo Domingo, se reunirán esta tarde las damas que componen la [illegible] organizadora de la peregrinación al santuario de Nuestra Señora de los [illegible] en Córdoba. La reunión será [illegible] por el R. P. Tomás Lugones.

—En la iglesia del [illegible] se dió principio ayer la novena de [illegible] Ignacio de Loyola, con plática del [illegible] Rafael Fanego.

—Mañana se celebrarán [illegible] funciones religiosas en la [illegible] de San Juan, en homenaje á la festividad [illegible] de San Francisco Solano.

Apostolado de la [illegible] 23.— San Apolinario. Perseverancia [illegible] los [illegible].

Cuarenta horas.—Capilla [illegible] Sagrado Corazón de Jesús.

INFORMACIONES UTILES

UNIVERSITARIAS

En la Facultad de [illegible] letras se pueden rendir dos años [illegible] en uno, el primero en calidad [illegible] regular y el otro como libre.

Los alumnos egresados de la escuela Industrial de la Nación [illegible] ingresar en la Facultad de Ingeniería [illegible] sus estudios, sin necesidad [illegible] bajo ciertas condiciones [illegible] será conocer á los interesados [illegible] de la citada Facultad.

—Faltando la aprobación [illegible] del bachillerato, [illegible] como libre, el [illegible] de estudios en las [illegible] Aires y de Córdoba.

Mediante los [illegible] existan, si se puede [illegible] estudiante libre, el [illegible] en la Facultad de [illegible] Buenos Aires.

Para estudiar [illegible] ser bachiller ó [illegible] Facultad de Ciencias Exactas [illegible].

Para inscribirse en [illegible] la Facultad [illegible] tener aprobado el sexto [illegible].

La Universidad de [illegible].

La secretaría de la [illegible] Filosofía y Letras funciona [illegible] todos los días hábiles, [illegible] Facultad de Ingeniería, de 2 [illegible] todos días.

FECHAS HISTORICAS

23 DE JULIO

1806.—Invasión inglesa [illegible] pues que el ejército [illegible] Buenos Aires, Liniers [illegible] á prestar juramento [illegible] armas de los conquistadores [illegible] decidido á proponer al [illegible] la plaza Ruiz Huidobro, [illegible] la ciudad.

Desde la Colonia hablaba [illegible] Ruiz Huidobro, diciéndole [illegible] hombres de [illegible] respuesta de la reconquista [illegible].

El gobernador que [illegible] á preparar una [illegible], á cuyo frente [illegible] en persona, lo invitó á [illegible] donde ocurrió á [illegible].

[illegible]

BOLETIN DEL DIA

Masonería

La logia [illegible] Mil [illegible] hoy [illegible] templo de [illegible] las 8 de la [illegible] Venezuela [illegible].

COMERCIO E INDUSTRIA

LA BOLSA Y LOS NEGOCIOS

El valor del oro en la Caja de Conversión es 227.27.

1 peso moneda nacional vale	$	0.44 oro
1 argentino ($ 5 oro)	"	11.36 m/n.
1 libra ($ 5.04 oro)	"	11.45
1 moneda de [illegible] francos ($ 4 oro)	"	[illegible]
1 alfonsino ($ [illegible])	"	11.[illegible]
100 reis oro ([illegible] oro)	"	24.[illegible]
100 liras ([illegible])	"	43.[illegible]

OPERACIONES DE TITULOS

Experimentó [illegible] de mejora [illegible] en los negocios [illegible] títulos [illegible] se hicieron [illegible] buenas cantidades [illegible] mayor parte de [illegible] operaciones.

Las cédulas [illegible] centavos, de [illegible].

El 6 por ciento [illegible] Buenos Aires, segunda serie, [illegible] centavos [illegible].

Las bonos [illegible] ración subieron [illegible] centavos, de [illegible].

Las acciones del [illegible] bajaron 30 [illegible] Banco de Italia [illegible] Español [illegible] de 159 á [illegible] La Germania [illegible] última cotización [illegible] en Abril de [illegible], de 100 á 122.50.

PRIMERA RUEDA

Cédulas nacionales H, contado, $ [illegible] á 101.50.

Cédulas nacionales K, contado, [illegible] á 83.70.

Cédulas nacionales L, contado [illegible] á 99.80; para fin de mes, [illegible].

Deuda argentina [illegible] total, $ 5.000 [illegible].

Acciones del puerto de San Nicolás, contado, 100 á 39.[illegible], 400 á 39.20 [illegible] Para fin de [illegible], 400 á 39.[illegible] á 39.40. Total, [illegible]. Para fin de Agosto, 100 á 40.

Acciones de Cervecería [illegible], para hoy, 500 á [illegible]. Para fin de mes, 400 á [illegible].

Acciones del Banco de Italia, contado, 50 á 125.50.

Acciones del Banco Español, contado, 15 á 159.

Acciones de la cervecería La Germania, ordinarias, contado, 100 á 122.50.

SEGUNDA RUEDA

Cédulas nacionales K, para hoy, pesos 2 500 á 83.60.

Cédulas nacionales L, para el 2, pesos 20.000 á 99.70. Para fin de mes, $ 10.000 á 99.70.

Deuda de 6 por ciento de Buenos Aires, segunda serie, para hoy, $ 1.000 á 84.20, y 1.000 á 84.30. Total, $ 2.000.

Bonos municipales de pavimentación, para hoy, $ 10.000 á 73.20. Para el 25, pesos 20.000 á 73.20.

Acciones del puerto de San Nicolás, para hoy, 300 á 39.30; 200 á 39.20; 200 á 39.20, y 200 á 39.40. Total, 900. Para el 25, 100 á 39.30. Para fin de mes, 100 á 39.20; 500 á 39.30; 200 á 39.40; 300 á 39.50; 100 á 39.60, y 100 á 39.50. Total, 1.300. Para fin de Agosto, 100 á 39.70; 500 á 39.80, y 100 á 40. Total, 700.

Acciones de la cervecería Buenos Aires, para hoy, 33 á 86.

Acciones del Banco de Italia, para hoy, 112 á 126.

Acciones del Banco Español, para hoy, 200 á 160.

Certificados de 30 por ciento del Banco Español, para hoy, 50 á 63.

LETRAS Y CAMBIOS

Las letras comerciales que se ofrecen en plaza son por cantidades reducidas. Faltan giradores á consecuencia de estar paralizada la exportación por las lluvias.

Se cotizó: Londres 48 1/8; París, 5.03; Amberes, 5.06, y Hamburgo, 4.16 1/2.

En Río Cerró á 15 9/32 peniques el cambio bancario sobre Londres. Los Bancos de la plaza giraron á 16.100 reis sobre Río. Se giró sobre Nueva York, vista, 104.50; Valparaíso, convencional; Rosario, 1/4 o/oo; Mendoza, 3/16 o/o; Montevideo, 1 o/oo; Concordia, 1 1/2 o/oo; Bahía Blanca, 1/8 o/o; Paysandú, convencional. En moneda nacional, Rosario, 1/2 o/oo; Mendoza, 3/16; Bahía Blanca, 1 o/oo; Asunción, 1/4 o/o; sobre Concordia, 1 1/2 o/oo.

Cambio bancario, á noventa días, paga en oro:

BANCOS	Inglaterra	Francia	Alemania	Italia	España
Londres	47 7/8	5 01	[illegible]	01	—
Province	47 15/16	5 1 1/2	4 09	01	5 64
Italia	47 7/8	[illegible]	4 09	[illegible]	[illegible]
Español	47 15/16	[illegible]	4 09	[illegible]	[illegible]
Francés	47 3/4	5 01	4 07 1/2	[illegible]	[illegible]
Alemán	47 15/16	5 01 1/2	4 09 1/2	[illegible]	[illegible]
Italiano	47 7/8	5 01	4 07 1/2	5 02 1/2	5 62
Brasil	47 7/8	5 01	4 07	—	—
Ang	47 15/16	5 02	4 09	5 01	5 61
Pop Esp	47 [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

DESCUENTO BANCARIO

Se sostiene la buena demanda en los descuentos. Se cobra de 6 1/2 á 7 por ciento al año en los pagarés de comercio, y de 7 á 7 1/2 por ciento en las letras de particulares.

CAJA DE CONVERSION

La Caja de Conversión recibió en oro pesos 412.79, y entregó 968.594 [illegible]. La existencia es de $ 123.877.949.68.

El Banco Británico retiró del depósito 50.000 libras esterlinas.

VALOR DE LA PROPIEDAD

La Dirección de Rentas de la Nación ha intervenido en la escrituración de las siguientes ventas de propiedades:

Uruguay [illegible], en $ 22.000; Pampa Central, sección [illegible], lotes [illegible], 34.500 hectáreas, en $ [illegible]; [illegible] de 8x32, [illegible], en 42.000; Defensa [illegible] de 9x60, en 41.000; Charcas 139, de 13x30, altos, en 85.000; Charcas 929, de 6x19, 6 piezas, en 44.000; Independencia 2529, de 8x21, 6 piezas, en [illegible]; Moreno [illegible], de 7x16, en 24.000; Paseo 1919, de 8x21, en 12.000; [illegible] 777, de 9x21, en 12.000; [illegible] de 7x52, 8 piezas en [illegible]. Varios lotes de terrenos vendidos en $ [illegible].

[illegible]

PRODUCTOS AGROPECUARIOS

COTIZACION DE CEREALES

EN LA BOLSA—MERCADO Á TERMINO

En las operaciones que realizó ayer la Asociación de Cereales, se obtuvieron los precios siguientes:

Trigo, Setiembre, $ 8.75; maíz, Julio, 5.80, Agosto, 6.05, y Setiembre, 6.05; lino, Julio, 11.45.

La comisión de cereales de la Bolsa de Comercio [illegible] en su pizarra los siguientes precios:

Trigo barletta, á $ 8.70, trigo de pan, [illegible] por ciento de materias extrañas, á 11.4; avena, base de 47 kilos, [illegible], maíz amarillo, nuevo, disponible, á 5.[illegible].

BOLSA DE CEREALES

Han entrado ayer en este mercado 4.680 bolsas maíz, [illegible] id trigo, [illegible] id lino, [illegible] id avena, [illegible] id alpiste, [illegible] id alfalfa, 150 fardos pasto.

Ventas de ayer

Trigo barletta.—[illegible] bolsas superior á pesos [illegible], [illegible] á $ [illegible].

Trigo barletta y ruso [illegible] bolsas superior á [illegible].

Trigo ruso.—150 bolsas especial á $ 8.80, 361 especial á 8.65, 500 á 8.55, 700 id [illegible].

Trigo húngaro.—629 bolsas especial á pesos [illegible].

Trigo húngaro.—150 bolsas regular á pesos 8.[illegible].

Trigo francés.—541 bolsas superior á pesos 8.[illegible].

Maíz morocho.—173 bolsas en el Once á $ 5.[illegible], [illegible] á 5.50, 100 á 5.50, 232 á 5.55.

Maíz amarillo.—[illegible] bolsas en el Once á [illegible], 140 á 5.55, [illegible] á 5.6[illegible], 200 á 5.45, 1.[illegible] á 5.65, 130 á 5.60, 168 á [illegible], 121 á 5.5[illegible], 640 á 5.50, 163 á 5.40.

Maíz morocho.—[illegible] bolsas en el Once á $ [illegible], [illegible] á 5.60, [illegible] á 5.65.

[illegible]—[illegible] bolsas á 5.56.

Cebada.—395 bolsas á $ 5.10, 360 á 5, [illegible] á 5.

Lino.—53 bolsas á $ 11.16, 271 á 11.05, 72 á 10.20.

Nabo.—96 bolsas á $ 15, 169 á 15.

Harina.—Marca Cero á $ 1.38, Especial á 1.18.

MERCADO CENTRAL DE FRUTOS

Entraron ayer en este mercado 93 vagones con los siguientes frutos: 96.398 kilos de lana, 4.977 atados de cueros lanares, 4.550 cueros vacunos, 330 id de potro, 9 atados de cueros varios, 54 bultos de cerda, 2 id de plumas, 74 cascos de grasa.

Ventas de ayer

Lanas.—9.000 kilos cruza fina á $ 7.40, 7; 13.000 id cruza mediana á 6.80, 6.40, 6.20, 6; 15.000 id cruza gruesa á 6.40, 6, 5.60, 5.50, 5; 12.400 id borrega á 6, 5.50, 5, 4.50, 3.70.

Lanares.—19.000 kilos estación consumo á $ 0.61, 0.60, 0.58, 0.57, 0.56, 0.55, 0.54, 0.53, 0.50, 0.48, 0.47, 0.42; 17.200 id desecho á 0.31, 0.30, 0.28, 0.27, 0.26, 0.25, 0.24, 0.22, 0.20, 0.18, 0.1[illegible], 0.12.

Grasa.—20 cascos á $ 3.15.

Vacunos.—1.800 cueros á $ 9, 8.80, 8.70, 8.60, 8.50, 8.40, 8.20, 8, 7.60.

Becerros.—300 cueros á $ 7.30, 7.20, 7.

Nonatos.—290 cueros á $ 6.30, 6.20, 6.

Potros.—250 cueros á $ 4.20, 4.10, 4.

Cerdas.—1.500 kilos á $ 13.70, 13.20, 13, 12, 11.50, 11, 10.

MERCADO DE LINIERS

Nuevamente las entradas aumentaron de manera notable, tanto que el cómputo total del ganado introducido ascendió á cerca de 3.500 cabezas y en su mayoría hacienda grande. Alguna necesidad había, sin embargo, en el mercado, y por este motivo las cotizaciones no declinaron. Se notó bastante facilidad de venta, y si bien es cierto que no se hizo efectiva la reacción que mencionamos en nuestra crónica anterior, los precios en general continuaron sostenidos.

Únicamente la demanda por vacas medianas y delgadas y novillos en iguales condiciones, fué floja. Los novillitos y vaquillonas gordas alcanzaron precios satisfactorios, y en terneros dominaron la misma firmeza de días anteriores.

Los novillos especiales se cotizaron á precios excepcionalmente elevados, debido en gran parte á la competencia que hubo entre los frigoríficos que operaron en el mercado.

Entraron ayer en este mercado 3.447 animales á la siguiente consignación:

A S. Lalor y Bercetche, de Villegas 31, Trenque Lauquen 12, Laprida 28, id 86, Lobos 71, Matanza 60, Merlo [illegible], Las Flores 29; á J. Cratto é hijos, de Cañuelas 80; á Ojea, García y Cía., de Olavarría [illegible], Trenque Lauquen 56; á J. Anasagasti hijo, de Bolívar 66; á S. Uzcué é hijos, de id 89, 9 de Julio 17, id 17; á Cucullu y Cato, de Azul 23; á C. de Hacendados de Olavarría [illegible], Bolívar 134; á Julián Frers, de Cañuelas [illegible], General Pinto 44; á [illegible] é hijos de Tandil [illegible], Entre Ríos 109; á Onagoity, P. y Cía., de Olavarría 153, id 138; á Grande Novoa, de Pringles 49; á Bellocq é Hita, de Guaminí 26, Lobos 100; á Urrera Martí, de Carlos Tejedor 40; á A. Vélaz y Cía., de Pringles 21; á J. Carricheri, de San A. de Areco 14; á [illegible] Hnos., de Lincoln 29; á J. R. Rodríguez, de Rauch 11; á Santamarina é hijos de Laprida 65, Guaminí 103; á G. Etcheverry y Cía., de Villegas 33; á A. Averza, de Guaminí 115; á Palacios Hnos., de Bolívar 46; á D. y Ramsay, de Villegas 31; á Reyes Hnos., de Olavarría 30; á P. R. Arzeno, de id 100, id [illegible]; á Brié y Sanset, de [illegible] id 28, Azul 25, Pringles 27; á Iza, Madariaga y Cía., de Bolívar 27; á Arizt y Recue, de Guaminí 67, id 44; á A. Lartirigoyen y Cía., de Entre Ríos 71; á Lizarralde é hijos, de Trenque Lauquen 17, Leján 17; á Balbiani y Cía., de Trenque Lauquen 18, Pringles 7, Bolívar 23; á Louriet Hnos., de Azul 24, Olavarría 40; á J. Chapar y Cía., de Rauch 11; á J. Aphesa y Cía., de Guaminí 40; á A. y Blaquier, de Lincoln 24; á Laíno Hnos., de Lincoln 11, Morón 26; á Perelli y Otaño, de Rauch 27; á Santamarina é hijos de Córdoba 27; á Juan Bayona, de Lamadrid 46, Olavarría 50; á Ceballos y Cufré, de Pampa Central 61; á P. y A. Lanusse, de Bolívar 70, Las Heras 85, Azul 11; á Juan Bayona, de Córdoba 31.

Ventas de ayer

Bueyes

6 mest/g.	á $	106.00	G. Almanza
2 "	"	97.00	Errea y Urtasun
2 "	"	86.00	Lafo Hnos.
3 carne/g.	"	80.00	I. Madariaga y Cía.

Novillos

40 m/esp.	á $	130.60	S. Lalor y Bercetche
20 "	"	127.00	[illegible]
10 "	"	120.00	G. Almanza
1 "	"	115.00	S. Lalor y Bercetche
12 "	"	114.00	[illegible]
19 "	"	109.00	Juan Bayona
20 "	"	106.00	[illegible]
17 "	"	106.00	D. y D. Ramsay
40 "	"	105.00	A. y Rosso
[illegible]	"	102.00	S. Lalor y Bercetche
[illegible]	"	102.00	G. H. Rodger y Cía.
[illegible]	"	102.00	Kenny é hijos
[illegible]	"	100.00	S. Lalor y Bercetche
[illegible]	"	100.00	[illegible]
[illegible]	"	100.00	Onagoity, P. y Cía.
[illegible]	"	100.00	Brié y Sanset
1	"	100.00	Lizarralde é hijos
[illegible]	"	100.00	J. Cratto é hijos
[illegible]	"	100.00	G. H. Rodger y Cía.
[illegible]	"	100.00	Kenny é hijos
[illegible]	"	98.00	G. H. Rodger y Cía.
29 espec.	"	95.00	A. Lartirigoyen y Cía.
[illegible]	"	93.50	G. H. Rodger y Cía.
[illegible]	"	93.00	S. Uzcué é hijos
17 "	"	92.00	[illegible]
30 mest/g.	"	88.00	S. Lalor y Bercetche
[illegible]			[illegible]

Novillos para invernar

60 buena/c.	á $	50.00	[illegible]

Novillitos

12 mest/g.	á $	48.00	Ceballos y Cufré
30 "	"	[illegible]	[illegible]

Vacas

[illegible]

Terneros

[illegible]

A [illegible] pedidos

[illegible]

MERCADO DE MATANZA

Entraron ayer en este mercado [illegible] animales lanares á la siguiente consignación:

A S. Lalor y Bercetche, de Santa Lucía [illegible], [illegible] 299; á C. de Haced. [illegible] 50, América 90; á [illegible], de Junín 119; á Iza, Madariaga [illegible], Lamadrid 220; á G. H. Rodger y Cía., de la [illegible] del Toro 102; á G. Etcheverry y Cía., de Meridiano 5 270; á I. Pous y Sorbet, de

Guaminí 99; á Onagoity, P. y Cía., de Bonifacio 257; á M., Tabacco y Cía., de [illegible] 100; á Jorge Méndez y Cía., de Manuela 760, Colman 200; á P. Etchart y Cía., de Manuela 200; á F. Ortiz y Cía., de Las Perrecitas 200; á Bellocq é Hita, de Manuela 20; á Palacios Hnos., de La Larga 90, id 693; á J. Aphesa y Cía., de id 329; á E. Belando, de Ibarra 329; á Errea y Urtasun, de Krabbe 90; á Lourtet Hnos., de Laprida 249; á Grande Novoa, de Laprida 170; á P. C. y Peró, de id 400; á Francisco Benzley, de Santa Elena 600; á Perelli y Otaño, de id 104; á M. de Hoz Hnos., de Santa Regina 200, id 258; á Ojea, García y Cía., de Buchardo 199; á P. Etchart y Cía., de La Canal 293; á Santamarina é hijos, de Tandil 189; á Juan Bayona, de Bell Ville 120; á P. y A. Lanusse, de Bonifacio 400, La Larga 400.

Ventas de ayer

Capones para frigorífico

57 animales	á $	10.40	Juan Bayona
88 "	"	9.50	
88 "	"	9.20	Palacios Hnos.
100 "	"	8.90	G. Novoa
68 "	"	8.80	
558 "	"	8.70	M. de Hoz Hnos.
326 "	"	8.50	E. Belando
99 "	"	9.00	I. Pous y Sorbet
186 "	"	9.50	Errea y Urtasun
95 "	"	8.50	J. R. Rodríguez
88 "	"	9.30	C. de Hacendados
90 "	"	9.30	"
102 "	"	7.90	Perelli y Otaño
126 "	"	9.50	Santamarina é hijos
49 "	"	9.50	
75 "	"	8.50	N. y Avalos
219 "	"	9.00	P. C. y Peró
113 "	"	8.70	
300 "	"	9.00	M. de Hoz Hnos.
21 "	"	7.00	I. Madariaga y Cía.
[illegible] "	"	8.00	Bellocq é Hita
[illegible] "	"	9.20	M. Iraizos
[illegible] "	"	8.50	P. y A. Lanusse
[illegible] "	"	8.30	S. Lalor y Bercetche
40 "	"	9.00	
[illegible] "	"	6.20	M., Tabacco y Cía.
[illegible] "	"	5.90	J. Aphesa y Cía.
[illegible] "	"	9.00	G. Etcheverry y Cía.

Ovejas

251 animales	á $	11.70	Onagoity, P. y Cía.
301 "	"	6.70	Palacios Hnos.
236 "	"	6.40	
24 "	"	8.50	Onagoity, P. y Cía.
14[illegible] "	"	8.20	"
20 "	"	6.20	
17 "	"	6.50	N. y Avalos
255 "	"	6.40	M. de Hoz Hnos.
88 "	"	8.20	Bellocq é Hita
594 "	"	9.50	P. y A. Lanusse
101 "	"	10.80	G. H. Rodger y Cía.
72 "	"	7.00	S. Lalor y Bercetche
11 "	"	6.70	N. Bieule
106 "	"	9.90	J. Aphesa y Cía.
95 "	"	5.60	G. Etcheverry y Cía.

Borregos

19 animales	á $	7.00	S. Lalor y Bercetche
41 "	"	6.26	M., Tabacco y Cía.
150 "	"	7.20	Errea y Urtasun
40 "	"	5.80	P. y A. Lanusse
43 "	"	6.16	Errea y Urtasun
27 "	"	6.80	N. y Avalo

Corderos

197 animales	á $	4.60	Olea, García y Cía.

Capones para invernar

214 animales	á $	6.35	Jorge Méndez y Cía.
78 "	"	5.90	P. y A. Lanusse

MERCADO DE BARRACAS AL SUD

Entraron ayer en este mercado 6.593 animales lanares y 1.965 vacunos, á la siguiente consignación:

Lanares.—A C. Sansinena, de Olavarría 2.570, Azul 600, Tandil 408, Matanza 1.054; á El Argentino, de Matanza 1.861.

Vacunos.—A C. Sansinena, de B. Mitre 350, Capital Federal 666; á La Blanca, de Santa Fe 400, Juárez 300 y 2.50.

Del interior

PLAZA DEL ROSARIO

En el mercado de trigo se notó menos animación que ayer en las transacciones. Se operó á $ 8.80, con base de 78 kilos, precio ofrecido á un solo comprador. Se cotizó por la demanda á $ 8.75, y para la exportación á 8.78 y 8.80, con base de 78 kilos.

El mercado de lino se presentó sostenido. Se pagó $ 11.25, con base de 2 por ciento, por la mañana. Cerró firme á pesos 11.30.

El mercado de maíz se presentó en las mismas condiciones que ayer, es decir, sin ninguna oferta y precios nominales. Se cotizó á $ 5.65, sin que se registrara ninguna operación á ese precio.

La pizarra señaló $ 8.75, 11 y 6, respectivamente.

Venta de haciendas

Los señores Niedfeld Giordona y Makintosh han vendido el establecimiento La Rosaura, del Pergamino, á los señores Fino, Rodríguez y Cía., 800 novillos para invernar, á precios reservados. Estos novillos van á la provincia de Santa Fe, Las Rosas.

—Los señores Cabrera y Gorosito han vendido al señor Rosella S. Borgue, 335 novillos de 2 años, tipo frigorífico, á $ 27.50. Estos novillos van á la provincia de Santa Fe, Las Totoras, ferrocarril C. y Rosario.

—El frigorífico El Argentino ha comprado al señor José M. Ller, de su establecimiento en el Azul, 500 novillos al precio de 98 pesos cada uno.

NOTICIAS MARITIMAS

VAPORES ESPERADOS — MES DE JULIO

	Nombre	Bandera	Fecha	Procedencia
x	France	francesa	23	Marsella
	[illegible]	inglesa	23	Liverpool
	[illegible]	alemana	24	Bremen
	Harmodius	inglesa	24	Liverpool
	Brasileño	uruguaya	25	B'lona y Brasil
	Provence	francesa	25	Marsella y Bras.
	[illegible]	alemana	25	Hamburgo
x	Chili	francesa	25	Burdeos y Brasil
x	[illegible]	inglesa	25	Liverpool (Mo).
x	[illegible]	española	25	Barcelona
	[illegible]	belga	25	Amberes
	[illegible]	danesa	26	Copenhague
x	Cap [illegible]	alemana	26	Hamburgo
	[illegible]	inglesa	28	Liverpool
	[illegible]	inglesa	29	Glasgow
x	[illegible]	italiana	29	Génova
x	Ortega	inglesa	31	Valparaíso (Mo.)
x	[illegible]	francesa	31	Marsella
x	[illegible]	italiana	31	Génova
	[illegible]	alemana	31	Bremen
	[illegible]	inglesa	31	Newport
	Lombardy	inglesa	31	Liverpool

VAPORES A SALIR — MES DE JULIO

	Nombre	Bandera	Fecha	Destino
	[illegible]	española	23	Brasil y B'lona
x	[illegible] August	alemana	23	Río y Hamburg.
x	[illegible]	inglesa	24	Brasil y S'ptón
	[illegible]land	holandesa	24	Amsterdam
x	[illegible]	italiana	25	Génova
x	[illegible]	inglesa	25	Valparaíso (M.)
	[illegible]	inglesa	25	Liverpool
x	[illegible]	francesa	28	Marsella
	[illegible]	francesa	28	Havre
	[illegible]	inglesa	29	Londres
	Provence	francesa	29	Brasil y Marsella
x	[illegible]	italiana	29	Génova
x	[illegible]	argentina	30	Punta Arenas
x	Chili	francesa	31	Brasil y Burdeos
x	Ortega	inglesa	31	Liverpool (M.)

x Indica los vapores correos.

ALTURA DE LA MAREA

A las 6 a. m., 20 pies; á las 7, 19.5; á las 8, 19.4; á las 9, 19; á las 10, 20.4; á las 11, 21.4; á las 12 m., 21.5, á la 1 p. m., 21.8; á las 2, 21.8; á las 3, 21.4, á las 4, 21.0, á las 5, 20.4. Viento SE. Niebla.

MOVIMIENTO DEL PUERTO

Entradas.—Vapor brasileño "Oyapock", de Montevideo, en el dique 4; id argentino "Cruz de Malta", de Montevideo, en la dársena Norte.

Salidas.—Vapor inglés "Tresillian", del dique 2 para Marsella con frutos del país; id id "Netherseld", del Riachuelo para Colastiné, á cargar; id italiano "Regina Elena", de la dársena Norte para Génova, con pasajeros, correspondencia y carga; id brasileño "Oyapock" del dique 4 para Corumbá, con pasajeros y carga.

VAPORES ESPERADOS

Hoy: francés "France", de Génova y escalas con pasajeros y carga general (entrará en la dársena Norte); inglés "Newton Hall", de Nueva York, con carga general, id "Raphael", de Liverpool, con carga general, brasileño "Sirio", de Río de Janeiro, con pasajeros y carga (entrará en la dársena Norte); id austríaco "Fortunata", de Paranaguá, con fruta.

Mañana: brasileño "Guajará" de Río de Janeiro, con carga.

GIRO DE VAPORES

Publicamos á continuación los últimos giros de vapores, con indicación de la fecha de entrada. Empieza á correr el término de ocho días para la presentación de los manifiestos desde el día siguiente de la entrada, señalado por el artículo 118 de las ordenanzas de aduana y pasados los cuales se incurre en la multa de tanto por ciento sobre el valor de la mercadería, establecido en el artículo 930:

19 "Magellan", 2686, 2 dique 4, Dallas.

11 "A. Baudin", 2698, 5 dique 3, Talamarne.

11 "Tubingen", 2702, 1 dique 3, W. Hüller.

11 König F. August", 2719, 1 dique 4, [illegible] Line.

12 "Montevidean", 2712, 5 dique 3, W. Samson.

13 "Regina Elena", 2714, 2 dique 4, [illegible] Christophersen.

14 "Saxon Prince", 2739, Escal Boca, Christophersen.

15 "Sonnenberg", 2745, 4 dique 2, [illegible].

16 "Nuttalee", 2746, Catalinas Norte, Boadle.

17 "P. de Larrinaga", 2748, 1/2 dique [illegible] Mac Carthy.

18 "Burgundy", 2763, 6 dique 1, P. Christophersen.

18 "Horatius", 2762, 1/2 dique 2, Houston.

19 "Paraíyba", 2761, 3 dársena Norte, Bunge y Born.

19 "Saint Quentin", 2760, Catalinas Norte, Mac Carthy.

19 "Austria", 5 dársena Norte, [illegible].

19 "Vilna", 2764, 6 dársena Norte, R. [illegible] Camarrates.

"LA INGLATERRA"

170 - PERU - 176 Y ALSINA 555

JUEGOS para sala Luis XV, Luis XVI, Art nouveau, etc., en más de veinte modelos diferentes, tapizados en riquísimos géneros de seda.

JUEGOS para comedor, dormitorio y vestíbulo, de roble, fresno, cedro, nogal, petiribí, talco, etc.

JUEGOS para salones de fumar tapizados en felpas labradas, Juegos de marroquí, búfalo, moutón, etc.

CORTINADOS de toda clase, doseles, stores, brisbis y cortinas.

ALFOMBRAS

Gran liquidación

Colosal

Ensanche

15 espaciosos salones de venta, donde se encuentra mi gran

Exposición

DEBIDO A ESTE GRAN ENSANCHE

LIQUIDO 300 rollos tripe Bruselas 1ª, á $ 2.50 el metro.

350 rollos tripe cortado á $ 5.20 el métro, todos con sus guardas para formar carpetas en dibujos elegidos.

LIQUIDO 2000 carpetas de una sola pieza en calidades Smirna, Moquet, Savonerie y Bruselas en todos los tamaños y colores.

GRAN SURTIDO

En Linóleum, Caminos, Chuces, Espartos, Biombos, Felpudos, etc., etc.

LINOLEUM

Gran liquidación

Pida el gran Catálogo; se envía gratis así como muestras y presupuestos

170-PERU-176 y ALSINA 555 MACARIO MARTINEZ

✝ LUIS RIMONDI.—q. e. p. d.—Falleció el día 22 de Julio de 1908.—Sus hijos Antonio, Julio, José, Federico, Silvio, Adela y Marina, sus hijos políticos Sebastián Sala, Leonardo Bianchi, Angela Terzaghi, Josefina Pagani y Ercilia Bianchi, sus cuñados Pedro y Elisa Zanatti, sobrinos, nietos, biznietos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy jueves 23 á las 3 p. m. Unica invitación. El duelo se despide por tarjeta. Se ruega no enviar coronas. Casa mortuoria, General Urquiza 778. Nota: En la empresa de Alfonso González y Cía., Estados Unidos 2858, habrá carruajes disponibles.

✝ LUIS GRAZAN.—q. e. p. d.—Falleció el 22 de Julio de 1908.—Su esposa Guadalupe V. de Grazan, sus hermanos León, Carlos (ausente), y Carmen Grazan, sus hermanas y hermanos políticos, tíos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones á acompañar los restos del extinto al cementerio del Oeste, hoy jueves 23 á las 3 p. m. El duelo se despide por tarjeta. Unica invitación. Casa mortuoria, Julay 977. Nota: Carruajes hasta las 2.30 p. m. en la empresa Lázaro Costa y Cía., Rioja 280.

✝ FRANCISCA PLAZA DE ELOLA.—q. e. p. d.—Falleció el 22 de Julio de 1908.—Su esposo Juan B. Elola, sus hijos Antonio, María y Amalia, sus hermanos, primos, sobrinos y demás deudos, ruegan á sus relaciones quieran acompañarlos á conducir sus restos al cementerio del Oeste el viernes 24 de Julio á las 9.30 a. m., después de la misa de cuerpo presente que se celebrará en la iglesia de Nuestra Señora de Monserrat. Se ruega no enviar coronas. Se despide por tarjeta. Casa mortuoria, Moreno 1066. Nota: Carruajes en la empresa de Iribarne y Cía. v24

✝ MARIA LUISA PIÑERO.—q. e. p. d.—Falleció el 22 de Julio de 1908.—Su madre Eloísa L. de Piñero, su hermana María Isabel y su abuela Tomasa Olivera Lugones de Iturrel y demás deudos, ruegan á sus relaciones quieran acompañar los restos de la extinta al cementerio del Oeste hoy jueves 23 de Julio á las 9 a. m. Favor que agradecerán eternamente. Casa mortuoria, Bulnes 1770. Nota: En la Compañía Nacional B. Mitre 2140 y sucursal, Chacabuco y Méjico, habrá carruajes.

✝ JOSE F. FERRAZINI.—q. e. p. d.—Falleció el 21 de Julio de 1908.—Sus restos han sido transportados á Casilda, provincia de Santa Fe. Los deudos agradecen á los amigos que lo acompañaron á la estación Retiro.

✝ PEDRO ABONS.—q. e. p. d.—Falleció el 8 de Julio de 1908.—Sus hijos Graciana y Felipe Abons, sus hermanos (ausentes) y las familias de Erdoiz, Penen, Bordarampe, Van der Heyden, Laurencena, Lagrenade y Blacoy, invitan á sus relaciones al funeral que en sufragio de su alma se celebrará en la iglesia de la Inmaculada Concepción el día 30 de Julio á las 10 a. m. El duelo se despedirá por tarjeta. v30

✝ SIXTO J. QUESADA.—q. e. p. d.—Falleció en París el 27 de Julio de 1907.—Su esposa Dominga Lezica de Quesada, sus hijos Sixto L., Rosa, Clara y Ambrosio Quesada, su hija política Elena Irazábal de Quesada, su señora madre política Rosa Lastra de Lezica, sus nietos Sixto J. y Galo, sus hermanos, hermanos políticos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones á las misas que por el eterno descanso de su alma se celebrarán en la iglesia de San Miguel Arcángel, el lunes 27 de Julio de 8 á 11 a. m. La familia asistirá á la última misa. Favor que agradecerán. El duelo se despedirá por tarjeta. v27

✝ CATALINA MARTA MARENGO.—q. e. p. d.—Falleció el 24 de Julio de 1905.—Sus padres Lucas F. Marengo, María P. de Marengo, sus hermanos Santiago C., Natalio G., María R., Manuel F., sus hermanos políticos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones, á las misas que por el eterno descanso de su alma, se dirán en la iglesia parroquial de San Telmo el día sábado 25 de Julio de 7 á 10 a. m. La familia asistirá á la última misa. Favor que agradecerán. v25

✝ ESTEBAN BISI.—q. e. p. d.—Falleció el 24 de Julio de 1907.—Confortado con los auxilios de nuestra santa religión.—Su esposa Amalia M. de Bisi, sus hijos María L., Clotilde B. de Bouvier, doctor Humberto Bisi, María Elisa J. y José Augusto, su hijo político, Francisco María Bouvier, su padre político, Pablo Magnassi y demás deudos, invitan á sus relaciones al funeral de cabo de año que por el eterno descanso de su alma se celebrará en la iglesia de Balvanera el 23 de Julio á las 9 a. m. El duelo se despide por tarjeta. Unica invitación. Favor que eternamente agradecerán. v23

✝ MARIA PORRETTI DE CERANA.—q. e. p. d.—Falleció el 23 de Abril de 1908.—Su esposo Francisco Cerana, sus hijos Enrique, José Santiago, Adela C. de Cerana, Luisa, Juana, Pedro y Francisco, su hijo político Alberto Cerana, sus hermanos José Porretti, Virginia Porretti de Saporiti y Pedro Porretti, sus hermanos y hermanas políticas, nieto, tíos, primos, sobrinos y demás deudos, invitan á sus relaciones quieran acompañarlos á rogar á Dios por el eterno descanso de su alma en el funeral que se celebrará en la iglesia de Nuestra Señora de Balvanera el día jueves 23 de Julio á las 10 a. m. Favor que quedará eternamente agradecida. El duelo se despide por tarjeta. v23

✝ TORCUATO INSAUSTI.—q. e. p. d.—Falleció el 24 de Julio de 1905.—Por el eterno descanso de su alma se dirán misas en la iglesia de San Miguel el día 24 de Julio de 7 á 9.30 a. m. v24

✝ TOMAS DOONER.—q. e. p. d.—Falleció el 29 de Julio de 1879.—SANTIAGO V. DOONER.—q. e. p. d.—Falleció el 23 de Junio de 1908. Julia G. de Dooner, madre; sus hermanas Catalina D. de Geoghegan y Elena D. de Verdier, sus hermanos políticos Tomás Geoghegan y Luis Verdier, tías, sobrinos y primos, invitan á sus relaciones al funeral que por el eterno descanso de sus almas se verificará en la iglesia parroquial de Carmen de Areco el día 24 de Julio á las 10.30 a. m. Favor que agradecerán. El duelo se despide por tarjeta. v24

SECCION REMATES

Bravo Barros y Cía.

351 — SAN MARTIN — 361

AVISOS NUEVOS

LA VISITA á Quemú Quemú
Para inspeccionar las chacras quintas y solares que componen el pueblo que rodea la estación Quemú Quemú, en la sección segunda de la Pampa entre Catriló y General Pico, los interesados podrán tomar los trenes que salen de las estaciones del Once todos los días á las 9.5 p. m. y llegan á Catriló al día siguiente á las 9.50 de la mañana. De Catriló salen á la 1.9 de la tarde del mismo día y llegan á Quemú Quemú á las 2 p. m. El remate tendrá lugar.
El DOMINGO 26 de Julio, á las 2 de la tarde en Catriló, en el hotel de don Oscar Romero. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. 1p

EN LA GRAN AVENIDA.—
La esquina de la avenida Triunvirato y Thames, en cuatro lotes, de dimensiones especiales para todo género de edificación. En un punto de gran importancia y movimiento, con tranvías eléctricos y adoquinado al frente, en medio de construcciones modernas, que dan realce y significación al barrio. La venta es decidida, sin base alguna, mitad al contado y mitad á un año de plazo.
El DOMINGO 26 de Julio, á las 3 de la tarde, en los mismos terrenos. Son cuatro lotes con superficies de 213 á 368 varas cuadradas. Solicítense informes y planos en nuestra casa, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. 1p

EL MEJOR BARRIO DEL Oeste, Serrano entre Velázco y Vera. A una cuadra de la avenida Triunvirato, del adoquinado y de los tranvías eléctricos. Dos lotes de terreno de dimensiones inmejorables para edificar dos amplias casas de familia ó un gran grupo de casas de renta. Ocupan el centro de un barrio que será dentro de poco uno de los más importantes de la capital. Miden 11.54 varas y 14.78 varas de frente con superficies de 598 y 903 varas cuadradas. La venta es sin base para liquidar decididamente, pudiendo pagarse el importe mitad al contado y mitad á un año de plazo.
El DOMINGO 26 de Julio, á las 3 de la tarde, en la esquina de Triunvirato y Thames. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. 1p

LOS MEJORES TERRENOS
Tres lotes de terreno en la mejor situación del Oeste de la ciudad. Calle Thames entre la avenida Triunvirato y Vera. Barrio que adelanta rápidamente, donde la tierra adquiere cada día mayor valor y donde cada día la edificación moderna ha tomado enorme desarrollo. Los lotes miden de 667 á 678 varas cuadradas y tienen adoquinado y doble vía de tranvías eléctricos en la esquina. Se venderán por liquidación definitiva, sin base, á un año de plazo.
El DOMINGO 26 de Julio á las 3 de la tarde, en la esquina de Triunvirato y Thames. Entretanto visítense y pídanse informes y planos en nuestra casa, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. 1p

CAMPO EN ENTRE RIOS—
A 6 cuadras de la estación Delicias y cruzado por la vía del F. C. C. E. que tiene un desvío y un galpón en el campo mismo. A una legua de Pintos, á 3 del puerto de Bajada Grande y á 4 del Paraná. 1067 hectáreas, 67 áreas, 74 centiáreas, en el departamento Diamante, distrito Palmar. Campos fertilísimos con tierra negra riquísima, pastos de engorde y agua excelente á 6 metros. El servicio de ferryboats facilita el trasporte de sus productos á la capital federal. Venta resuelta. Base pesos 50 la hectárea.
El VIERNES 7 de Agosto á las 3 p. m. en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linderos: al Norte, camino en medio con Antonio Fragueiro, José Predolini y Sabá y Hernández, al Sur, Wagner y C. y Pablo Ríos, al Este, Doroteo Basavilbao y al Oeste, la sucesión de Juan Chabrillón. Está alambrado por sus cuatro costados. Desocupado, se entregará en seguida. En la ciudad del Paraná el señor Sabatté en el gran hotel Crossac, dará informes. Títulos perfectos. Planos y detalles 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. 1p

*MEJICO Y LORIA—LA NO*table esquina en seis lotes de dimensiones excepcionales. En el mejor barrio del Sur, á 3 cuadras de la avenida Belgrano, al lado de la de Independencia, rodeados de tranvías eléctricos y entre edificios modernos é importantes. Venta liquidación. Base $ 2.500 cada lote.
El DOMINGO 2 de Agosto á las 3 p. m. en los mismos terrenos. La esquina de 4v15 á Méjico más una ochava de 4v61 por 17v56 á Loria y 139 v. c. 26 y cinco lotes sobre Loria de 12 varas por 7v80 á 31v14 con superficies de 98 á 126 v. c. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Carlos de la Torre. Informes y planos 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

CASAS

*UNA MANSION SUNTUO*sa. Judicial. La propiedad más notable del gran barrio del Norte, Canning 2918 á 2940, esquina Avenida Las Heras 1948 á 1960. Sobre la avenida Alvear y el gran paseo de Palermo, frente á la plaza Las Heras y entre preciosos edificios modernos. Es una verdadera obra de arte arquitectónico, donde no falta ningún detalle del más refinado gusto y confort. Comprende la suntuosa casa habitación de dos pisos y subsuelo y un cuerpo independiente, para garage y casa de servicio. Tiene precioso jardín y amplio terreno. Venta por orden del juez doctor Quesada, secretario doctor Mantilla en la testamentaria de don Otto A. Rohde. Base $ 106,666.67. Tercera parte al contado, tercera parte á un año y tercera parte á dos años de plazo, con garantía hipotecaria y 8 o/o de interés anual.
El MARTES 4 de Agosto, á las 3 p. m., en nuestro hall, 351 San Martín 361. 64m28 (74v24) de frente al SE. sobre Canning 75m63 (87v84) al Norte sobre la Avenida Las Heras. 28m15 (32v511) en el costado SO. y 25m50 (29v45) en el del Oeste, donde tiene un martillo en contra. Distribución. Planta baja: Gran hall de mosaico y vitraux con fuente y juego de aguas, salón, sala de música, salita, gran comedor, fumoir, antecomedor, toilette, pieza de servicio, gran escalera de roble. Piso principal: Escritorio, salita, dormitorio principal, boudoir y baño, cuatro dormitorios más, dos baños, guardarropa. En un entresuelo dos piezas de servicio y otra pieza más en la azotea, terraza. Subsuelo: Terraza, hall, gran sala de billar, fumoir, toilette, gruta. Anexo, vestíbulo de servicio, gran cocina, baño, dormitorio, cuarto de calefacción, depósito y bodega, jardín con invernáculo, fuentes y juegos de agua. Construcción: A todo costo, artístico frente, grandes terrazas y escalinatas mármol, cielos rasos artesonados, con artísticas telas al óleo aplicadas, pisos de parquet en todas las habitaciones principales, altos zócalos tallados, cristales y herrajes finísimos, tapicerías de seda y velours, carpintería roble y cedro, mosaicos extranjeros, vitraux, mármoles, estufas, galerías talladas, baños con instalaciones alemanas, luz eléctrica, cañería para el servicio de calefacción, cuerpo anexo con entrada independiente por Las Heras 19[illegible], Bajos, salón garage de 7 metros por 14, con lozo y en altos vestíbulo, comedor, tres dormitorios, baño, terrazas y cocina, construido todo sin economía. Puede visitarse de 2 á 5, todos los días excepto los viernes, con una tarjeta de nuestra casa. Seña [illegible] Comisión 2 por ciento. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS Y Cía. j15

BALCARCE Y ALSINA.—
La notable esquina frente al Este y al Sur, con un gran edificio [illegible] que comprende tres locales para negocio en la planta baja y una elegante y confortable casa de familia en los altos. A una cuadra de la plaza de Mayo y la Casa de Gobierno. Renta mínima 12.000 pesos anuales. Venta como judicial por división de condominio. Base $ 80,000 pesos.
El SABADO 25 de Julio, á las 3 p. m., en nuestro hall, 351 San Martín 361. 18v63 á Balcarce; 22v96 á Alsina; 33v25 en el costado Oeste y 23v28 en el Norte donde tiene un martillo á favor de 13v57 por 10v25, que empieza á los 13v68 de la línea del frente. Distribución bajos: Balcarce [illegible] salón para negocio. Esquina: almacén y salón [illegible], tres piezas, cocina y patio, [illegible] 311, salón para negocio. Altos: Alsina 317, zaguán de mármoles y platinado al óleo, escalera mármol, hall, mosaicos y vitraux, sala, antesala, escritorio, gran comedor con chimenea, [illegible] dormitorios, dos baños, cocina con [illegible] mosaicos, tres piezas de servicio en altos, despensa, entrada independiente para el servicio, [illegible] pino tea, cielos rasos yeso decorados [illegible] azotea. Visítese de 2 á 4 [illegible] Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

*MAIPU 865. Entre PARA*guay y Córdoba á una cuadra del Bon Marché. Buena casa para negocio ó renta en notable barrio. Da $ 2,000 anuales. Base, $ 23,000.
El MARTES 28 de Julio, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. 8v25 por 35 varas. Salón para negocio al frente, cinco piezas, cocina, dos piezas de servicio y dos patios. Cielos rasos de yeso, pisos pino tea, celosías, patios mosaico y baldosa. Títulos perfectos. Informes, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. j12

ARENALES 1251 á 1255.—
Edificio moderno y elegante, construido sin economía, que comprende dos casas muy confortables [illegible] de familia. En pleno barrio de lujo. [illegible] $ 5,400 anuales. Base $ 30,000 que [illegible] en hipoteca al [illegible] hasta Abril de 1909, prorrogable por un año más.
El MARTES 4 de Agosto á las 3 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. [illegible] vestíbulo, [illegible] escritorio, comedor, dos dormitorios, baño, cocina y cuarto de servicio, [illegible] departamento, tres dormitorios [illegible] servicio y patio. [illegible] $ 210 [illegible] contrato hasta Julio de 1909. [illegible] sala, escritorio, comedor, 7 [illegible] y cocina, cielos rasos yeso [illegible] parquet y pino tea [illegible] ría y celosías, empapelados. Puede visitarse de 1 á 2 [illegible] Julio. Títulos perfectos. Informes [illegible] San Martín 361. BRAVO BARROS y Cía. j18

*TALCAHUANO 113 —JUDI*cial. Muy lindo [illegible] casa para [illegible] poco gasto, [illegible] transformarla en [illegible] precioso petit hotel. Edificio [illegible] construido sin economía. Venta por orden del juez doctor Helguera, secretario doctor Igarzábal, en la testamentaria del doctor Juan José Díaz. Tasación $ 75,000. Base $ 50,000. Tiene una hipoteca por 23.500 cédulas serie H.
El MARTES 28 de Julio á las 3 p. m. en nuestro hall, 351 San Martín 361. 10m40 por 22m02 esto es 12 varas por 25v48. Piso bajo, hall de mosaicos extranjeros, sala, antesala, comedor y escritorio. Piso alto, seis dormitorios y baño. Segundo piso, tres dormitorios y en un altillo, una pieza, subsuelo, cocina y piezas de servicio, cielos rasos yeso, pisos pino tea, mosaicos, buena carpintería, muros empapelados. Daba pesos 6.360 de alquiler anual. Está desocupada. Puede visitarse de 1 á 4 p. m. Seña, $ por ciento. Comisión, 2 o/o. Informes, 351 San Martín 361. BRAVO BARROS Y Cía.

MODERNAS Y SUNTUOSAS
Un lujoso edificio de altos, que comprende dos preciosas casas de familia, nuevas, construidas á todo costo, Río Bamba 965 á 971, á una cuadra de las avenidas Callao y Santa Fe, en el barrio preferido para vivir. Desocupadas. Base $ 36,000.
El VIERNES 31 de Julio á las 3 p. m. en nuestro hall, 351 San Martín 361. 10vx65vs. Casa baja: hall, sala, antesala, gran comedor, antecomedor, seis dormitorios y dos baños, cocina, antecocina, despensa, jardín y 3 piezas de servicio. Casa alta: hall, escritorio, sala, antesala, comedor, antecomedor, seis dormitorios, dos baños, cocina, antecocina. Carbonera, lavadero, 3 piezas de servicio, amplia azotea. Puertas de calle de roble y cristales, escaleras y revestimientos mármoles, pisos parquet, pino de tea, mosaicos extranjeros, celosías, zócalos, herrajes finos, instalación de luz, campanillas eléctricas y servicio de agua caliente. Visitarse de 9 á 11 y de 1 á 4. Título perfecto. Informes, 351 San Martín 361. BRAVO BARROS y Cía. j18

PRECIOSO PETIT HOTEL,
Moderno, elegante y lujoso, construido á todo costo, dentro del más puro estilo Luis XV. Viamonte 2020 á 2028, á dos cuadras de Callao, en el centro del barrio de lujo del Norte. Es nuevo, flamante, está desocupado y listo para entrar á habitarse. Base 55,000 $.
El DOMINGO 2 de Agosto, á las 3 p. m., en la misma propiedad. 10 varas por 46. Frente Luis XV, piedra artificial, con parquets de cristales, balcones y celosías metálicas. Entrada principal de mármol Morris, entrada independiente para el servicio. Bajos: hall de parquet con claraboya corrediza de vitraux, muros estucados, salón, escritorio, comedor y office. Al fondo galería, jardín, cocina con gran economía y depósito de aguas, despensa, dos piezas y baño de servicio. Piso alto: cuatro dormitorios, baño y terraza sobre el jardín, cielos rasos artesonados, empapelados finos, pisos pino tea, carpintería Luis XV de roble y cedro del Paraguay, escalera de roble, tocador de roble, zócalos altos, herrajes bronce cincelado. Instalación eléctrica con [illegible]. Puede visitarse de 9 á 11 y de 1 á 3. El adoquinado del frente será en breve cambiado por pavimento de asfalto. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361. BRAVO BARROS Y Cía. j15

*CHARCAS 2762. CASA HA*bitación antigua, pero sólida en terreno amplísimo, á una cuadra de la avenida Santa Fe y á dos de Pueyrredón. Base pesos 15,000.
El DOMINGO 26 de Julio á las 3 p. m. en la misma propiedad. 10 varas por 5v12 en un costado, 70v31 en el otro y 9v50 en el contrafrente. Sala y 4 piezas y dependencias. Renta $ 150 mensuales libres. Títulos perfectos. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. j13

CASA EN EL CABALLITO—
Añasco 265, entre [illegible] á 2 de [illegible]. Desocupada. Base $ 8.500. El comprador continuará con una hipoteca por $ 5.000 al [illegible] hasta Diciembre 4 de 1909, renovable.
El DOMINGO [illegible] de Julio á las 1 p. m. en la misma propiedad. [illegible] Sala, 4 habitaciones, baño, cocina, pieza de servicio, cielos rasos yeso, pisos pino tea y mosaico. [illegible] Informes 351 San Martín 361. BRAVO BARROS y Cía. j13

CASA EN AVELLANEDA —
[illegible] Belgrano [illegible] $ 5.500. Desocupada.
El DOMINGO [illegible] en la misma propiedad [illegible] piezas principales [illegible] perfectos. [illegible] San Martín 361. BRAVO BARROS [illegible]

TUCUMAN 883. — AL LADO de la esquina de Suipacha, á dos cuadras de la Opera y del teatro Colón. Buena casa habitación, bien tenida que da pesos 2,160 anuales de renta. Base pesos 18,000.
El VIERNES 31 de Julio á las 3 p. m. en nuestro hall 351 San Martín 361. [illegible] por 21v50. Zaguán, mármol [illegible] la, antesala, 7 piezas, baño, [illegible] servicio y patio [illegible] pino de tea, empapelados [illegible] perfectos. Informes 351 San Martín 361. BRAVO BARROS y Cía.

TERRENOS

TRIUNVIRATO, THAMES Y Serrano. Los mejores [illegible] 5.100 v. c. en [illegible] Con tranvías eléctricos [illegible] Avenida Triunvirato [illegible] la edificación moderna [illegible] liquidación, sin base [illegible] hipotecaria [illegible]
El DOMINGO [illegible] y Thames [illegible] 368 [illegible] 667 á 678 [illegible] entre Velazco y Vera [illegible] Títulos perfectos [illegible] Informes, 351 San Martín 361. BRAVO BARROS y Cía.

TERRENOS EN FLORES —
Seis lotes con frente á las calles Fray Cayetano y [illegible] Páez. A 6 cuadras [illegible] Rivadavia, á 3 de Avellaneda [illegible] vías eléctricas [illegible] 2.50 la vara cuadrada.
El DOMINGO [illegible] en los mismos [illegible] Fray Cayetano [illegible] perfectos [illegible] Tomás [illegible] Martín 361. BRAVO BARROS y Cía. j15

TERRENOS EN BELGRANO
[illegible]
El DOMINGO [illegible] á las 3 p. m. [illegible] Informes 351 San Martín [illegible] BRAVO BARROS y Cía. j19

JUDICIAL — EN MERLO —
[illegible] terreno especial para la edificación de una linda casa quinta, con frente á [illegible] del ferrocarril, á [illegible] de la estación, [illegible] doctor Jiménez Zapiola, secretario [illegible] en la testamentaria de don Adán [illegible] Tasación $ 1.18 el m. c. Base [illegible] decímetros cuadrados [illegible]
El LUNES 27 de Julio á las 3 p. m. en nuestro hall, 351 San Martín [illegible] igual á [illegible] al NE. con la vía del F. C. [illegible] calle en medio con Díaz Vélez [illegible] calle en medio con Bessia y al SO. Tomás Pearson, calle de por medio. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

BRAVO BARROS & Cía.

MONTE COMAN

Los campos de Monte Comán ocupan el centro de una zona de gran prestigio en la provincia de Mendoza, por la naturaleza de sus tierras y por los resultados extraordinarios que se han obtenido en las diversas clases de cultivos á que han sido dedicadas. Los alfalfares, el trigo, el maíz, las viñas, el olivo y todos los frutales en general encuentran allí suelo apto para su desarrollo y alcanzan resultados que sobrepasan todo cálculo.

Tienen una concesión de riego en las condiciones más ventajosas. Por ella se les acuerda por diez años el goce de los beneficios de la ley, pero esos diez años recién comenzarán á contarse desde el momento en que las obras que el gobierno ha fundado construir en los ríos Diamante y Atuel sean libradas al servicio público. Entretanto, Monte Comán se riega por concesión eventual con el agua de dichos ríos.

La venta se efectuará en lotes de 5 á 1[illegible] hectáreas, con la base de $ 50 la hectárea, á un año y medio de plazo, sin interés.

El MIÉRCOLES 29 de JULIO, á las 2 p. m.

En NUESTRO HALL, 351 SAN MARTIN 361

Bravo Barros & Cía.

CAMPOS

*CHACRAS, QUINTAS Y SO*lares. Rodeando la estación Quemú-Quemú, del F. C. al Pacífico (sección B. Blanca y N. O.), en la sección 2a. de la Pampa Central. Á siete leguas al Norte de Catriló y á igual distancia al Sur de General Pico, en la zona más valiosa del territorio, sobre la provincia de Buenos Aires. El pueblo compuesto de 42 manzanas, 24 quintas y 18 chacras que lo rodean. Queda en el lote 1, fracción B. de la sección II. La situación es importantísima. Quemú-Quemú queda entre grandes colonias y establecimientos de magnitud que dan valor y prestigio á la zona. Son tierras fertilísimas, con aguas excelentes, aptas para todos los cultivos y de igual capacidad productora á los mejores campos de Buenos Aires. Venta amplia y liberal. Bases $ 25 los solares y $ 4 la hectárea, las chacras y quintas. El precio se pagará así: los solares al contado y las quintas y chacras mitad al contado y mitad á un año de plazo, con garantía hipotecaria y 6 o/o de interés anual.
El DOMINGO 26 de Julio á las 2 p. m. en Catriló (F. C. al Pacífico) en el hotel del señor Oscar Romero. Son 42 manzanas divididas en 328 solares de 1.375 á 1.500 m. c. [illegible] Las quintas tienen desde 53 áreas hasta 8 hectáreas 80 centiáreas y las chacras de 10 á 26 hectáreas. Todas las fracciones dan frente á calles de 20 y 25 metros. Títulos perfectos. Escrituras por ante los escribanos señores Fons y Artigas, de Santa Rosa de Toay. Informes y planos, 351 San Martín 361. BRAVO BARROS y Cía.

*"LA ESTRELLA" EN PER*gamino. Los más notables campos del partido, 1[illegible] hectáreas de tierras de fertilidad excepcional, cruzadas por la línea del F. C. C. G. B. A. á quince cuadras al Norte de la estación y pueblo Mariano Benítez y á igual distancia al Sur de la de General [illegible] de la misma línea. A una legua al Este de la estación Socorro del F. C. C. A., á 4 de Pergamino y á 12 de los puertos de San Nicolás y Rosario. Con frente al arroyo del Medio, con altas barrancas. Son campos de reputación bien establecida por la excelencia de sus tierras, pastos y aguas que lo hacen inmejorable para cualquier destino. Venta en 22 lotes de 31 á 286 hectáreas con frente á los caminos al Socorro, á Rosario y á la vía del F. C. C. G. B. A. [illegible] alambrados, poblaciones y mejoras de toda clase. Base, 200 pesos la hectárea.
El DOMINGO 2 de Agosto, á la 1 de la tarde, en el hotel de Roma, en Pergamino. Linderos: al Norte, el arroyo del Medio á Isidoro Ané; al Este, sucesión de Boer y Carmen J. de Benítez, al Sur, C. G. de Benítez, Miguel V. Dávila y Manuel A. Ocampo, y al Oeste, Vicente Maldonado y Pedro Sorhuet. Está todo alambrado con 7 y 8 hilos con dos de púa, siendo medianeros y propios. El lote de la estancia La Estrella comprende 586 hectáreas, 26 áreas y 57 centiáreas, está todo alambrado y tiene casa habitación de altos, muy amplia y bien construida, casa para peones, galpones, baño [illegible], bomba, gran parque con jardines y plantaciones, molino, depósito, [illegible] corrales. Los lotes 15, 13, 12, 17, 14 y 21 tienen poblaciones y [illegible] alfalfares, los lotes 26 y 22 están [illegible] alfalfados, los lotes 16, 17 y 18 están dedicados á agricultura, sin contrato. En [illegible] lote [illegible] descontarse una hectárea que da frente á la vía, cedida para escuela [illegible] Los compradores percibirán el 30 por ciento de la cosecha. Allí se paga $ 5 la cuadra para agricultura y pesos [illegible] para ganadería. Se visitan por Pergamino, Socorro ó Benítez. Todo el mundo las conoce. Títulos perfectos. Escrituras por [illegible] escribano don Juan Carlos Albarracín. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. j1

CAMPOS EN EL NEUQUEN
Sobre el deslinde con Río Negro, 20,000 hectáreas en dos lotes de 2.500 hectáreas, á [illegible] leguas de la estación Limay, á doce [illegible] al Este del Río Neuquén, á nueve del establecimiento de Fernández Oro y á once leguas al Norte de la confluencia. Tienen pastos riquísimos y agua excelente. Están próximos á campo de riego, que se han vendido hasta $ 300 la hectárea. Venta liquidación con opción amplia. Base, pesos [illegible] la hectárea.
El SABADO 8 de Agosto á las 3 p. m. en nuestro hall, 351 San Martín 361. Son los lotes 6, 7 y 14 de la fracción C., sección XXVIII. Figuran en el plano de Chapeaurouge á nombre de Casalins, Deytieux y Palmarad y linda con el fisco, Albistur y Belloni [illegible] doce lotes iguales, de una legua cada uno. Se visitan con toda facilidad por la estación Limay. Títulos perfectos, escriturar por los escribanos Mongeaux y Marchese. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía.

CAMPO EN CORDOBA—EN la mejor zona del Norte de la provincia. 5,412 hectáreas, 16 áreas, 8 centiáreas, en el departamento de Río Seco, á 19 leguas [illegible] de la estación Morteros, en una región donde se establecen grandes colonias y donde los campos adquieren mayor valor cada día. Tierras de excelente calidad, con buenos pastos y aguadas. Venta en un solo lote, por liquidación decidida. Base, $ 3 la hectárea.
El JUEVES 30 de Julio, á las 3 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361. Es la mitad Este del lote 5, serie A. Linda al Norte con el lote [illegible], al Este el 42, al Sur el 8 de la sucesión Francisco Noceti y al Oeste la mitad Oeste del lote 5. Tiene montes de [illegible] útiles para la construcción de alambrados. Se visita por Morteros. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361. BRAVO BARROS y Cía.

Los remates de BRAVO BARROS y Cía. continúan en la página siguiente.

C. & P. M.

318 — San Martín — 326

CASAS

JUDICIAL, SUIPACHA 362 y 366. Frente mismo al teatro de la Opera, lo que significa decir en el propio corazón de la City. Lo saliente de tal situación, excusa toda clase de comentarios. Es una casa de construcción antigua que puede ser mejorada aprovechando lo existente, aunque allí corresponde multiplicar la superficie del terreno, levantando la gran propiedad moderna y lujosa, de renta alta y permanente. Orden del juez doctor Jiménez Zapiola, secretaría doctor Arechavala. Sucesión de la señora Leonor R. Ulloa. Base $ 60.000.

EL MARTES 4 de Agosto á las 4, en la misma propiedad. Mide, según títulos, 7 metros 577 (8v75) por 60m620 (70 varas). Consta de salón para negocio, al frente, y con entrada independiente, 4 habitaciones, comedor, 3 piezas más al fondo, otras 3 en altos, un galpón de madera y zinc, baño y dependencias, obras de salubridad y aguas corrientes. La propiedad reconoce un contrato de locación con vencimiento al 1o. de Julio de 1910, por la suma de $ 300 mensuales. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes á nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j16

PARA UN EDIFICIO CEN- tral. Larrea 585. Al lado de Tucumán. Es un terreno con algunas construcciones sin importancia, que reclama un edificio que corresponda á la situación que ocupa. Con eléctrico al frente y el máximo de valores á su alrededor. Base $ 9.500. Reconoce una hipoteca de $ 4.500 en cédulas serie K, que el comprador podrá tomar á estilo de plaza. Ad corpus.

EL DOMINGO 26 de Julio, á las 4, en la misma propiedad. Mide 9v93 de frente por 35 en el costado N. y 34.64 en el del Sur, enangostando ligeramente en el contrafrente. Superficie 346.66 v/c. Tiene 3 piezas de madera y zinc y 1 caballeriza y altillo para forraje al fondo. Patio empedrado. Cloacas y aguas corrientes. Visítese en cualquier momento. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j18

SANTA FE Y SALGUERO.— Espléndida casa habitación. Allí, al lado de la esquina, Salguero 1968. Con adoquinado y eléctrico al frente. Por estar en una de las mejores calles de aquel gran barrio, por su proximidad á Santa Fe y por la clase de construcción, es una propiedad de positivo mérito. Base resuelta, 21.000 pesos. Ad corpus.

EL DOMINGO 26 de Julio, á las 3, en la misma propiedad. Mide, según títulos, 10 varas por 50, aunque tiene algunos centímetros menos en el fondo. Consta de vestíbulo con mampara de cristales, sala, 3 dormitorios, comedor, con estufa, otro dormitorio, con sótano como para bodega, baño con revestimiento, cocina, 2 lindas piezas en altos, pileta y dependencias, 2 patios con pisos de mosaicos, pisos interiores de pino de tea, cielos rasos de yeso, puertas y celosías de cedro. Techos de madera dura y azotea. Todo el edificio está hecho en cal, sin economía. Es una casa alegre, higiénica, amplia, para vivir en ella con verdadero agrado. Como negocio de renta segura, es también recomendable. Tiene jardín al fondo, con plantas de mérito. Gas y aguas corrientes. Está desocupada y lista para entrar á habitarla. Visítese de 3 á 11 y de 1 á 4. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j18

MATHEU 65. —CENTRAL Y barata. Casa chica, pero cómoda, que se adquiere con poco dinero y que tiene la ventaja de estar á pocas varas de Rivadavia. Adoquinado al frente y tranvía eléctrico. Base $ 8.000. Ad corpus.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 2, en la misma propiedad. Mide 8 varas por 17 1/2. Consta de zaguán con mosaicos y cancel, 3 piezas principales y una en altos, cocina y dependencias. Está en buen estado y produce $ 100 mensuales con inquilino de primer orden. Por lo excepcional de su situación, es especialísima para un consultorio. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, 351 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j18

TRIUNVIRATO 1545 y 1547. Entre Leiva y Estados. Buena casa, á 1 cuadra del bulevar Dorrego, á un paso de la nueva estación Chacarita y frente mismo al parque de los Andes, cuyos trabajos empezarán en Octubre próximo. Con adoquinado y doble vía de tranvía eléctrico al frente. Base $ 9.000.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 2, en la misma propiedad. Mide 10 varas de frente por 62.30 en el costado SE., 55.20 en el NO. y 10.60 en el contrafrente. Sala para negocio, con vidriera, 2 piezas, comedor, cocina y dependencias. Entrada para coche y portón de fierro. Pisos interiores y cielos rasos de pino de tea, galería con piso de portland, techos de zinc, 1 galpón de madera y zinc, patio empedrado y fondo con plantas. Pozo con bomba. Títulos perfectos. Escritura por ante la oficina del escribano R. F. Lagos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j18

JUDICIAL, ARENALES 1964 Casa con edificio antiguo. A una cuadra de las avenidas Callao y Santa Fe. Orden del juez doctor Jiménez Zapiola, secretaría de Wernicke. Testamentaría Domingo Lambruschini. Base, pesos 16.000 ó sea 2/3 partes de la tasación.

EL DOMINGO 26 de Julio, á las 4, en la misma propiedad. Mide 6m92 (8 varas) por 50m0.13. (57v75). Consta de sala, 2 habitaciones, 2 cuartos pequeños, obras de salubridad, etc. Si el edificio no tiene mayor valor, la situación es en cambio de positiva importancia. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Informes, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j19

BUENA CASA EN BELGRA- no, Manuela Pedraza 2917. Al lado de la avenida Cramer, con tranvía eléctrico y á cinco cuadras del bulevar Cabildo. Base pesos 6.000. Ad corpus.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 3. En la misma propiedad. Mide 10v39 de frente por 44.32 de fondo. Consta de 4 piezas, baño con servicio y mosaicos, cocina y dependencias, celosías, galería con piso de mosaicos, cielos rasos de yeso, pisos de tea. Pozo semisurgente, con bomba. Renta pesos 65 mensuales. Visítese. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j19

NOTABLE CASA QUINTA — En Morón. A 4 cuadras al SE. de la estación, en uno de los parajes más salientes del pintoresco pueblo. Edificio de primera clase, hábilmente distribuído, que ocupa una manzana completa, con frente á 4 calles y totalmente cubierta de ricos y variados frutales, forestales y jardines. Es algo excepcional. Base $ 24.000. 1/2 al contado y 1/2 á un año, con pagaré hipotecario y 7 o/o de interés.

EL MARTES 4 de Agosto á las 2.30 en nuestra casa, 318 San Martín 326. Superficie 14.000 v. c., lindando por un frente con la avenida Rivadavia y por los otros con las calles Brown, Passo y Saavedra. La avenida Rivadavia debe adoquinarse en breve, así está decretado y por ella pasará el eléctrico á Luján. Edificio: gran escalinata de mármol y amplio corredor en todo el frente; 8 piezas principales, cocina con revestimiento y económica. Subsuelo con pisos de cemento y divisiones que con la simple colocación de puertas, se transforma en otra casa completa. Cochera de material y caballeriza con altillo y otra pieza. Pisos de mosaicos y pino de tea, cielos rasos de yeso, puertas y celosías de cedro. Semisurgente con molino y fuente en el jardín, cloacas interiores y cañerías de agua corriente en toda la propiedad. Alambre tejido en todo el contorno reforzado con cerco vivo. No falta un detalle. Recomendamos la visita. Es conocida por de Pons y estará abierta en todo momento. Título perfecto. Informes en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. j22

TERRENOS

EN RAMOS MEJIA — EN 30 mensualidades. 36 lotes á cuatro cuadras al Sur de la estación Ramos Mejía, rodeados, calle por medio, por las quintas de Urdoqui, Haedo, Arao Ekin, Cropo, La Gilda y la hermosa propiedad de los padres jesuitas. En la fracción central más notable, por su colocación, altura y facilidades para la habitación permanente. Sin base. A pagar en la siguiente forma: 6 cuotas al contado, en el acto de recibir títulos definitivos y el resto en 24 meses, sin interés.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 2, en los mismos terrenos. Constituyen una manzana completa; las esquinas miden 12 á 15 varas por 25 á 27 v y los lotes tienen todos 10 varas de frente por 25, 35, 42 y 57 varas de fondo. Se dará opción y se entregarán amojonados dentro de líneas municipales. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del escribano don Andrés Ordoqui. Planos, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j14

A 2 CUADRAS DE RIO JA- neiro. Lindo terreno, Calle Alvarez entre Loyola y Castillo. Está en un barrio que prospera día por día. Con tranvías eléctricos á la mano, para todas direcciones. Sin base.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 3. En el mismo terreno. Mide 10 varas de frente al NO. por 57.63 en el lado SE. y 57.60 en el del NE. Superficie 576.17 varas cuadradas. Título perfecto. Informes 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j19

SOBRE EL CONGRESO. — Terreno ideal con edificación en cal aprovechable, calle Rincón lindando con el número 72. A pocas varas de la gran avenida Rivadavia con tranvías á todas direcciones y á un paso de las grandes avenidas centrales como la de Mayo, Callao y Entre Ríos. Ocupa la situación más buscada para las construcciones valiosas. Con pavimento de asfalto. Base $ 55 la vara cuadrada. Forma de pago tercera parte al contado; tercera parte á 6 meses y tercera parte á doce meses con ocho por ciento de interés anual pagaderos por semestres adelantados.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 3 p. m. en el mismo terreno. Mide 10 varas de frente al Oeste por 32v02 en el costado Norte y 32v26 en el del Sur. Superficie 330.25 varas cuadradas. Es un terreno que por su ubicación y dimensiones se presta para edificar en él una gran casa de renta. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j18

SOBRE PALERMO—CALLE Berutti 2862, entre Oro y Godoy Cruz. Amplio terreno y un valioso galpón. A una cuadra justa del bulevar Santa Fe; sobre la Exposición Rural y los portones de Palermo y al lado del cruce de eléctricos de distintas compañías, que comunican con toda la ciudad. Base, $ 15.000.

EL DOMINGO 26 de Julio, á las 2 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 25 varas 40 de frente por 50.34 de fondo y 25.15 de contrafrente. Construcciones: un gran galpón, de madera dura y hierro galvanizado, de 11 metros por 21, nuevo, flamante y en su interior dos piezas de madera. Cerco de material y portón de pino de tea. Semisurgente con molino, vereda y adoquinado pago al frente. El galpón se puede desarmar con toda facilidad. Título perfecto. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, 318 San Martín 326. —Corvera y Peralta Martínez. j17

CAMPOS

EN SANTA FE, DEPARTA- mento Vera. A 4 años de plazo, 15.000 hectáreas de rico campo á 4 leguas de la estación Golondrina, F. C. Santa Fe, lo que vale decir en una de las regiones de más porvenir de la provincia agrícola por excelencia. Campo llano sin desperdicios, con agua dulce á 4 metros de profundidad y tierra negra de 30 á 50 centímetros de espesor. Venta en 12 lotes de 1.250 hectáreas cada uno. Sin base, pagadero 25 por ciento al contado y el saldo dividido en 15 trimestres, firmando letras y pagarés con garantía hipotecaria de los mismos campos é interés de 7 por ciento anual.

EL JUEVES 30 de Julio, á las 2.30 p. m., en nuestra casa, 318 San Martín 326. Son campos con abundantes pastos que forman espléndidos prados naturales. Para invernada, para crianza de ganado, para cultivo de maíz, lino y trigo, para todo tienen aplicación. Hay allí haciendas que se encuentran en el más superior estado de engorde. Visítense. Ocupan la parte central de los campos que figuran en el registro gráfico á nombre de Carlos Casado. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Planos é informes en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez.

LAS ESTANCIAS DE RIO Negro. A 6 años de plazo. 26.250 hectáreas á 45 leguas de Bahía Blanca, á 5 al NE. de Choele Choel, completamente rodeados de ferrocarriles. Están á 2 leguas al E. de la estación Zorrilla, á 6 al S. de Fortín Uno y á 8 al SO. de Pichi Mahuida, todos del F. C. S., cruzados por la línea de San Blas á Choele Choel y sobre la de San Antonio á este punto y Villa Mercedes, F. C. que la acercarán en breve nuevos motivos de valorización. Venta en 5 lotes de 2 leguas, que constituye cada uno un establecimiento completo, con su perímetro cercado con 7 hilos y dividido cada lote en 4 potreros de media legua. Todos los alambrados son de acero San Martín, con postes de madera dura. Existen y se distribuyen en los distintos lotes, 4 poblaciones, 1 galpón, 7 molinos con cañerías y tanques australianos con capacidad total de 1.600.000 litros de agua. Hay 180.000 ladrillos para distribuir proporcionalmente en los lotes y existen retazos de alfalfa, avena y cebada y 4 potreros para hacienda. El todo es un establecimiento ganadero de importancia, rodeado por los de Tellarini, Lanusse y Olaciregui, Zuberbhuler, Repetto, Zappa, Moyano y otros. Base $ 12 hectárea. Forma de pago: 40 por ciento al contado y el resto á 6 años, pudiendo dividirse en 6 cuotas anuales de 10 por ciento cada una ó como lo desee el comprador dentro de los 6 años, aun manteniendo la deuda íntegra hasta la terminación del plazo, rige la garantía hipotecaria y el 6 % de interés anual.

EL LUNES 3 de Agosto á las 2.30 en nuestra casa 318 San Martín 326. Son los lotes 6, 7 y parte N. del 15, fracción A. de la sección XI. Hay actualmente, de los vendedores 20 á 22.000 ovejas, sobre cuya venta podrán tratar oportunamente los compradores. El campo se entregará el 31 de Diciembre próximo, abonándose á los compradores 6 % sobre el capital hasta esa fecha y como compensación de arrendamiento. Para visitarlo aconsejamos ir por la estación Zorrilla; en el campo se facilitará la inspección. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. j12

LOS CAMPOS de MISIONES 8.000 hectáreas en el mismo puerto Barra Concepción, sobre la costa del río Uruguay. Lindando por el fondo con las chacras del pueblo Concepción y por un costado con el nuevo pueblo que va á formarse en la parte que, con ese objeto, se reserva de la venta, sobre el puerto Barra Concepción, donde existe ya un núcleo de edificios públicos y particulares: la aduana, el resguardo, la oficina del telégrafo, la escuela, un gran depósito de mercaderías de la empresa del F. C. N. E. A., casas de comercio, etc. Las colonias Azara y Apóstoles, lindan con el campo. La prolongación del citado F. C. de Santo Tomé á Posadas, ya en construcción, pasará por la colonia Apóstoles á 3 leguas del campo. Figura en el plano gráfico á nombre de Juan Balestra. Orden del Banco Mercantil de Corrientes. Base definitiva, pesos 15 la hectárea, con instrucciones de vender aun por la base.

EL MIERCOLES 12 de Agosto á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Es lo más rico de la zona, su tierra es fertilísima y lo cruzan varios arroyos permanentes. Inmejorable para ganados y positivamente apto para el cultivo del tabaco, caña de azúcar, yerba mate, café, mandioca, arroz, cacao y todas las producciones de la región tropical. El negocio que ofrecemos merece toda la atención de los hombres progresistas. Invitamos á visitar el campo, lo que se hace en ocho días (ida y vuelta) realizando á la vez un interesante viaje de recreo. Títulos perfectos. La escritura deberá otorgarse en la ciudad de Corrientes, asiento del Banco Vendedor. Planos é informes á nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. j14

LAS CHACRAS EN ZARA- te. A plazos. A 20 cuadras al SO. de la estación Lima, F. C. B. A. y R. Las más ricas tierras del Norte de la provincia para maíz y lino. A las puertas de la capital (dos horas y minutos de ferrocarril) y con el máximo de facilidades para su explotación. Allí puede pensarse en alfalfares ó instalación de cremerías y otras industrias. 387 hs. 61 áreas, divididas en 8 lotes de 42 hectáreas 20 áreas y 12 centiáreas. Base $ 14.000 cada lote. A pagar, 1/2 al contado y 1/2 á un año con pagaré é interés de 7 o/o anual.

EL MIERCOLES 29 de Julio á las 2.30 en nuestra casa, 318 San Martín 326. Están entre los establecimientos de Arenaza, Capilla, Betbeder, Atucha, Frías, Castelli y otros, sobre puertos inmediatos de embarque directo á Europa y también sobre las ferrivbarcos que comunican con todo Entre Ríos. Recomendamos especialmente la inspección de estas tierras, cuya riqueza y capacidad de producción no puede ser aventajada. Son parte de los que fueron de la señora Isabel Lima de Garmendia. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Tomás B. Platero. Planos é informes en nuestra casa 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j15

LOS CAMPOS DE MERCE- des. A largo plazo. 523 hectáreas en el deslinde con Suipacha. En lotes. Los más ricos campos de la zona central de la provincia. Para invernadas ó tambo; para maíz, para lino y para alfalfa. Permite por su calidad sobresaliente y situación las explotaciones más productivas: los cultivos intensivos. La fracción total, como cada uno de los lotes, representará ventajosa adquisición para el comprador. Allí cabe todo y precisamente todo lo que más exija de la tierra. Están sobre la capital (dos horas de tren). A una legua al NO, de la estación García, á dos leguas al S. de la estación Franklin, á igual distancia del pueblo de Suipacha y á 3 1/2 leguas al O. de la ciudad de Mercedes, empalme y arranque de las líneas férreas más importantes de la provincia. Tiene todo el perímetro cercado, bien cercado con 6, 7 y 8 hilos de alambre, 2 poblaciones, monte de frutales y monte de forestales y la aguada permanente, siempre renovada por la corriente rápida del arroyo Moyano que lo cruza de NO. á SE. encajonado y de lecho firme. Se liquidará sin reservas con opción y por cualquier suma que exceda de $ 250 la hectárea. Forma de pago: 1/3 parte al contado y el resto en 2 partes iguales á uno y á dos años con hipoteca é interés de 7 o/o anual.

EL VIERNES 7 de Agosto á las 2.30 en nuestra casa 318 San Martín 326. Los lotes tienen 127, 130 y 136 hectáreas y fracción. Son linderos del todo: al NE., Mackierman; al NO., sucesión de la señora de Saubidet de Lastra; al SO., Tomás Maguirre y herederos de Suárez y al SE., sucesión de Pedro Saubidet (hoy varios) á nombre de cuya sucesión son conocidos. Las casas, los montes y los cercos entrarán á la venta en la proporción que se hallen sobre cada lote. Los títulos son perfectos y las escrituras se otorgarán por la oficina de don Tristán M. Almanzor. Pídanse planos en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. j22

G. G. Grosso

EN PALERMO — 10 $ POR mes, en 60 meses, 5 lotecitos que forman la esquina Leones y Arce (rumbo Norte). Barrio pobladísimo donde ya no se vende en estas excepcionales condiciones de pago. A tan solamente dos cuadras de las avenidas Alvear y Gutemberg, Cañitas, ambas con doble línea eléctrica. En un centro de actividad y de comercio, sobre el Hipódromo Argentino, el Club Hípico, la gran estación del F. C. P., etc. Los lotes tienen una superficie que varía entre 150 á 300 v. c. Venta resuelta.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 2 p. m., en los terrenos. Seña 3 mensualidades en el acto de la venta y otras tres al recibir el título provisorio. A los que anticipen 12 mensualidades se les otorgará título definitivo. Posesión inmediata, pudiendo disponer el comprador libremente del terreno. 20 o/o de descuento, á quien pague al contado. Comisión 2 o/o. Más datos y planos Bolívar 178. j19

AVENIDA GUTEMBERG— 3 soberbios lotes situados, dos esquina Leones y Báez rumbo E. superficies de 200 y 300 v. c. Sin base. Al contado. El otro frente al gran bulevar Gutemberg entre Esteco y Zabala de 12.50 por 50 varas, dimensiones especiales para edificar un chalecito. Eléctrico al frente. Rodeado de palacios. Al contado. Base definitiva 4 $ vara.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 2 y 3, respectivamente en los mismos terrenos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos, Bolívar 178.—G. G. Grosso. j19

Guerrico y Williams

HOTEL de LUJO, CONFORT, comodidad y elegancia, á plazos, siendo su ubicación excepcional, calle Paraguay 755 entre Maipú y Esmeralda, recién concluído, obra de los arquitectos Prins y Razenhofer (constructor J. Barassi). Todos los materiales son garantidos de primer orden y el gusto y elegancia con que se ha concluído demuestra que no se ha ahorrado, como que se edificó para habitarla su propietario que la vende por ausentarse á Europa. El edificio, elegante frente, con artística marquise, puerta y balcones hierro forjado, lleno de comodidades y confort, con mucha luz y aire, caloríferos de la Compañía Nacional de Calefacción, parquets de Moore y Tudor, luz eléctrica y campanillas de La Habitación, agua caliente, etc., consta de Entrada: gran escalera y zócalo mármol veteado. Piso principal: salón, escritorio, fumoir, comedor, todo con grandes zócalos de madera y decoraciones cartón pierre, antecomedor, gran hall, zócalo y puertas de roble, antehall, id id. toilette. Primer piso: escalera de roble, hall, zócalo, puertas y baranda de roble, gran dormitorio, otro id al frente, cuarto vestir, cuarto de baño, otro departamento con dos dormitorios y un cuarto de baño, guardarropa. Segundo piso: hall, baranda de roble, 2 dormitorios al frente, cuarto de vestir, cuarto de baño y otro gran dormitorio, gran cocina con económica de Schenone y Dompé, antecocina, las dos con baldosas blancas, despensa, ascensor, escalera de servicio desde el sótano á la azotea. Sótano: entrada de servicio, 4 dormitorios, hall, carbonera, despensa, bodega, gran pieza de lavar, w. c., cuarto de baño y un pequeño jardín. Terreno: dimensiones 12.50 varas de frente por 29 varas de fondo. Base 150.000 pesos pagaderos 100.000 pesos al contado y el excedente á 1 ó 2 años de plazo con 6 o/o de interés anual y garantía hipotecaria. Títulos perfectos. La venta se efectuará en la misma propiedad.

EL MIERCOLES 5 de Agosto á las 3 de la tarde. Puede visitarse todos los días de 8 á 12 a. m. y de 1 á 4 de la tarde. Exigiremos 8 o/o á cuenta de precio y 2 o/o por comisión. Otros datos á Bartolomé Mitre 530.—Guerrico y Williams. j19

CUYO 1592-94, CASI ESQUI- na Montevideo. Buena casa á plazos en barrio que no admite comentarios, á un paso de Callao, tribunales, avenida de Mayo, Congreso, etc., sólido edificio susceptible de modernizarlo con muy poco gasto, que consta de salón para negocio, ocho habitaciones y dependencias, en terreno de 8.68 por 41v15 con un martillo en contra á los 31 varas de 4v05 por 10v15. Base pesos 28.000, pudiendo el comprador dejar en hipoteca $ 20.000, hasta el 18 de Julio de 1909 con interés de 8 o/o anual. Títulos perfectos.

EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2 p. m., en la misma propiedad, la que puede visitarse en cualquier momento. Mayores informes á nuestra casa, B. Mitre 530. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.—Guerrico y Williams. j21

JUDICIAL—Bóveda EN EL cementerio del Norte, con frente á dos calles, en una situación excepcional, muy cerca de la entrada. Sepulturas 4a., 5a., y 6a. del número 11, sección 2a., levantada en terreno de 2.52 metros de frente por 2.50 metros de fondo ó sea 6.725 metros cuadrados. Linda al Este con la sepultura del señor Pedro R. Rodríguez y al Oeste con la de la familia Alvarez. Orden del señor juez doctor Baires, secretaría del doctor Amoedo, en los autos sucesorios de don Manuel Burone. Base $ 5.000, debiendo el comprador hacerse cargo de la bóveda en el estado en que se encuentra, siendo por su cuenta la extracción de los cadáveres que hubiera en el momento de la venta y el pago de los impuestos originados por la misma razón.

EL MIERCOLES 29 de Julio á las 3 p. m., en nuestra casa B. Mitre 530. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o.—Guerrico y Williams. j23

TERRENOS

LA MANZANA DE LA ES- tación del tranvía Belga Argentino. En 40 mensualidades sin interés. 27 lotes con frente á la avenida San Martín y calles Segat, Cayena y Espinosa. A 1 cuadra de la calle Bella Vista con doble vía de tranvía y á 4 de la estación La Paternal, F. C. P. El barrio de mayor porvenir de toda la capital, con doble vía de tranvía frente á los terrenos por avenida San Martín, por donde también pasa la línea que se inaugurará dentro de pocos días que unirá Villa Devoto con la plaza de Mayo. Base $ 4.50 la vara cuadrada en 40 mensualidades sin interés, dándose escrituras y posesión inmediatas con el solo pago de 1 mensualidades que se exigirán en el acto del remate. Las escrituras se otorgarán ante la escribanía del señor Adolfo Frisiani. Por pago al contado se hará un descuento de 10 o/o. Títulos perfectos.

EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2 p. m. en los mismos terrenos. Comisión 2 o/o. á cargo de los compradores. Pidan planos é informes á nuestra casa Bartolomé Mitre 530.—Guerrico y Williams. j18

RIO BAMBA ENTRE PARA- guay y Charcas. A plazos, los mejores terrenos del Norte, en el gran barrio aristocrático, donde sólo se ven suntuosas mansiones. A 1 cuadra de Callao y plaza Rodríguez Peña y misma distancia de Santa Fe, lindando con el gran edificio de la dirección de obras de salubridad. Dos amplios lotes con opción, uno de 15v82 por 66v08 en un costado, 66v40 en otro y contrafrente de 14v48 y otro de 13 v. por 65v40 en un costado, 65v84 en otro y contrafrente de 11v90, con afirmado pago de madera recién construído. Base $ 45 la vara cuadrada, mitad al contado y el resto á 3 y 12 meses de plazo con 7 o/o de interés y garantía hipotecaria. Resultando distintos compradores deberá extender las escrituras el señor Adolfo J. Pueyrredón. Títulos perfectos.

EL DOMINGO 2 de Agosto á las 3 p. m., en los mismos terrenos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Pidan planos é informes á nuestra casa, B. Mitre 530.—Guerrico y Williams. j21

MUEBLES, ETC.

DEL Dr. JOSE Z. CAMINOS (ex ministro del Paraguay), el buen moblaje que adorna su casa habitación, Callao 1710.) Elegante juego de sala Luis XV, madera tallada y dorada, tapizada en seda, sillitas de fantasía doradas, vitrina Luis XV, id, mesas de centro, mesa consola con espejo, sofá y silloncitos marquise de nogal, seda pintada; rico piano perpendicular Steinway y Sons, lámpara de pie de cristal Baccarat y bronces japoneses, columnas de mármol y bronce, id bronce y ónix, cuadros al óleo, terracotas, cortinados, stores, banco de piano, bibelots, juego de comedor Renacimiento de nogal y roble con cristaleras, sofá, sillones y sillas de nogal y felpa, araña eléctrica Luis XVI, cortinados de felpa con aplicaciones, juego de mesa porcelana Limoges, juego de cristal Baccarat, porcelanas, metales, cuadros al óleo de Parra, platos pared, carpeta de mesa de felpa, reloj de pared, buen gramófono Lepage con 60 discos, juego de dormitorio erable y roble, id de laqué, chaiselongue y sillas moaré, dosel con cortina, dos juegos de salita Luis XVI de nogal y seda, id de laqué, mueblecitos laqué, cortinados de seda con galerías bronce, grabados, adornos, escritorio cilindro de roble, biblioteca id roble, lámparas eléctricas, libros; juego vestíbulo de caoba y cuero, espejos, jardineras de caoba y esterilla, percha vestíbulo, mesa de centro, macetas con pie, buenos guardarropas de tres cuerpos de pino de tea, bañadera de hierro, lavatorio aguas corrientes, alfombra, escalera y varillas, plafoniere, artefactos de luz eléctrica, buenas plantas, etc., etc.

En exposición desde el martes de 9 a. m. á 10 de la noche. Se remata

EL JUEVES 23 y VIERNES 24 de Julio, á las 8 de la noche, por ausentarse á Europa. Hay catálogos. Comisión 10 o/o.—Guerrico y Williams. v24

RICOS Y ELEGANTISIMOS muebles importados de París, obras de arte, espléndidos jarrones Sèvres y lindos adornos. Ricos juegos de sala. Preciosos juegos de salita. Notables vitrinas en caoba, bronces y Vernis Martín, gran mesa escritorio con bronces cincelados, elegantísimos comedores Luis XVI bajo con riquísimos bronces cincelados y 12 sillas con bronces, otro Luis XV con espléndidas tallas, notable y elegante dormitorio Luis XVI con bronces cincelados, escritorios de señora, cómodos juegos de sofás y sillones marroquín verde y colorado. Lindos muebles de fantasía, buhut, gueridones, grandes Bergeres, almohadones Duvet, mesas de centro doradas, cómodas, mesas de té, jardineras, butacas, sillas doradas, almohadones, obras de arte, bronces, mármoles de Carrara, espléndidos jarrones de Sèvres notables por sus pinturas, biscuit Sèvres, grandes cofres Saxe, Sèvres y Capo di Monte, bomboneras y otras monadas.

EL VIERNES 24 de Julio, á las 1 de la tarde, en Bartolomé Mitre 530. Se encuentran en exposición en la planta baja de nuestra casa, B. Mitre 530 de 9 á 10 de la noche. Hay catálogos. Guerrico y Williams. j15

V. S. Vinelli

CABALLITO — CASA NEU- quen 1185 al 87 y Méndez de Andés. 305 v. c. 2 salas un dormitorio, cocina, galería, etc., adoquinado pago. Base $ 6.000 á 2 años de plazo.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 3 en la misma. v26

CASA NEUQUEN 1183 — 202 varas; dos piezas, cocina, galería, etc., adoquinado pago. Base $ 3.000 á 2 años de plazo.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 3. v26

UN TERRENO LINDERO Y entre edificios, 252 varas, todo cercado, adoquinado pago. Sin base á 2 años de plazo.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 3. Más datos, San Martín 284.—V. S. Vinelli. v26

Manuel Marasso

VALIOSA PROPIEDAD, pin- gue negocio. En la Boca y centro, Pilcomayo 182 al 84 frente á la estación Casa Amarilla á 20 varas del bulevar Brown y parque Lezama, es un chiche de gran porvenir.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 4 p. m., remataré con la base de 17.000 $ (vale el doble) con 8.000 $ en cédulas nacionales serie H. que se hará cargo el comprador, negocio económico y con poco capital. Renta 240 pesos. Edificio de material, bajos 4 piezas, cocina y servicio, altos 5 piezas, cocina, servicio y otra pieza. Material valioso y calculado en 29.000 $ 8 m. 65 cs. por 19 m. 65 cs. Venta ad corpus. Visítenla, se trata de una casita chic y barata. Seña al 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos, Almirante Brown 1481, Olavarría 68, Boca, U. T. 546 Barracas.—M. Marasso. v26

Agustín P. Taurel y Cía.

JUDICIAL—EN BELGRANO Casa y un terreno lindero. Casa calle Echeverría número 3543 entre Martínez y Mellán, mide 11 metros 50 centímetros de frente por 59 metros 50 centímetros de fondo en el costado Sur, 59 metros 20 centímetros en el costado Norte y 10 metros 75 en el contrafrente. Tiene cinco piezas de material, 2 cocinas, etc., etc. Base 12.502 pesos, 67 centavos. Terreno lindando con la anterior, mide 11 metros 50 centímetros de frente, 60 metros 20 centímetros de fondo en el costado Sur y 60 metros 90 en el costado Norte y 10 metros 75 en su contrafrente. Tiene plantaciones. Base 5.751 pesos con 22 centavos, ad corpus.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 4 p. m. la propiedad y á las 4.20 el terreno. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Venta ordenada por el señor juez Nicanor González del Solar, secretaría del doctor Juárez Celman y como pertenecientes á la testamentaría de don Domingo Venturini. Más datos á nuestra casa, Bolívar 147 sección propiedades. j22

Arturo Barros y Cía

HUMBERTO I 3256 ESQUI- na Oruro, casa en buen estado compuesta de sala, dos piezas y comedor, etc., á una cuadra del bulevar San Juan con tranvías hacia todas direcciones y en un buen barrio comercial y próspero. Terreno de 277 varas cuadradas. Base 7.000 pesos.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. Título perfecto. Seña 8 o/o y 2 o/o de comisión. Informes, San Martín 50.—Arturo Barros y Cía. j20

F. Constenla y Cía.

5 CASAS POR MENSUALI- dades. En Lanús, Villa General Paz, á pocas cuadras de la estación y una cuadra de la avenida Ayohuma del tranvía y de la plaza calle Margarita esquina Belgrano. Lo mejor ubicado de la localidad. Con diferentes bases, en 60 mensualidades sin interés.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 3 p. m. Las expresadas casas son de material de 2 á 5 piezas cada una. Visítense antes del remate. Pidan planos y otros datos. General Mitre número 7, U. T. 174 Barracas, Coop 104, Avellaneda.—F. Constenla y Cía. v26

Capurro y Gonzalez

SANTA FE 2570 Y 2572. — Allí á media cuadra del bulevar Pueyrredón en la ubicación de mayor valor y comercial de la gran avenida. Mide 9.10 varas de frente al Norte por 48.59 de fondo y un contrafrente de 10.75, total 462.40 varas cuadradas. Venta decidida por división de condominio. Base $ 28.000 ó sean 60 $ vara, lo que vale 150 $. Edificio sólido compuesto de salón para negocio, 5 habitaciones, dependencia, 2 patios, etc. Produce 3.600 $ anuales.

EL MARTES 28 de Julio á las 3 p. m., en la misma propiedad. Reconoce una hipoteca por $ 25.000 al 9 o/o que vence el año entrante. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 56.—Capurro y González. j21

Lambert y Fouché

LIQUIDACION DEL ESTA- blecimiento "San Juan", en Laboulaye, F. C. P.

EL DOMINGO 26 de Julio, á las 11 a. m. después de un almuerzo campestre, remataremos por orden de sus respectivos dueños:

550	vacas y vaquillonas, mestizas Durham, servidas por toros puros por cruza.
300	terneros 1/2 machos y 1/2 hembras mestizos Durham.
200	novillos, mest. Durham de 2 á 4 años.
5	toros puros por cruza Durham.
1.100	ovejas y capones Lincoln.
110	yeguarizos.

Todos los enseres y muebles de la estancia. El arrendamiento de 1.722 hectáreas, formando la estancia "San Juan". Dista 4 leguas de Laboulaye y 1 legua de las estaciones Salguero y Melo, F. C. P. Término 4 años. Base 4 $ por hectárea y p. año. El arrendamiento de 231 hects. m. á 2.000 metros de Salguero, F. C. P. Base 5 $ p. hect. y p. año. Término 4 años. Solicítense más datos y catálogos al señor G. Parpal, Laboulaye y á los martilleros, 285 B. Mitre, Bs. Aires.—Lambert y Fouché. j12

C. Ferrazzo

BASE $ 1.500. — EN VILLA Lima, á 3 cuadras de la estación F. C. O. B. A. antes tranvía Rural, 2 bonitas casas de 3 piezas, cocina, galería y w. c., cada una, ocupadas por la Sociedad de Socorros Mutuos, una que paga $ 35 mensuales. El terreno mide 11 metros de frente por 23 metros de fondo cada una.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 3 p. m. en las mismas, las venderé una con opción á las 2, que se puede formar un cómodo quinta por estar las dos unidas. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos. Victoria 41, U. T. 1208, Avenida.—C. Ferrazzo. v26

PUEYRREDON 1046 EN- tre Córdoba y Paraguay á 2 cuadras de Santa Fe, apto para una buena casa habitación como el para lo desea. Mide 8m84 de frente por 21m04 de fondo y 7.70 en su contrafrente. Edificio de sala, 3 dormitorios y demás servicio. Base $ 15.000.

EL DOMINGO 2 de Agosto á las 3 p. m. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. v26

Julio L. Somoza

EN BELGRANO — DOS ES- pléndidos lotes de terreno de lo mejor del bajo Belgrano, Calle Migueletes entre las de Sucre y Echeverría. Ubicación inmejorable por estar á dos cuadras de la estación del F. C. C. A. y á una cuadra del tranvía eléctrico y á 3 cuadras de los grandes paseos de las barrancas de Belgrano, que se rematarán.

HOY JUEVES 23 de Julio á las 4 p. m. Sin base. El comprador podrá gozar de una pequeña hipoteca sobre cada uno de los lotes que poseen en el Banco Hipotecario de la serie P. C. El lote núm. 5, de varas cuadradas 534.14 de $ 500, reducida hoy en la fecha á $ 334.48. El lote núm. 6, de varas cuadradas 521 de $ 480, reducida hoy en la fecha á $ 287.50. Por mayores informes, Callao 1°° ó Cabildo 2166.—Julio L. Somoza. v23

Laudelino Marquez y Cía.

LAPRIDA 662, ENTRE LA- valle y Tucumán á una cuadra del Mercado de Abasto Proveedor, donde la propiedad de mayor renta, gran casa, compuesta de sala, antesala, 2 dormitorios comedor en el primer patio; 4 dormitorios, más, pieza servicio, cocina, cuarto baño, w. c., una cuadra de 17 metros por 7 con dos hornos para fiambrería en el segundo patio; cloacas, agua corriente, cielos rasos de yeso, techos azotea, tirantes madera dura, mosaico, mármoles, etc., el todo edificado sobre un terreno de 8m66 al Este por 59m27 de fondo, tranvías para todas direcciones, adoquinado, acera, etc.

EL DOMINGO 26 de Julio, á las 4 p. m. Sin base. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.—Laudelino Márquez y Cía. v26

SALGUERO 1132, ENTRE Córdoba y Cangallo elegante y cómoda propiedad, que puede habitar el más exigente. Se compone de sala, 4 dormitorios, una pieza de altos, cocina, w. c., galería de vidrios, cielos rasos de yeso, carpintería de cedro, adoquinado y vereda pago, tranvía á la puerta, etc., etc. Su terreno mide 16 varas de frente por 21, más ó menos, de fondo.

EL DOMINGO 26 de Julio, á las 3.30 p. m. Base $ 10.000.—Laudelino Márquez y Cía. v26

RIVERA Y ALVAREZ THO- mas entre estos dos bulevares, la casa Rivera 3341, de 8 m. de frente al Este por 21m93 en el costado Norte y 29m17 en el del Sur, se compone de 3 piezas bajas, una de altos, galpones, cocina, w. c., patio mosaico, etc., queda frente mismo á una gran fábrica de tejidos.

EL DOMINGO 26 de Julio, á las 3 p. m. Base $ 5.000. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Mayores datos, San Martín 142.—Laudelino Márquez y Cía. v26

Gómez y Faucheux

EN BOLIVAR (F. C. S.) Y en nuestras propias instalaciones á las 2 p. m. efectuaremos el 111 remate feria con 600 vacunos y 1.000 lanares. Oportunamente detalles por carteles. Por más datos á nuestros escritorios en Bolívar ó Tapalqué. —Gómez y Faucheux. v25

Furst y Dominguez

Carlos Furst Zapiola—José Luis Domínguez

19 LOTES EN TALLERES, F. C. Sud. Terrenos conocidos por del Banco Francés del Río de la Plata, sobre los grandes talleres del F. C. Sud y la estación en el paraje más alto, donde la edificación ha llegado á un asombroso desarrollo. Todos estos terrenos se entregarán amojonados y tienen de 345 á 460 varas cuadradas. Base 500 pesos el lote, pagaderos 25 por ciento al contado y el resto en 65 mensualidades, sin interés, con orden terminante de liquidarlos.

EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2.30 sobre los terrenos. Salidas de trenes de Constitución á la 1, 1.30 y 2. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Pidan planos y datos á nuestra casa, Reconquista 325 y en Talleres en el Recreo ó á Angel Fratti.—Furst y Domínguez. j21

A. Guimaraes

JUDICIAL — 5.000 HECTA- reas de campo en Río Negro, mitad O., lote 11 sección 21 fracción B, á 4 leguas de la estación Chelforó.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 3 p. m., en Bahía Blanca, calle Belgrano número 42, hall del señor Pedro González, remataré con base de $ 24.000 (80 o/o de la valuación) este rico campo, de lo mejor de Río Negro. La venta es ordenada por el señor juez en lo civil y comercial doctor Manuel Lucero en los autos sucesorios de don Sixto Ader. Los títulos son perfectos y hállanse en la secretaría de don Emilio Díaz. El comprador abonará 10 o/o de seña y 2 o/o de mi comisión en el acto de firmar el boleto y el saldo cuando lo ordene el señor juez. Bahía Blanca 10 de Julio de 1908. —A. Guimaraes. Bahía Blanca. j16

José A. Falbo y Cía.

EN VILLA DEL PARQUE.— 5 lotes, entrando dos esquinas, sobre el eléctrico y adoquinado, á 2 y 3 cuadras de la estación F. C. En 60 meses. Base 2 $ vara.

EL DOMINGO 26 de Julio, á las 3. El remate tendrá lugar en nuestra sucursal en Flores, calle Pedernera 34, aunque llueva. v26

Gomez y Tuchi

CASA QUITO 4156 ENTRE Mármol y Treinta y Tres, sobre los tranvías y adoquinados. En un barrio de adelantos y progresos crecientes. Base $ 5.000, 1/2 al contado y 1/2 á 2 años de plazo. Mide 8v51 por 56v35, y su edificio consta de 4 piezas y dependencias. Tiene pisos de pino tea, patios de mosaico, cielos rasos, pozo semisurgente con bomba. Renta $ 70.

EL DOMINGO 26 de Julio, á las 3. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 428. j19

Lanús y Jolly

FERIA EN GENERAL RO dríguez.

EL LUNES 7 de Agosto, daremos nuestro 51 remate feria de haciendas generales en nuestro local de General Rodríguez, para el cual tenemos anotados hasta ahora los siguientes lotes: 40 vacas especiales, 100 vacas gordas y carne gorda, 110 novillos especiales gordos y carne gorda, 205 novillos; novillitos y terneros de tambo para invernada, 200 ovejas para consumo, 100 yeguas de tiro pesado y tiro liviano con 16 potrillos hijos de padrillos puros, procedentes del establecimiento San Jacinto de la señora María Unzué de Alvear; 130 yeguas de tiro pesado y tiro liviano procedentes del establecimiento Huetel de la señora Concepción Unzué de Casares. Pedidos de local ó informes dirigirse directamente á la feria ó á nuestro escritorio en Buenos Aires 25 de Mayo 12. Nota: Los compradores que asistan á este remate deben tomar el tren que sale del Once á las 9.25 de la mañana, el cual parará frente á la feria como asimismo el que regresa de Luján á las 3.43 de la tarde. v25

Manuel Castellar

EN EL AZUL. — 23o. RE- mate feria, en mis instalaciones.

EL JUEVES 30 de Julio. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v29

EN LAPRIDA — 41o. REMA- te feria de haciendas, en mis instalaciones.

EL MIERCOLES 12 de Agosto. Oportunamente detalles. Por consignaciones dirigirse á los señores Joaquín P. Villar y hno. en Laprida ó á mis escritorios.—Manuel Castellar. v11a

Avila y Cía.

REMATE-FERIA

EN

PERGAMINO

El Viernes 24 de Julio de 1908

á la 1.30 de la tarde

10.000 (DIEZ MIL) Novillos y Vacas

4.000 novillos en lotes, mestizos Durham, buen estado medio engorde, tipo frigorífico, 3 1/2 años; 900 novillos tipo frigorífico, 4 1/2 años invernada, 1.000 vacas, alta mestización Durham, servidas por toros de pedigree é importados, especiales para cría; 1.200 novillos, 2 1/2 años, buen mestizo Durham, invernada; 1.200 vacas para cría é invernada, mestizas Durham; 600 vacas mestizonas, buen estado; 150 novillos mestizos Durham gordos, 4 años, una marca; 200 vaquillonas mestizas Durham, especiales para cría; 100 vacas mestizas Durham, al corte; 500 capones Lincoln, gordos y medio engorde; 200 ovejas gordas. Con seguridad habrá más haciendas, incluso gordo que detallaremos oportunamente. Comisión 2 por ciento al comprador y 2 por ciento al vendedor. Consignaciones, datos é informes al señor A. E. Navarro en Pergamino, y á nuestros escritorios, Buenos Aires. Cuyo 579 ó Azul. v23

30 REMATE FERIA EN 25 de Mayo, F. C. S.

EL DOMINGO 2 de Agosto de 1908, á la 1.30 p. m. En nuestras instalaciones venderemos: 3.000 novillos y vacas ya anotados, con seguridad, tendremos más haciendas que serán detalladas oportunamente. Comisión 2 o/o al comprador, 2 o/o al vendedor. Por consignaciones, datos é informes á nuestros escritorios, Cuyo 579, Buenos Aires, en 25 de Mayo ó Burgos y Bolívar, Azul.—Avila y Cía. j10

EN TRES ARROYOS—26o. remate feria de haciendas en nuestras instalaciones.

EL DOMINGO 26 de Julio de 1908 á la 1 p. m., venderemos 450 animales vacunos, 500 animales lanares. Detalle 60 novillos mestizos Durham 4 y 5 años, bien gordos, 100 novillos mestizos Durham 3 1/2 años carne gorda y gordos, 150 vacas, gordas, en lotes, 135 novillos 3 1/2 años, buen mestizo, bien preparados para invernada, 500 ovejas para consumo y cría. Nota: Habrá más haciendas. Por informes, ocurrir á nuestra sucursal en Tres Arroyos, escritorio en Buenos Aires, Cuyo 579 ó casa central en Azul.—Avila y Cía. v26

V. C. Bado y Cía.

NOTABLE PROPIEDAD DE lujo y confort, visitarla es comprarla, Pichincha 776 al 82. Número 776 frente limitación mármol, sala, comedor, dos dormitorios, cuarto-escalera que conduce á 3 dormitorios en altos, 2 piezas de servicio, baño, cocina, despensa, w. c., puertas y celosías de cedro en toda la casa, cielos rasos de yeso, pisos pino tea, patio mosaico, cancel, terraza, empapelados, cloacas, gas, agua corriente y demás comodidades. Número 782 subsuelo, gran salón para negocio, dormitorio, cocina, baño, w. c., puede visitarse de 2 á 5 p. m., desocupada y se entrega llave en mano. Dimensiones 14.78 por 19.70. Base 22.000 $. Incluso 12.500 pesos en hipoteca hasta el 16 de Mayo de 1910, interés 8 o/o.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 3 p. m. sobre la misma propiedad. Venta ad corpus. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Mayores informes á nuestra casa, Reconquista 67.—V. C. Bado y Cía. j22

Eudoro Parodi y Cía.

CASA CHICHE EN LANUS (Villa Sarmiento), calle San Bernardo, á 5 cuadras de la estación, compuesta de 3 piezas, cocina, w. c., todo en cal y material de primer orden en un terreno de 10 por 40. Se rematará

EL DOMINGO 26 de Julio á las 3 p. m., en la misma propiedad, con la base de $ 5.000, pudiendo el comprador hacerse cargo de una hipoteca de $ 3.000 á 3 años de plazo. Por informes á nuestra casa, 25 de Mayo 138. j22

Cabaña Plomer

El remate-liquidación de su afamado plantel Rambouillet, conjuntamente con varios lotes de toros, lecheras y vaquillonas flamencas, se efectuará el jueves 30 de Julio, á las 12 m., en la misma cabaña, en Las Heras, á 15 cuadras de la estación Plomer (trocha angosta).

El tren expreso saldrá de la estación, calle Vélez Sarsfield y Suárez, á las 9 a. m.—Catálogos á disposición de los interesados, en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273, ó señores Victorica y Muñoz, en Montevideo, y Devotto y Supparo, en el Salto (R. O.)

Adolfo Bullrich y Cía.

Adolfo Bullrich y Cía.

CAMPOS

FERIA EN BAHIA BLANCA Primer remate feria de haciendas generales en las instalaciones de la Sociedad Rural de Bahía Blanca.

EL DOMINGO 26 de Julio, á las 2 de la tarde 300 vacunos y 1550 lanares, cuyo detalle es el siguiente: 40 vacas gordas, 40 vaquillonas, 40 novillos 2 1/2 años, buen estado y buena carne, 40 vacas mestizas gordas, 70 vacas gordas y carne gorda, 55 novillos y novillitos gordos, 1000 capones y 350 ovejas Lincoln, gordas y carne gorda. Pedidos de local é informes en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273 ó sucursal en Bahía Blanca, Chiclana 221.—Adolfo Bullrich y Cía. j17

EN LA COLONIA Y PUE- blo Nicanor Olivera, sobre la estación La Dulce, del ramal de Lobería á Tres Arroyos. Segundo gran remate de solares, quintas y chacras. Sin base, á largos plazos.

EL DOMINGO 26 de Julio, á las 12 del día, en el mismo pueblo, después de un almuerzo campestre. La venta se hará en lotes con opción, con arreglo á las siguientes condiciones de pago:

CHACRAS Y QUINTAS—10 por ciento al firmar el boleto en el acto del remate, 30 por ciento al escriturar, 30 por ciento á un año y 30 por ciento á dos años de plazo, con pagaré hipotecario de la misma tierra y 7 por ciento de interés anual. Los que paguen todo al contado gozarán de un descuento de 2 por ciento anual sobre las cuotas á plazo.

SOLARES—Se venderán en 36 mensualidades, debiendo abonarse las cinco primeras en el acto del remate y las subsiguientes al mes de efectuado el remate, dándose á los compradores la posesión inmediata. Las escrituras deberán firmarse en el mismo pueblo Nicanor Olivera ó en la capital federal y se otorgarán por ante los escribanos señores Wright y Gamboa.

TRENES PARA LA DULCE—Los trenes para La Dulce salen de Constitución los martes, jueves, sábados y domingos, á las 8 p. m., y regresan de allí los mismos días á las 5.46 p. m. De Lobería salen los lunes, miércoles, viernes y domingos, á las 9.05 a. m. De Tres Arroyos hay trenes los martes, jueves, sábados y domingos, á las 3.26 p. m. El día del remate habrá un tren expreso que saldrá de Tres Arroyos á las 8.30 a. m., y parará en todas las estaciones del trayecto hasta La Dulce. Terminado el remate, habrá trenes para regresar á Constitución, vía Lobería, y á Tres Arroyos. Planos é informes pueden solicitarse en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273, Buenos Aires, ó sucursales en Tres Arroyos, Bahía Blanca, Juárez, Azul, Chascomús y en la misma colonia. Nuestra comisión del 2 o/o es á cargo de los compradores.—Adolfo Bullrich y Cía. j17

ANIMALES-FERIAS

VAQUILLONAS Shorthorn— Un selecto conjunto de 11 vaquillonas y vacas con dos crías, de la mejor sangre Shorthorn. Soberbios ejemplares elegidos en Inglaterra, por el señor Miguel A. Martínez de Hoz y enviados á nuestra consignación para su venta en esta plaza. La mayor parte están servidas.

EL SABADO 1o. de Agosto, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273. Mientras tanto pueden ser examinadas en la calle Junín 4345. Oportunamente catálogos.—Adolfo Bullrich y Cía. j16

EN LA CABAÑA PLOMER— Liquidación total del renombrado plantel Rambouillet de la cabaña Plomer, en Las Heras (Buenos Aires), de los señores Narciso y José M. Lozano: 95 carneros de dos años; 33 carneros de año y medio, 175 carneros de un año, 22 carneros de ocho ó diez meses, 8 carneros padres, 104 corderos de año y medio á medio galpón, 250 borregas de uno á dos años, 34 borregas de menos de un año; 294 ovejas de vientre; 300 ovejas de vientre con cría. Además 31 y dos lotes de vacunos flamencos, la gran... de leche; vaquillonas y vacas preñadas; toros puros y mestizos de galpón y de campo; yeguas de tiro liviano, Hackney y de tiro pesado. El remate se efectuará en la misma cabaña.

EL JUEVES 30 de Julio á las 12 m. El señor Plomer, representa la síntesis de más de 50 años de labor asidua é inteligente. Su nombre está estrechamente vinculado en la historia ganadera, tanto de la Argentina como del Uruguay, donde sus carneros han merecido siempre los más altos precios. Su liquidación constituye, pues, por lo tanto, un acontecimiento que lo envuelve todo en el interés ganadero. Los interesados que deseen asistir al remate deben tomar el tren especial que saldrá de la estación á la terminal de trocha angosta, calle Vélez Sarsfield esquina Suárez, el mismo día á las 9 a. m., pues en la cabaña sólo se servirá un lunch por la tarde. En la estación Plomer esperarán carruajes para conducirlos. En boletería se expenderán pasajes de ida y vuelta al precio de 5.40 $ cada uno. Oportunamente estarán listos los catálogos que podrán solicitarse por correo ó personalmente en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273, Buenos Aires, y sucursales en Bahía Blanca, Tres Arroyos, Azul, Juárez y Chascomús, ó en el escritorio de los señores Victorica y Muñoz en Montevideo, ó Dalle Supparo en el Salto (R. O.).—Adolfo Bullrich y Cía.

PLANTAS de BASSO — 13o. remate de plantas frutales, forestales y de adorno del acreditado establecimiento Domingo Basso.

EL VIERNES 24 de Julio á la 1.30 de la tarde en nuestra casa San Martín 254 y Florida 273.—Adolfo Bullrich y Cía. j23

Orestes E. Repetto

8.000 NOVILLOS Y VACAS

EN RUFINO. — F. C. P. EL JUEVES 30 de Julio, á las 12 m. A 20 cuadras de la estación, en el campo conocido por La Estrella de Sagt de Sobditt, importante liquidación de haciendas por cuenta de nuestros clientes del sud de la provincia de Bs. Aires. Detalle 600 novillos 3 años, b. mestizos, una marca, 750 novillos 3 años, alta mestización, b. estado; 250 id 4 años, b. mestizos, gran estado, 400 novillos 2 y 3 años, b. mestizos 300 id 2 años, muy b. clase y estado 300 id 2 años, en b. estado, 450 id 2 años, b. mestizos, b. estado, 3 0 id 2 años, b. clase, una sola marca, 300 id 2 años, alta mestización, gran estado, una sola marca, 1.200 vacas de vientre, b. mestizas, una sola marca, 400 vacas de vientre, b. mestización, una sola marca; 500 vacas alta mestización, gran estado, 400 vaquillonas y novillitos de 2 años, b. estado; 1.000 vacas al corte, b. mestizas, 500 terneros 1 año, b. estado. Comisión 4 o/o á cargo del comprador. Horario de trenes del 29 en adelante. El día del remate correrá un tren especial de Venado Tuerto á Rufino. Por más informes á mis escritorios Florida 239, Bs. Aires, Carmen 546, Las Flores, y á nuestro representante en Rufino, señor Esteban Harosteguy.—Orestes E. Repetto. v30

Rivero y Viale

120 REMATE FERIA EN EL Saladillo, F. C. S.

EL DOMINGO 26 de Julio á la 1 p. m., efectuaremos nuestro 120 remate feria de las haciendas que se nos consignen y que oportunamente publicaremos el detalle. Por datos y pedidos de local dirigirse á nuestro escritorio en el Saladillo ó en Buenos Aires, San Martín 22, altos. j15

Guillermo Jacobelli

5o. REMATE FERIA en VE- dia, F. C. P.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 2 de la tarde. Gran exposición de gordura, 800 vacunos y 100 yeguarizos. Remataré en mis instalaciones en lotes grandes y chicos. Más datos á mi escritorio mismo punto. v25

Tassano y Palacio

6o. REMATE FERIA Peder- nales.

EL DOMINGO 26 de Julio, 650 novillos y vacas; un lote yeguarizos y 500 lanares. v25

J. M. de Yriondo y Cía.

REMATE SEMANAL — EN nuestra casa, San Martín 153. Caballos de tiro y silla, carruajes, guarniciones, etc., y animales de raza. Los miércoles á las 2 p. m.

17 MAGNIFICAS VAQUI- llonas de uno y dos años y 7 notables vacas de tres años, con cría al pie, importadas por el señor P. y G. Hughes.

EL MARTES 28 de Julio, á las 2 p. m., se rematarán en nuestro tattersall, San Martín 153. Es un lote formado por ejemplares de verdadero mérito, que tienen su origen en las famosas tribus de las Broadhooks, Lady Dorothy, Ruth, Moss Rose, Urpan, Secret, Rose of Sharon, etc. Catálogos en nuestro escritorio.—José M. de Yriondo y Cía. j17

9 BURROS GARAÑONES recientemente importados de los más acreditados criaderos de Vich, por el señor Ramón Bilsbail.

EL JUEVES 23 de Julio á las 2 p. m., se rematarán en nuestro tattersall, San Martín 153.—José M. de Yriondo y Cía. j18

CAMPOS EN TRISTAN SUA- rez. 358 hectáreas, 19 áreas y 14 centiáreas de campo flor, conocido por Cabaña San Carlos, á una legua de la estación del ferrocarril, divididas en seis fracciones según el siguiente detalle: Primera fracción: 62 hectáreas, 19 áreas y 31 centiáreas, con poblaciones importantes y alambrados. Segunda fracción: 60 hectáreas, 64 áreas y 30 centiáreas, con poblaciones, galpón y alambrado. Tercera fracción: 82 hectáreas, 87 áreas y 68 centiáreas, con poblaciones, alambrados y parte alfalfadas. Cuarta fracción: 50 hectáreas, 43 áreas y 65 centiáreas, con poblaciones y alambrados en tres costados. Quinta fracción: 51 hectáreas, 13 áreas y 21 centiáreas, alambrada en tres costados. Sexta fracción: 70 hectáreas, 90 áreas y 93 centiáreas, con pequeña población y todo alambrado. Otra fracción, conocida por Chacra de Vicente, compuesta de 227 hectáreas, 25 áreas y 04 centiáreas, que linda con F. Alvarez de Pérez, Olegario Ortega, M. Rosso, sucesión Carranza y Gandulgia y Garrigós, con poblaciones y alambrados. Bases 250 $ para las seis primeras fracciones y 200 para la séptima.

EL JUEVES 30 de Julio, á las 2 de la tarde, en nuestra casa San Martín 153. Visítese, en el establecimiento hay carruajes para que los interesados puedan recorrer é inspeccionar el campo. Posesión inmediata. Escrituras por ante el escribano Prudencio R. Lavista. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. —J. M. de Yriondo y Cía. j18

10.000 HECTAREAS EN LA Pampa, lote 2, fracción A, sección XX, con un jagüel, campo especial para ganadería y agricultura. Base, 4 $ la hectárea.

EL JUEVES 30 de Julio, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 153. Reconoce una hipoteca de 60.000 francos á favor del Crédito Territorial Argentino á ocho años de plazo y 9 o/o de interés, que puede tomar á su cargo el comprador á la par. Seña, 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos en nuestro escritorio.—J. M. de Yriondo y Cía. j18

9.328 HECTAREAS Y 27 áreas de campo en Río Negro, lote 4, fracción A, sección XXI, que está casi todo alambrado y poblado; próximas á la estación Chelforó y á pocas horas de Bahía Blanca. Campo apto para agricultura y ganadería. Base, 5 $ la hectárea.

EL JUEVES 30 de Julio, á las 2 de la tarde, en nuestra casa San Martín 153. Forma de pago: mitad al contado y mitad á un año con 7 o/o de interés, pagadero por semestre adelantado. Seña, 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos en nuestro escritorio.—J. M. de Yriondo y Cía. j18

20.000 HECTAREAS EN LA Pampa, lotes 16 y 17, de la sección IX, letra D, alambradas á siete hilos en todo su perímetro y divididas en dos grandes potreros de 10.000 hectáreas cada uno con dos jagüeles. Las poblaciones pertenecen á don René Navarro, de Bahía Blanca, quien ha tenido arrendado el campo por más de diez años y las vende en buenas condiciones de precio. Base, $ 8 la hectárea.

EL JUEVES 30 de Julio, á las 2, de la tarde, en nuestra casa, San Martín 153. Reconoce una hipoteca de 275.000 francos á favor de la compañía Crédito Territorial Sud Americana, que vence el 2 de Abril de 1910, con interés de 8 1/2 por ciento, la que podrá tomar á su cargo el comprador. Posesión inmediata. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 o/o. Planos en nuestro escritorio. J. M. de Yriondo y Cía. j18

ALFOMBRAS — ULTIMO remate de alfombras en este año, riquísimos tapices de Esmirna, Persia, tripe cortado, Bruselas, etc., de todos gustos y tamaños.

EL VIERNES 24 de Julio á las 3 p. m., se rematarán en nuestro tattersall, San Martín 153. José M. de Yriondo y Cía. j23

B. Alchourrón y Hno.

300 NOVILLOS Y VACAS, bueyes, 600 lanares; arados. En Lincoln, F. C. O., 81. remate feria de haciendas en el local de la Sociedad del partido.

EL JUEVES 23 de Julio de 1908, á las 12 m., remataremos lo anotado, á saber: 40 novillos invernada; 10 novillos gordos; 34 vacas especiales; 155 id gordas y carne gorda, 15 id bueyes gordos; 40 vaquillonas gordas, 300 capones gordos; 100 borregas Lincoln, buenas para cría; 100 ovejas cruza Lincoln; 70 id Rambouillet; 5 arados discos. Nota: Probablemente habrá más haciendas. Las 4 chatas anunciadas se venderán en el próximo. El tren sale de la estación Once el 22 á las 8.05 p. m. Seña 10 o/o. Comisión 2 o/o á cargo del comprador. Datos y pedidos de local, al señor Alejo Etchevery en Lincoln ó á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y hno. j11

100 NOVILLOS Y VACAS; 400 lanares. En Laprida, F. C. Sud, 20o. remate feria de haciendas en nuestras instalaciones.

EL MIERCOLES 29 de Julio de 1908, á las 12 m. remataremos, lo anotado, á saber: 50 novillos Hereford, 2 1/2 años; 10 id gordos, 140 vacas secas, buen estado; 135 id gordas, 50 id para invernada; 6 bueyes carnudos; 200 borregos gordos; 200 ovejas consumo. Notas: El tren sale de Constitución el 28 á las 6.45 p. m. Seña 10 o/o. Comisión 2 o/o á cargo del comprador. Datos y pedidos de local á los señores De la Canal y Arnaude Hnos. en Laprida, ó á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hno. j28

EN TANDIL, F. C. S. — 31o. remate feria de haciendas. Local de la Sociedad Rural.

EL VIERNES 14 de Agosto. Datos y pedidos de local, al señor Liborio Brivio, Tandil, ó á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hno. j28

Guillermo Bayley y Cía.

CENTRAL Y COMODA PRO- piedad, en Belgrano, en el paraje más lindo de esta importante parroquia, calle Mendoza núm. 2785, á sólo 3 cuadras de la Avenida Cabildo y 4 de la estación Belgrano, F. C. R.

EL DOMINGO 26 de Julio, á las 3 p. m. procederemos á vender sobre la misma esta cómoda y bien situada propiedad, cuyo edificio en perfecto estado consta de: sala, comedor, gran hall, escritorio, cuatro habitaciones principales, dos piezas más de altos; cielos rasos de yeso decorados, celosías, carpintería de cedro, mosaicos y vitraux extranjeros, vestíbulo al frente, con columnas de mampostería y escalera de mármol, galería, sótano con estantería, invernáculo, jardín, amplio cuarto de baño, w. c., cocina con económica, piezas y servicio para sirvientes y demás dependencias. Toda la casa pintada y empapelada de nuevo, gas, aguas corrientes y campanilla eléctrica en todas las habitaciones; adoquinado, verja, vereda de mosaico, y tranvía eléctrico al frente. El terreno mide 25.02 vs. de frente por 41.02 vs. de fondo. Base $ 22.000. Forma de pago: mitad al contado y mitad á 1 y 2 años de plazo. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. La propiedad se encuentra desocupada y lista para ser habitada. Puede visitarse de 9 á 12 m. Más informes á nuestra casa, Cuyo 487.—Guillermo Bayley y Cía. j22

"MONTE COMAN" LOS CAMpos más fértiles y ricos de la provincia de Mendoza. 20.000 hectáreas en 888 chacras, rodeando la estación y pueblo de Monte Coman (F. C. G. O. A.), con frente á los ríos Diamante y Atuel, en la ubicación más importante del departamento de San Rafael. Tierras famosas por su feracidad, donde todos los cultivos prosperan en una forma extraordinaria. Son íntegramente irrigables como lo establecen los estudios practicados por el ingeniero Carlos Wauters, lo que significa la seguridad de obtener una verdadera fortuna, en su explotación. Sus productos se trasportarán con el máximo de facilidades por las cuatro líneas del F. C. G. O. A., que atraviesan la propiedad y que empalman en Monte Coman. Líneas directas á Buenos Aires y Rosario por Buena Esperanza á Bahía Blanca por Tony y Victorica á Mendoza y el Norte por Catitas y á San Rafael, que es el centro de la zona. Los campos de Monte Coman tienen concesión de riego por los ríos Diamante y Atuel en condiciones ventajosas. Es una concesión definitiva con plazo de diez años para empezar á explotarla, plazo que empezará á contarse recién cuando el gobierno de la provincia libre al servicio público las obras y diques mandados construir. Desde ya puede utilizarse el agua de los mencionados ríos sin que se compute el plazo de aprovechamiento provisorio. Llamamos la atención sobre esta concesión de irrigación, primero, por tener diez años á contar recién después de ejecutadas las obras de los diques para empezar á explotarla, mientras que, las anteriores concesiones de agua sólo han sido acordadas por cinco años, que se cuentan desde el día que se otorgaron, y segundo, porque el río Atuel solo, sin recurrir al Diamante, en la época de mayor merma, tiene el caudal de agua necesaria para regar 120.000 hectáreas. La venta es amplia y liberal, con opción, en lotes desde 9 á 180 hectáreas, todos prolijamente medidos y amojonados, con frente á las vías del F. C. G. O. A. y á calles amplias, lindando con los terrenos del pueblo, que ha de ser el centro de actividad más importante de la zona por converger allí todos los ferrocarriles. Base, $ 50 la hectárea, tercera parte al contado, tercera parte á seis meses y tercera parte á 18 meses de plazo, sin interés.

EL MIERCOLES 29 de Julio, á las 2 de la tarde, en nuestro hall, 351 San Martín 361, en Buenos Aires. Son 888 chacras de 9 á 180 hectáreas, cuyos compradores entrarán en posesión de ellas inmediatamente. Las líneas férreas que cruzan la propiedad, tendrán 6 estaciones dentro del campo y próximas á la parte en venta. La estación Monte Coman, que está dentro de los campos que vendemos, ha sido inaugurada ya. El gobierno de la provincia exonera de impuestos por cinco años á las tierras que se cultiven como á las plantaciones que en ellas se hagan y ha dispuesto la formación de viveros de plantas cuyos frutos tengan aplicación industrial, entregando las plantas á precio de costo. Para la inspección dirigirse en Monte Coman á don Luis Sáez, por las estaciones Cuadro Nacional ó San Rafael. De Buenos Aires se va por los trenes que salen del Retiro los lunes, miércoles, y viernes, á las 10 a. m., y los martes, jueves y sábado á las 3.25 p. m. en combinación con el F. C. G. O. A. hasta San Rafael ó Cuadro Nacional. De esta estación queda á tres cuartos de hora de coche y de San Rafael á una hora, por calles amplias, entre poblaciones y cultivos. Títulos perfectos. Escrituras en Mendoza por la oficina de don Antonio Valencia y Buenos Aires, por don Carlos Varangot. Informes y planos, 351 San Martín 361, Buenos Aires.—BRAVO BARROS y Cía. j11

CAMPO EN BAHIA BLANCA

A sólo 45 minutos del centro de la ciudad. 404 hectáreas en dos lotes. A legua y media al Este del pueblo y estación Punta Alta, con frente á la vía del ferrocarril al Puerto Militar y á 15 cuadras del ferrocarril en construcción del Rosario á Puerto Belgrano. Con frente á calles públicas. Campo alto, apto para toda aplicación con agua exquisita desde los 3 metros de profundidad, cubierto de ricos pastos. Lo rodean los establecimientos de Santamarina, Araujo, Canata y Scheiner, que tienen todos espléndidos alfalfares. Es conocido por de Fernando Linares. Venta resuelta, en dos lotes. Base $ 100 la hectárea.

EL JUEVES 30 de Julio á las 3 p. m., en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linderos: al NE., sobrante en medio con Lafontaine; al SE., Luis R. Scheiner, A. Araujo y Quiroga; al SO., vía del F. C. B. A. á Puerto Militar en medio, con sucesión Linares. Un lote tiene 192 hectáreas, 17 áreas, 67 centiáreas y el otro 210 hectáreas, 98 áreas, 37 centiáreas, se visitan por Punta Alta, allí todos los cocheros los conocen. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de los señores del Río y Rivarola. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. j18

EN LA PAMPA CENTRAL —

Dos mil hectáreas en la sección 19. Cruzado por la vía del ferrocarril proyectado de General Acha á Chos Malal y Antuco (Chile). Es parte SE. del lote 7 de la fracción D. campo llano, virgen, con pastos abundantes, agua á 4 metros y monte de algarrobo y caldén. Base $ 7 la hectárea.

EL SABADO 1o. de Agosto á las 3 p. m. en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linderos al Norte, Francisco Pradere; al Este, Manuel Naveira; al Sur, Elena P. de Pinto, y al Oeste Abraham Cabrera. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. j18

CAMPOS EN EL CHUBUT.

Dos lotes de 10.000 hectáreas cada uno, en la sección C. 11, fracción B, á 9 leguas de los puertos de Cabo Raso y Camarones, en una zona de gran porvenir. Campos de buenas condiciones para ganadería, con pastos abundantes y buenas aguas. Venta resuelta. Base $ 3.50 la hectárea.

EL JUEVES 30 de Julio á las 3 p. m. en nuestro hall, 351 San Martín 361. Lote 23, fracción B, sección C. II, 10.000 hectáreas. Linderos al Norte Casimiro F. Galli, al Sur Vicente Basavilbaso, al Este, Luna y Garbarini y al Oeste el fisco. Lote 25 de la misma fracción y sección, 10.000 hectáreas. Linderos al Norte, Alberto Nazarre; al Este y Oeste, Luna y Garbarini, y al Sur, Juan Repetto. Se visitan por Cabo Raso ó Camarones. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. j18

CAMPO AL SUR DE CORdoba. En la región de los grandes alfalfares. 3.3[illegible] hectáreas, 53 áreas, 20 centiáreas con frente al Río Quinto, á dos leguas y media al NE. de la estación y pueblo de la Seña, al Sur de Mackenna y entre importantes establecimientos. Conocido por de Lafitte. Está desocupado. Son tierras aptas para agricultura, con agua á 3 y 4 metros. No tiene chañares ni médanos. Base $ 35 la hectárea de la que se deducirán 35.000 [illegible] de la serie K.

EL VIERNES 31 de Agosto á las 3 p. m. en nuestro hall, 351 San Martín 361. Linderos al Norte, el Río Quinto, al E. Juan [illegible], al Sur Ramón J. Cárcano y al Oeste Viera Hnos. El costado Oeste está alambrado por el lindero. Se visita con toda facilidad por Mackenna ó de la Seña. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—BRAVO BARROS y Cía. j20

"EL CAPRICHO", en TRENque Lauquen. Judicial. 800 hectáreas en lotes de [illegible] hectáreas, en el centro de la zona agrícola por excelencia de la República, [illegible] leguas y media al NO. de la estación Primera Junta, á 3 al Norte de Trenque Lauquen y cruzado por la línea en construcción de Rufino á Bahía Blanca, orden del juez doctor Baires, secretario [illegible] testamentaría de don Juan E. Corradi. Base $ 50 y 70 la hectárea.

EL SABADO 1o. de Agosto, á las 3 p. m. en nuestro hall, 351 San Martín 361. Son las chacras [illegible] 11, 12, 19, 20, 21 y 22 de la antigua [illegible] La Pampa. Lindan con Martín [illegible] Aner Blanch, Castellanos [illegible]. Los lotes dan frente al camino de Trenque Lauquen á Villegas. Los [illegible] son de 105 hectáreas. Detalles: Lote 20 casa de material con vestíbulo y 4 piezas, casa de material con 3 piezas y [illegible] para peones, población de material con cochera y despensa, galpón material de 5x15, bañadero de ovejas, corrales, brete, molino [illegible] con depósito y bebidas, quinta, alfalfar y monte. Base $ 70 la hectárea.

Lote 19. Molino, tanque de material de 50.000 litros y bebida. Base $ 50 la hectárea.

Lote 11. Molino, tanque australiano de 50.000 litros, bebidas hierro galvanizado. Base $ 50 la hectárea.

Lotes 9, 12 y [illegible]. Tienen [illegible] alfalfares. Base $ [illegible] la hectárea.

Lotes 21 y 22 [illegible] construcción [illegible] alambrados. Base $ [illegible] la hectárea.

[illegible] planos 351 San Martín 361. BRAVO BARROS y Cía.

Los interesados pueden solicitar informes detallados á nuestra casa central, 351 San Martín 361, ó á nuestras sucursales en Belgrano, Avenida Cabildo 1078; en Lomas de Zamora, 17 Avenida Meeks; ó en La Plata calle 47 núm. 607—BRAVO BARROS y Cía.

Di Matteo y Niotti

*POR EL MAL TIEMPO tras*ladamos los remates del día 12 para [illegible] de [illegible] lindas casitas de [illegible] rodeadas [illegible] avenidas y tranvías [illegible] zona [illegible] visitarlas.

A las [illegible] Base $ 3.500. Las Casas [illegible] y Bermejo, 2 piezas.

A las 2.30.—Base $ 2.5[illegible] Colombres 1[illegible], 2 piezas.

A las 3.—Base $ 3.9[illegible] Pereira 1[illegible] y Garay, 4 piezas.

A las 3.30—Base $ 5.300, La Rioja [illegible] San Juan [illegible], 3 piezas.

Seña y comisión 10 o/o. Datos, [illegible]

Mario Seeber & Cía.

BULEVAR RIO JANEIRO esquina Humahuaca. Tres buenas casitas, recién refaccionadas, Río Janeiro 1305, compuesta de 3 piezas, cocina, etc. Base $ [illegible] Esquina Río Janeiro y Humahuaca [illegible] con salón de negocio, una pieza grande y dependencias. Base $ 3.500, y la última Humahuaca 1365, con 3 piezas, cocina [illegible] Base $ 4.000. Buenos materiales, [illegible] importantísimo. Adoquinado [illegible] doble vía de tranvía eléctrico, [illegible] cuadra de Corrientes. Las 2 primeras [illegible] para habitar, y la última [illegible] produce $ 70 mensuales. Seguro [illegible] de más del 12 o/o anual. Verdadera oportunidad. Ad corpus. Títulos perfectos.

EL DOMINGO 26 de Julio, á las 3, en las mismas. Las tres casas pueden visitarse todos los días, de 8 á 12 de la mañana. Más informes en Reconquista 48. j17

V.S.L.

V. S. Lobato y Cía.

42 — SAN MARTIN — 42

AVISOS NUEVOS

NOTABLE PETIT HOTEL—

Al Norte. Moderno, flamante y de construcción lujosa y prolija, amplio con muchas habitaciones y lleno de comodidades. La ubicación es importante y se halla en una cuadra toda edificada á la moderna. Larrea 1064, al lado de Santa Fe. Una de las situaciones más lindas del Norte. Base pesos 60.000, mitad al contado y mitad á un año con 8 o/o. Título perfecto. Llave en mano. Ad corpus.

EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2. Mide 8 varas por 40. Edificio confortable compuesto de: subsuelo, cocina, antecocina, comedor de servicio, despensa, carbonera, cuarto para mucamo, entrada para servicio, jardín y amplio patio al fondo. Planta baja: vestíbulo, hall, salón, antesala, gran salón comedor, antecomedor con montaplatos. Piso alto: 5 dormitorios en dos grupos cada uno con su correspondiente baño, hall y terraza. Segundo piso: 2 dormitorios para servicio y baño, carpintería escogida, cielos rasos de yeso decorados, gran escalera de cedro, mosaicos extranjeros, luz eléctrica y todos los detalles que incumben á una propiedad de primer orden. Puede visitarse de 10 á 12 y de 2 á 4. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. j23

AL NORTE — CASA PARA habitar, al lado de Las Heras y de Callao, en un paraje de edificación moderna, con adoquinado, cloacas y toda clase de comodidades. Peña 244, entre Junín y Andes. Base $ 14.000. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2.30. Mide 10 varas por 38 á un lado y 33.50 al otro. Su edificio fácilmente modernizable, consta de sala, comedor, 3 dormitorios, pieza para servicio, baño, cocina, w. c., cielos rasos de yeso, pisos pino tea, zaguán de mosaico, patio baldosa, gas y aguas corrientes. Puede visitarse. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. j23

CASAS

LARREA 1059, A POCOS metros de Santa Fe, en el gran barrio. Una amplia casa habitación, con cédulas y á plazos. Se compra con 25.000 pesos al contado, y por el resto puede tomar el comprador á su cargo una hipoteca de 10.000 cédulas K. 4 estilo de plaza y el saldo á un año con hipoteca y 7 o/o de interés. Base $ 35.000. Título perfecto. Llave en mano.

EL DOMINGO 26 de Julio, á las 3. Mide 10 varas por 67 al N. y 66 al S. El edificio moderno, en su mayor parte, consta de gran hall ó patio techado, sala, comedor, 4 dormitorios, de los cuales uno muy grande, 3 piezas antiguas, glorieta para comedor de verano, baño, cocina, w. c., zócalos de cedro en el hall y pisos mosaico extranjero, pisos pino de tea, cielos rasos yeso menos en las piezas secundarias, techos de azotea, fondo con zarzo de hierro, jardín, cloacas, gas y demás detalles de una casa que puede producir fácilmente 350 $ mensuales. Puede visitarse de 10 á 4. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. j13

SOBRE RIVADAVIA EN EL Caballito una casa de familia, calle Colpayo 59, á media cuadra al Norte de Rivadavia y á una cuadra antes de la plaza y mercado del Caballito. Base $ 14.000. Renta $ 1.800 anuales. Títulos perfectos.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 2. Mide 10 varas por 55. El edificio consta de sala, comedor, 6 dormitorios, baño, cocina con económica, un galpón al fondo, cielos rasos de yeso, pisos de tabla, patios de baldosa, corredor, celosías de cedro, aguas corrientes de molino, vestíbulo á la entrada, etc. Renta $ 150 mensuales. Puede visitarse á cualquier hora. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. j16

CASA MODERNA LUJOSA estilo Luis XV reformado, una verdadera preciosura. Río de Janeiro 42, á 30 metros de la esquina de Rivadavia, en lo que fué quinta de Güiraldez, destinada á ser totalmente cubierta por edificios modernos. Base $ 25.000. Título perfecto.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 2.30. Mide 10 por 38 varas. El edificio de primer orden, en cal, consta de la sala con amplio balcón á la calle y terraza á un costado, gran comedor con piso de parquet como la sala, 2 dormitorios grandes y á continuación el baño con antecámara, otros dos dormitorios y frente á estos dividido por un corredor cubierto, una pieza para escritorio ó pieza de costura, otra pieza más en altos, cocina y w. c., galerías sobre columnas de hierro en los dos patios, pisos interiores de tea encerados, patios y corredores de mosaico como en el baño y la cocina, carpintería exterior y celosías de cedro, cielos rasos yeso decorados, etc. Hay tranvía á la puerta y en la esquina. Si el comprador lo desea puede tomar á su cargo una hipoteca de 7.500 pesos, pagadera en tres cuotas de $ 2.520 que vencerán el 30 de Setiembre del corriente año, el 31 de Marzo y el 30 de Setiembre de 1909. Está desocupada y puede visitarse de 9.30 á 11.30 y de 2 á 4. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. j15

ISABEL LA CATOLICA 1442 entre Sarmiento y California, un gran corralón, caballeriza y una casa de familia anexa al mismo. Para renta ó para explotarlo directamente no hay nada mejor. Como situación es de primer orden, está entre los bulevares Montes de Oca y Patricios, rodeado de tranvías, adoquinado y cloacas. Renta 260 pesos mensuales. Base $ 22.000. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 26 de Julio, á las 4. Mide 16.84 varas por 46.94 y martillo á favor de 8.66 por 24.73. Superficie 981 v/c. El edificio consta de una casa de familia con sala, dos dormitorios, baño, cocina con económica, pisos tea, tirantería urunday, cielos rasos yeso, y el corralón todo bien adoquinado, tiene un gran galpón con pesebres para 52 caballos, entrepiso para depósito de pasto, cochera para dos coches, 2 piezas en altos, w. c., piletas y cloacas. Se entregará desocupada si lo desea el comprador, dos meses después, pagando entretanto el ocupante 250 pesos mensuales. Puede visitarse. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

DOS CASAS, UNA ESQUIna que sirve para negocio y que podría convertirse en una buena casa de familia y la otra para familia exclusivamente [illegible] Constitución y 24 de Noviembre, con adoquinado pago y tranvía. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de los señores Rivarola y del Río.

EL DOMINGO 26 de Julio, á las 3. La esquina Constitución 3201 al 3207. Mide 10 por 30, edificio moderno, en cal, de primer orden, consta de salón con gran sótano, comedor, 4 dormitorios otro en altos [illegible], w. c., lavadero, zaguán de entrada independiente del negocio, carpintería exterior de cedro, pisos tea, cielos rasos decorados, patios mosaico y agua. Está desocupada. Hay oferta de 220 $. Base $ 17.000. Casa Constitución 3209, 10 por 30, Sala, comedor, 3 dormitorios, 2 más en altos, cocina, w. c., lavadero, galería, zaguán y patios mármol y mosaico. Está desocupada. Base $ 10.000. Puede visitarse de 9 á 4. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. j17

AZCUENAGA 436, AL LAdo de la esquina de Corrientes, una casa vieja, en terreno de 10 varas por [illegible] de tiene su sitio indicado la construcción de renta ó la casa habitación. Base 12.000 pesos. Título perfecto.

EL DOMINGO 26 de Julio, á las 3.30 [illegible] edificio que produce 90 $ mensuales [illegible] de tres piezas y dependencias, [illegible] etc. Puede visitarse. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. j17

BUENA CASA al SUD, BIEN situada, Constitución 3133 entre [illegible] y 24 de Noviembre, al lado del [illegible] barrio de familias. Base $ [illegible] Título perfecto.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 3. Mide 10 varas por 30. Edificio de sala, comedor, dos dormitorios grandes, otro chico, [illegible] w. c., techos azotea, cielos rasos yeso, pisos tea, celosías, patios mosaicos, [illegible] pavimento pago. Renta $ [illegible] Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

PROGRESO Y ALBERTI — Casa moderna esquina, con adoquinado [illegible] 2 calles [illegible] Frente [illegible] Progreso [illegible] Gran Nacional. Edificio [illegible] primer orden [illegible] Entran [illegible] área del negocio construido, [illegible] Desocupada. Base 10.000 $. Título [illegible] Escrituras por la oficina de los señores Rivarola.

EL DOMINGO 26 de Julio, á las [illegible] Mide [illegible] por [illegible] varas. Edificio [illegible] dos dormitorios, cocina, [illegible] cielos rasos yeso, patio mosaico [illegible] Está desocupada. Puede visitarse [illegible] Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

EUROPA 2054, A DOS CUAdras [illegible] una amplia casa de 12 varas por [illegible] edificio [illegible] para [illegible] toda amplitud. Base 25.000 $. Título perfecto.

EL DOMINGO [illegible] de Julio, á las 4.30. Mide 12 varas [illegible] martillo en contra al fondo [illegible] superficie 800 varas cuadradas. [illegible] de cedro, sala, comedor con sótano, [illegible] dormitorios, baño, cocina, w. c., techos de azotea y [illegible] un departamento de [illegible] piezas de madera, 3 altas y [illegible] mosaicos, fondo con lavadero [illegible], pisos tea, cielos rasos de yeso [illegible], gas, galerías [illegible] plantas, árboles, [illegible] otros detalles. Está desocupada y puede visitarse de 10 á 12 y de 2 á 4. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

CASA PEQUEÑA CENTRAL

Armonía 1694, entre Cevallos y Solís, á una cuadra del bulevar Entre Ríos. Puede reformarse con poco dinero. Base 7.000 pesos. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 2 de Julio á las 2. Mide 8 por 20 varas. Tiene sala, 2 piezas de material, una de madera, cocina, etc. Renta 90 $ mensuales. Puede visitarse. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. j19

EUROPA 1060, AL LADO DE Buen Orden, en una de las mejores cuadras de la parroquia de la Concepción, barrio central de familias, donde pocas veces se ofrecen en venta casas como ésta. Base $ 22.000. Título perfecto.

EL DOMINGO 2 de Agosto, á las 3. Mide 500 varas cuadradas. El edificio en cal á todo costo, con tirantería dura y techos de azotea, consta de sala, comedor, ocho dormitorios, despensa, dos piezas para servicio en altos, baño, cocina, w. c., primer patio de mosaicos, segundo de baldosas, pisos interiores tea, cielos rasos yeso, carpintería exterior de cedro, cloacas, gas y demás pormenores de una buena casa, á la que sólo faltan detalles de pintura, para que pueda ser habitada por la persona más exigente. Puede visitarse de 10 á 12 y de 2 á 4. Se entregará desocupada. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. j20

*GARAY 1137, A MEDIA cua*dra de la plaza Garay y á dos de Constitución, una [illegible] casa de familia, cuyas condiciones de ubicación la hacen recomendable. Está rodeada de tranvías, tiene adoquinado pago y cloacas domiciliarias. Base $ 20.000, lo que pase de la base, podrá pagarse á [illegible] con hipoteca á interés de 8 o/o anual. Título perfecto.

EL DOMINGO 2 de Agosto, á las 4. Mide 10 varas por 53. El edificio sólido y en perfecto estado consta de sala, comedor, cinco dormitorios principales, pieza de servicio, baño, cocina, sótano, w. c., arriates con plantas, patio mosaico el 1o. y baldosas los otros dos, pisos [illegible] de madera, cielos rasos de yeso, techos azotea, todo seco y bien revocado. Puede visitarse de 10 á 11 y de 2 á 4. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. j20

TERRENOS

TACUARI ENTRE GARAY y Brasil, un espléndido terreno situado entre las dos casas modernas números 1509 y 1585, que facilitan y abaratan la construcción de lo que se quiera hacerse. La situación es excepcional por su proximidad á la plaza y estación Constitución y á [illegible] de Buen Orden. El pago podrá efectuarse mitad al contado y mitad á [illegible] con hipoteca á interés de 7 o/o anual. Base $ 30 [illegible] Título perfecto.

EL DOMINGO [illegible] de Julio á las [illegible] Mide 19 varas de frente por 18.55 á un costado, y 50.48 al otro y 15.18 en el contrafrente. Superficie [illegible] Seña [illegible] Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. j15

UNA MANZANA EN UN LOte, en la capital [illegible] señalada con el número [illegible] en el plano general de la Villa, limitada [illegible] Cosquín, Cañada de [illegible], á dos cuadras de la plaza y á [illegible] de la iglesia [illegible] por su proximidad al Río [illegible] Circunvala [illegible] estaciones [illegible] Ferrocarriles de la Provincia de Buenos Aires. Base [illegible] centavos la vara cuadrada. Título perfecto.

EL SABADO 25 de Julio á las 4 en nuestro salón de ventas San Martín 42. Mide 86 metros por 130 ó sean 11.000 [illegible] varas cuadradas. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. Suspendido

PARA ESPECULAR Y MULtiplicar el capital que se invierta en 3 [illegible] años. Una manzana, á dos cuadras de la estación y de la plazoleta. Son 18.2[illegible] varas cuadradas, en una sola fracción que se presta para subdividirla en pequeños lotes y venderlos por mensualidades lo que produciría una [illegible] utilidad. [illegible] frente á la calle Rauch y otras. Base [illegible] la v. c. pagadera 1/3 parte al contado 1/3 á 6 meses y 1/3 á un año con 7 o/o de interés.

EL SABADO 25 de Julio, á las 4, en nuestro salón de ventas San Martín 42. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. j12

BULEVAR SAN JUAN 2345, entre Pichincha y Matheu en el sitio más interesante y comercial de la gran avenida, un terreno excepcional por sus amplias dimensiones, que se adapta para un teatro, para una gran casa de departamentos ó para los mayoristas que tienen que alejarse de la city. Puede pagarse mitad al contado y mitad á un año con pagaré hipotecario á interés del 7 o/o. Base $ 60 v/c. Título perfecto. Está alquilado muy barato, sin contrato.

EL DOMINGO 2 de Agosto, á las 3.30. Mide 24.73 varas por 74.9 á un costado, 73.20 al otro y 22.53 en el contrafrente; superficie 1.7[illegible] varas cuadradas. El galpón no entra en la venta. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. j20

EN SAN ISIDRO — UN TErreno en la calle [illegible] á media cuadra de la de Acassuso, [illegible] quinta del señor Manzone, á dos cuadras de la estación F. C. C. A. Base $ 4 [illegible] que se paga la mitad en [illegible] de Marzo y la otra mitad [illegible] de Setiembre de 1909. Lo que pase de la base al contado. Título perfecto.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 3. Mide 8.27 por 37 varas. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes y planos, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. j22

P.C.M

PUBLIO C. MASSINI

CASAS

EN FLORES. — BULEVAR Gaona entre Caracas y Fray Cayetano, á una cuadra del [illegible] (Sud América), dos de [illegible] con tranvía eléctrico doble vía, y cuatro de Avenida [illegible], con tranvía eléctrico. Dos lotes de [illegible] Mide cada [illegible] varas de frente por 37 varas de fondo. Venta sin base, á cualquier precio.

EL DOMINGO [illegible] de Julio, á las 4 p. m., sobre los mismos terrenos, venderemos estos dos lindos lotes, ubicados en la parte de más porvenir. Títulos perfectos. Escrituras por ante el escribano Luis María Lagos. Seña 5 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos en nuestras oficinas San Martín 81.—Publio C. Massini. j18

EN SAN MARTIN, CALLE 25 de Mayo entre Moreno y San Vicente, á sólo tres cuadras de la estación del ferrocarril, frente á la usina de la luz eléctrica. [illegible] edificio. Mide 10 varas de frente por 50 varas de fondo, y consta de 3 habitaciones, una pieza chica, [illegible], w. c., pozo semisurgente, [illegible] y demás comodidades. Venta con la ínfima base de $ 4.000.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 2 p. m. en la misma propiedad, venderemos esta casa que conviene visitarla, lo que puede hacerse en cualquier momento. Títulos perfectos. Seña 5 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos á nuestras oficinas San Martín 81.—Publio C. Massini. j17

TRES CASITAS NUEVAS en Belgrano, Vidal esquina á [illegible], á una cuadra del tranvía eléctrico por Cramer, [illegible]

cios están construidos con materiales de primer orden y de muy linda perspectiva.

EL DOMINGO 2 de Agosto, á las 3 p. m. sobre las mismas. Títulos perfectos. Escrituras ante el escribano señor Andrés Berutti. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Visítense en todo momento. Datos San Martín 81.—Publio C. Massini. j18

CUATRO GRANDES CASAS y una casita, todas estilo inglés, por mensualidades, á una cuadra de la estación San Martín, F. C. Buenos Aires y Rosario, una cuadra de la importante calle Belgrano con adoquinado, ubicadas en la manzana comprendida por las calles 25 de Mayo (donde pasará el tranvía de Lacroze), Lincoln, Pilar y Moreno, en la posición más valiosa de ese importantísimo pueblo. Casa calle Pilar esquina Lincoln, detalle: consta de sala, hall, comedor, billar, 6 dormitorios, piezas de servicio, despensa, baño, dos w. c., patio techado de vidrios, altillo, galpón, etc. Mide [illegible] varas á la calle Pilar por 51.33 á la calle Lincoln. Base $ 28.000, pagaderos en 24 mensualidades, sin interés. Casa calle Moreno esquina Pilar, consta de salón, gran hall, comedor, 5 dormitorios, [illegible], pieza de servicio, baño, cocina, w. c., etc. Mide 6155 varas de frente á Pilar por [illegible] varas á Moreno. Base 15.000 $. Casa 25 de Mayo esquina Moreno, consta de sala, comedor, hall, 5 dormitorios, baño, [illegible], sótano, galpón, w. c., etc. Mide [illegible] á 25 de Mayo y 40.06 también de frente á Moreno. Base 10.000 $. Casa calle [illegible], sin esquina 25 de Mayo, sala, comedor, [illegible], 5 dormitorios, baño, cocina, w. c., galpón, etc. Mide 24.88 varas á 25 de Mayo por 40.52 varas de frente á Lincoln. Base 8.000 $. Casita calle 25 de Mayo al lado de la esquina de Lincoln, 3 amplias habitaciones, cocina, w. c., etc. Mide [illegible] varas de frente por 50.48 varas. Base 2.500 $. Construcción: á todo costo, [illegible] cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, [illegible] de hierro y de cedro, pisos extranjeros de mosaico, instalaciones de luz eléctrica, agua fría y caliente, chimeneas en [illegible] y comedor, en una palabra, con todo lo necesario para constituir una habitación confortable. Venta en 24 mensualidades, sin interés, dándose título y posesión inmediatamente con sólo el desembolso de 2 mensualidades en el acto del remate y dos más para retirar el título. 10 o/o de descuento á los que paguen al contado. Escrituras con títulos perfectos ante el escribano señor Antonio Espinosa.

EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2 p. m. en las mismas propiedades, venderemos estas 5 hermosas casas que dadas las facilísimas condiciones de pago, recomendamos muy especialmente se visiten, lo que puede hacerse todos los días de 2 á 4 p. m. Comisión 2 o/o. Más datos en nuestras oficinas San Martín 81.—Publio C. Massini. j13

PROPIEDAD ANTEQUERA 30 y 32 entre Solís y Mompox, á una cuadra del bulevar Entre Ríos con adoquinado y tranvías eléctricos, barrio de primer orden, con obras de salubridad, toda clase de comodidades, tres casas de altos y bajos; en un lote [illegible] número [illegible] casa de familia con [illegible] de vestíbulo, 5 piezas, baño, [illegible] servicio, cocina, dos w. c., etc. En el número 32 igual número de [illegible] dependencias que la anterior. Renta $ 140. El número 1730 se compone de un negocio con gran sótano, 4 [illegible], cocina, pieza de servicio, etc., produce $ 175. [illegible] 10 varas por [illegible] judicial con la [illegible] de pesos 35.000, pudiendo quedar [illegible] á 1 año de plazo [illegible]

EL DOMINGO 26 de Julio á las 3 p. m., [illegible] esta propiedad [illegible] elevados en [illegible], pisos pino de tea [illegible] armado, gas, [illegible] Recomendamos visiten esta [illegible] aquellos que deseen adquirir casas de renta, pues esta produce $ 5.340 anuales que representa más del 1 1/2 o/o [illegible] con respecto á la base indicada. Títulos perfectos. Seña 5 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos San Martín 81.—Publio C. Massini. j16

CASA AL SUR, CALLE INca 1161, entre Liniers y Maza, á una cuadra del bulevar Garay, barrio muy concurrido, con varias líneas de tranvías eléctricos. Mide 10 varas por 4[illegible] Consta de cuatro piezas de material, [illegible] w. c., lo demás de material y en perfecto estado de conservación. Venta resuelta, con la definitiva base de $ 5.500.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 2 p. m., en la misma propiedad, venderemos esta casa muy bien ubicada, que recomendamos se visite en cualquier momento. Títulos perfectos. Seña 5 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos, San Martín 81.—Publio C. Massini. j17

(Transferido para el [illegible] 26)

AL NORTE — EN PALERMO casa estilo Luis XV, [illegible] 2517 entre [illegible] y Cervino, barrio de primer orden y [illegible] de Santa Fe. Mide [illegible] 23 por 31.65 [illegible] vestíbulo, 5 piezas habitación [illegible] de servicio, baño, cocina, [illegible] y w. c. [illegible] construcción á todo costo, gran frente [illegible] cancel de roble con cristales biselados, carpintería de cedro, pisos pino tea, cielos rasos de yeso decorados, [illegible] con instalación completa de azulejos [illegible], cocina con económica, pozo con bomba, [illegible] para todo [illegible] mosaicos [illegible], gas, etc. Venta decidida con la ínfima base de pesos 15.600, pagaderos [illegible] al contado y [illegible] á un año de plazo con el 8 o/o de interés anual.

EL DOMINGO 26 de Julio, á las 1.15 p. m. en la misma propiedad venderemos esta hermosa casa, que [illegible] que puede hacerse todos los días [illegible] á 4 p. m. Títulos perfectos. Seña 5 o/o. Comisión 2 por ciento. Más datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini.

AL NORTE, — MUY CENtral. Propiedad [illegible] entre Junín y Andes. Con adoquinado pago al frente, barrio de primer orden, todo de familias, á un paso de los bulevares Callao y Santa Fe, tranvía eléctrico á todos rumbos. Dimensiones especiales 10 varas de frente por 38 varas de fondo, con edificio antiguo, pero en buen estado y produciendo buena renta, consta de 10 habitaciones, dependencias, obras de salubridad, etc. Venta forzosa, con la ínfima base de $ 16.000. Reconoce una hipoteca por $ 7[illegible] á un año de plazo y con [illegible] de interés, de la que [illegible] de hacerse cargo el comprador si lo desea.

EL JUEVES 6 de Julio á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos esta propiedad que recomendamos muy especialmente, pues es de oportunidad su adquisición para aquellos que deseen construir una cómoda habitación en ese gran barrio. Puede visitarse. Títulos perfectos. Seña 5 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos en nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini. j21

EN FLORES — CASA CAlle Sud América [illegible] y con frente también á Fray Cayetano, al lado mismo del bulevar Gaona. Adoquinado pago al frente. Mide 10 varas de frente por 32 varas de fondo, y consta de dos piezas de material en buen estado de conservación, y dependencias. Venta resuelta con la ínfima base de pesos 2.500.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 4.15 p. m. en la misma propiedad venderemos esta bien ubicada casa por cualquier cosa que exceda de la base indicada. Títulos perfectos. Seña 5 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos á nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini. j21

TERRENOS

TERRENO A UNA CUADRA del bulevar Caseros, calle [illegible] entre Patricios y Uspallata, barrio todo edificado con varias líneas de tranvías eléctricos. Medidas especiales, 10 varas de frente por 17 varas de fondo. Venta sin base y á tanto la vara [illegible]

EL DOMINGO [illegible] Julio á las 2.30 p. m. [illegible] Títulos perfectos. Seña [illegible] Más datos [illegible] San Martín 81.—Publio C. Massini. j16

VILLA PINERAL — LOS [illegible] Caseros, [illegible] Ramos Mejía [illegible] lindo [illegible] la plaza [illegible] ofrecemos [illegible] los pinos [illegible] nuestras oficinas [illegible] 250 lotes, [illegible]

Villa Pineral

(CASEROS) F.C.P.

350 LOTES 350

Rodeando la plaza Pinó (en construcción), próximo á los grandes talleres del ferrocarril Pacífico, con frente al camino á Ramos Mejía y San Martín; el paraje más alto y lindo de esa pintoresca villa. — En 80 mensualidades sin interés.

BASE, 1 $ POR MES EL LOTE

EL DOMINGO 26 DE JULIO, A LAS 2 P.M.

En nuestra casa, San Martín 81, por persistir el mal tiempo.

PUBLIO C. MASSINI.

ha edificado enormemente dando vida propia á esa zona. Venta en 80 mensualidades sin interés con la ínfima base de $ 1 por mes el lote, dándose posesión inmediata con lotes medidos y amojonados, calles abiertas, todo de acuerdo con plano aprobado por la Municipalidad y exigiéndose solamente 3 mensualidades en el acto del remate y dos más para retirar el título provisorio, 20 por ciento de descuento sobre la parte á plazo á los que deseen abonar al contado, otorgándoseles escrituras definitivas por ante el escribano señor Juan Enrico. Las cuotas mensuales deberán abonarse del 1o. al 5 de cada mes en el Nuevo Banco Italiano.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 2 p. m. en nuestra casa, San Martín 81 (por persistencia del mal tiempo), venderemos estos 350 lotes que hoy se adquieren con un insignificante ahorro mensual, pues dada su ínfima base ellos están al alcance del bolsillo más pobre. Planos y otros datos en nuestras oficinas San Martín 81. Comisión 2 o/o á cargo de los compradores.—Publio C. Massini. j11

*EN SAN MARTIN, F. C. Bue*nos Aires y Rosario. 15 terrenos centrales con frente á las calles 25 de Mayo (por donde pasará el tranvía eléctrico de Lacroze), Pilar, Moreno y Lincoln. A una cuadra de la estación y una de la Avenida Belgrano, con adoquinado, entre hermosos edificios. Son los más valiosos terrenos que allí pueda ofrecerse. Todos de dimensiones especiales con amplios frentes que varían entre 10 varas y 13 varas de frente. Venta sin base á tanto la vara cuadrada, pagaderos en 24 mensualidades sin interés, dándose posesión inmediata sin más desembolso que dos mensualidades en el acto del remate y dos más para retirar el título provisorio. 10 o/o de descuento sobre la parte á plazos á los que paguen al contado, escriturándoseles en seguida ante el escribano señor Antonio Espinosa.

EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2 p. m. sobre los mismos terrenos, y á continuación del remate de las cinco propiedades que venderemos allí mismo, cuyo detalle se consigna en nuestra sección casas. Invitamos á que visiten estos terrenos, pues no hay nada más lindo é importante en ese pueblo. Títulos perfectos. Comisión 2 o/o. Más datos y planos á nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini. j12

*AL NORTE — EN EL BA*rrio preferido para construir residencias. [illegible] número 945 al 49 entre Charcas y Paraguay, á una cuadra de Santa Fe y dos de Pueyrredón respectivamente, con adoquinado al frente y tranvías eléctricos hacia todos rumbos, lo único sin edificar, rodeado de grandes casas modernas, obras de salubridad, luz eléctrica, etc., en una palabra con todas las comodidades que constituyen los grandes barrios centrales. Dimensiones especiales aptas para construir una amplia casa habitación ó una propiedad de renta. Mide 17.13 varas de frente por 68.50 varas de fondo. Venta sin base, con el propósito decidido de liquidar.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 3.30 p. m. sobre el mismo terreno. Hay varias construcciones de alguna importancia y que entran en la venta. Recomendamos estudiar este negocio que tiene múltiples aplicaciones y que es de oportunidad su adquisición pues rara vez salen á la venta propiedades de esta importancia, ubicadas en ese barrio. Títulos perfectos. Seña 5 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos á nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini. j15

TERRENO CALLE INCLAN 1165, entre Liniers y Maza. Ubicación de porvenir, donde la propiedad produce alta renta, barrio con todas comodidades y tranvías eléctricos hacia todos rumbos. Dimensiones aptas para cualquier aplicación. 10 varas de frente por 40 varas. Venta sin base, á cualquier precio y á tanto la vara cuadrada.

EL DOMINGO 26 de Julio, á las 2 p. m., sobre el mismo terreno, venderemos este lote. Títulos perfectos. Seña 5 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos á nuestras oficinas, San Martín 81.—Publio C. Massini. j17

VILLA PINERAL (Caseros)

La reserva de la importante Villa, 350 lotes. Venderemos en nuestra casa San Martín 81.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 2 p. m., por persistir el mal tiempo. Venta liberal en 80 mensualidades con la muy ínfima base de $ 1 m/n. el lote por mes. Datos y planos en nuestras oficinas.—Publio C. Massini. j23

CAMPOS

LOS CAMPOS POR MENsualidades. Liquidación del saldo de nuestro remate anterior fecha 17 de Junio del pasado, suspendido por el fallecimiento del señor Ernesto Torquist. 37.029 hectáreas divididas en lotes de 100 hectáreas cada uno. Pagaderos en 60 mensualidades sin interés. Base $ 9 por mes cada 100 hectáreas. Venta por cuenta y orden de La Sociedad La Rural Santiagueña. El campo está ubicado en la región del quebracho, provincia de Santiago del Estero, departamento Jiménez 1o., cerca de la estación Pozo Hondo, F. C. Central Norte, es todavía conocido por de don Máximo Fantillán, linda por el Este con la propiedad de los señores Luis Urdaniz y Cía., por el Oeste con el Guapo, establecimiento del senador de Tucumán don Alberto Soldati y Suncho Pujio, de los herederos de Frías, al Sur, con Puerta Grande y un campo de don Pedro Prado, al Norte con Vitiaca, propiedad de los señores Fanosa y Arrieta. La topografía de lo que ofrecemos no difiere de la general de toda la comarca, es una inmensa altiplanicie inclinada hacia el Sureste con compresiones regulares como nivelación é irregulares en su forma. La sociedad vendedora se reserva una fracción de campo con el propósito de seguir explotando sus grandes obrajes, aserraderos y estancia, todo de mucho valor como podrá verse en los prospectos ilustrados que distribuimos, de suerte que los compradores tienen mercado ahí mismo, para la venta de su madera y aseguramos que cada hectárea tiene más de treinta pesos en durmientes, leña, etc., como cuesta creer que se ofrezca un negocio con tantas ventajas, advertimos al que quiera ir á ver el campo para convencerse que espera en la estación Pozo Hondo el carruaje del establecimiento y si es necesario se pagará el viaje de ida y vuelta del ferrocarril. El remate se efectuará en nuestra casa, San Martín 81.

EL MIERCOLES 5 de Agosto á las 2.30 p. m. Los títulos son perfectos. La mensura del campo se dará con sus medidas correspondientes se trata de un negocio serio que merece dedicarle cinco minutos, pues un solo lote puede constituir la fortuna de una familia. No hay más desembolso que dos mensualidades en el acto del remate y tres más para retirar el título provisorio la escritura definitiva se otorgará cuando hayan abonado 12 mensualidades por ante el escribano don Mariano Echenagucia. Todo comprador abonará en el acto del remate 2 o/o de comisión. Pídanse folletos con planos, etc., en nuestra casa San Martín 81.—Publio C. Massini. j14

JUDICIAL — SOBRE BELL Ville al Sur y próximo al río Tercero, en la región de los alfalfares perennes, es decir, en la zona más rica por excelencia de la provincia de Córdoba, 1.[illegible]37 hectáreas divididas en veinte chacras de 50 á 85 hectáreas, lindando al Sur con la ciudad de Bell Ville y las chacras del ferrocarril Central Argentino, campo libre de monte, especial para alfalfa, trigo, lino y maíz y cualquier otro cultivo, con agua dulce, sin una pulgada de desperdicio, rodeado de casas. Actualmente arrendado en una sola mano á los señores Antonio Rosso y Cía., de Monte Leña hasta el 31 próximo, á razón de 15 o/o sobre el rendimiento de la cosecha puesta en la estación del ferrocarril, la que quedará á favor del comprador. Este campo es lo ideal y lo mejor que hasta el presente se ha ofrecido en venta, y está todo cultivado y sembrando, listo para recibir la siembra de alfalfa.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 3 p. m. en el hall de los señores Lamas y Villarino, ciudad del Rosario, calle Córdoba número [illegible], remataremos estas veinte chacras que han sido expresamente medidas y amojonadas por el ingeniero agrimensor [illegible] Bergallo, por orden del señor juez doctor Benjamín Williams y como perteneciente á la testamentaría de la señora Beatriz Campodónico de Scheinel, que trata en la secretaría Rosas y por división de condominio. Campo conocido por de Francisco Tau[illegible] estancia El Carmen de [illegible] Tasación $ 135 hectárea, base las dos terceras partes $ 90. Forma de pago 1/3 parte al contado, 1/3 parte á un año y 1/3 parte á dos años de plazo con garantía hipotecaria del mismo campo, [illegible] 7 o/o anual, es decir, que [illegible] pueden hacerse propietarios de terrenos valiosísimos sobre la ciudad de Bell Ville, en continuo aumento y [illegible] mercado para todos los productos, [illegible] producto de la próxima cosecha, que queda á favor del comprador, se paga la [illegible] que ofrecemos en venta liberal á plazos [illegible] todos los bolsillos. Allí puede hacerse rico con una sola chacra, un [illegible] que quiera trabajarla, ya sea con [illegible] de alfalfa, tambo, cultivos de toda [illegible] especial para cabaña, [illegible] para todo lo que se desee [illegible] ferrocarril, [illegible] Monte Leña, y á sólo á cuatro [illegible] de la ciudad del Rosario. Nota. En el [illegible] del remate daremos opción de una [illegible] chacras. Para informes á todos los vecinos de Bell Ville por ser muy conocido, y cualquier cochero lo llevará [illegible] Seña 5 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos San Martín 81.—Publio C. Massini. j11

*LAS CHACRAS DE SAN PE*dro. Lo mejor del Norte de la Provincia de Buenos Aires. Los reputados campos conocidos por de Demarchi. Tres chacras de [illegible] 56 áreas cada una á un cuarto de hora de coche de la estación San Pedro, campos especiales para maíz, cabañas, [illegible] por su proximidad á puertos de embarque y buen servicio de [illegible] Libre de contratos y entrega inmediata. Venta liberal con opción y con la [illegible] base de $ [illegible] la hectárea pagadera mitad al contado y mitad á un año de plazo con el 7 o/o de interés. Linda con campos de Silvestre Demarchi, Grimoldi Antonelli, José Rijol y Carlos Demarchi.

EL JUEVES 30 de Julio á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81. Venderemos estas tres notables chacras que recomendamos muy especialmente se visiten, lo que puede hacerse fácilmente, pues es de [illegible] conocidos. Títulos perfectos. Escrituras ante los señores Wright y Gamboa. Seña 5 o/o. Comisión 2 o/o. Datos y planos en nuestras oficinas San Martín 81.—Publio C. Massini. j15

BELISARIO OTAMENDI

48 CHACRAS y 442 lotes de pueblo

EN GOUIN y TRES SARGENTOS

HÁGASE USTED RICO

Un diario norteamericano interrogó á los hombres que, hijos del trabajo se habían convertido en millonarios, debido á su propio esfuerzo, sobre cuál era la forma más segura, para llegar á ser rico. Todos, unánimemente, contestaron. Trabajar y cada peso economizado, emplearlo en tierras.

Esta gran verdad la vemos demostrada en este país, por poco que investiguemos, nuestras actuales fortunas.

Los hombres laboriosos y previsores no deben, pues, perder la oportunidad, que por mi intermedio, les ofrece la Compañía Inmobiliaria Franco-Argentina, para adquirir una chacra ó lotes de pueblo en GOUIN y TRES SARGENTOS, que habrán así echado las bases de una fortuna ó cuando menos, asegurado la felicidad de sus hogares.

BELISARIO OTAMENDI.

Léase el aviso siguiente:

48 CHACRAS RODEANDO las estaciones Gouin y Tres Sargentos, de la Compañía General de Ferrocarriles de la Provincia de Buenos Aires (trocha angosta), en Carmen de Areco. En las chacras entra el casco de la estancia La Caledonia. Tierra de extraordinaria fertilidad y excelentes aguas. A sólo tres horas de la capital. Las chacras están divididas en fracciones de 6 á 85 hectáreas lo que permite darles el destino que se quiera: tambos, granjas, plantaciones frutales y forestales, hornos de ladrillo, cultivo de semillas, criaderos de aves, alfalfares, quintas de verdura, etc., etc., productos todos que tienen fácil colocación á precios remunerativos. El F. C. de trocha angosta de transporte barato tendrá estaciones en los grandes puertos de la capital, Bahía Blanca, La Plata y Rosario. Venta por cuenta y orden de la Compañía Inmobiliaria Franco-Argentina. El remate tendrá lugar

EL DOMINGO 9 de Agosto á la 1 p. m. en el pueblo Carmen de Areco, en los salones del Hotel Español. Base para vender 300 pesos la hectárea las chacras de Gouin y 250 las de Tres Sargentos, pagaderos 25 o/o al contado y el resto en tres cuotas iguales á uno, dos y tres años con el interés del 6 o/o anual. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Al comprador se le da la inmediata posesión de la tierra, gran ventaja, que permite se pueda ir pagando con lo que la chacra produce. Los chacareros y hombres de trabajo deben aprovechar esta oportunidad que les ofrece el capital para hacerse dueños de campos alrededor de pueblos y estaciones, de porvenir indiscutible. Al mismo tiempo venderemos los lotes de los pueblos Gouin y Tres Sargentos. A la llegada de los trenes diarios, habrá carruajes para aquellos que deseen visitar los campos. Pídanse hoy mismo planos y/más detalles á mi escritorio, Cangallo 346, capital federal.—Belisario Otamendi. j21

*442 LOTES EN LOS PUE*blos, Gouin y Tres Sargentos, sobre las estaciones del mismo nombre, de la compañía G. de F. C. en la Provincia de Buenos Aires, partido Carmen de Areco. Conjuntamente con las chacras que informa el aviso anterior, venderé por cuenta y orden de la Compañía Inmobiliaria Franco-Argentina los lotes que le quedan en esos pueblos, llamados á ser importantes centros comerciales. Toda casa de comercio debe tener allí un lote. Siendo el objeto poblar, la venta será sin base y por lo que den. Las mismas condiciones de pago que las chacras. El remate tendrá lugar

EL DOMINGO 9 de Agosto á la 1 p. m. en Carmen de Areco, salones del Hotel Español. Pidan hoy mismo planos á mi escritorio, Cangallo 346.—Belisario Otamendi. j21

Mauricio Rückauf

B. Mitre 727

JUDICIAL. — CUYO 2031 — A dos cuadras de Callao. La casa ideal para renta, ubicada en un barrio puramente familiar. Por orden del señor juez de lo civil de la capital doctor Luis Ponce y Gómez, secretario Palacios, en el juicio ab-intestato de la señora doña Teresa del Castillo de Calasso, procederé á la venta de la propiedad calle Cuyo núm. 2031, perteneciente al juicio mencionado. Base pesos 26.060 m/n.

EL DOMINGO 26 de Julio, á las 3 p. m. en la misma propiedad. Edificio construido sobre un terreno de 7x70 varas, compuesto de trece habitaciones, inclusive un salón á la calle para negocio y un pequeño cuerpo separado de edificio, con altillos. Construcción sólida, techos de azotea, carpintería de cedro y tea, cielorrasos de yeso, etc.; todo en el más perfecto estado. Puede visitarse todos los días de 1 á 5 p. m. Títulos perfectos. Por informes y datos á mi escritorio.—M. Rückauf. v26

JUDICIAL. — EL LUNES 27 de Julio, á la 1 de la tarde. Por orden del síndico liquidador don Fidel Mein, en el concurso formado á don Antonio Rolla, procederé á la venta de las existencias pertenecientes al mencionado concurso, depositadas en la calle Cangallo núm. 2162, y consistentes en: 1 motor eléctrico de 5 caballos; 2 máquinas litográficas grandes; 1 guillotina grande; 1 máquina de cortar ó sacabocado; 1 íd de cortar á ángulo; 1 íd de satinar, 1 íd de engomar y encintillar, 1 íd de cortar circular, 1 íd de enjalonar; 1 íd fotográfica de 6x60; 1 íd de 55x55; 1 íd de pie; 1 instalación de luz y fuerza motriz; 1 galpón de madera y zinc, papeles; naipes y demás artículos pertenecientes á los ramos de fotolito, litografía, fotografía y fábrica de naipes. Puede visitarse todos los días. Informes y datos en mi escritorio. Seña 30 o/o. Comisión 10 o/o. —M. Rückauf. v27

Angel M. Devoto

SAAVEDRA 576 ENTRE Venezuela y Méjico. Muy buena casa al lado del bulevar Belgrano en el más lindo barrio de familias. Edificio bien construido, en 10 varas de frente por 40 de fondo. Consta de sala, comedor, 4 dormitorios, pieza en altos, cocina, baño, etc., materiales de primera calidad, cielos rasos de yeso, pisos de tea y baldosa, puerta cancel, buena carpintería, gas, obras de salubridad, adoquinado y tranvía eléctrico al frente. Fácilmente puede producir $ 175 al mes ó sea $ 2.100 al año. Base $ 12.000.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 3 en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, Avenida de Mayo 584.—Angel M. Devoto. j19

SAAVEDRA 640 ENTRE Méjico y Chile, casa bien situada, á un paso de los bulevares Belgrano é Independencia, con adoquinado pago y tranvía eléctrico al frente. Construida en terreno de 10 varas de frente por 42 de fondo, sala, comedor, 4 dormitorios, cocina, obras de salubridad. Renta $ 150 mensuales. $ 1.800 al año. Base $ 12.000.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 3.30 en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes Avenida de Mayo 584. Pasaje Roverano. —Angel M. Devoto. j19

E. de Chapeaurrouge

LOS ALGARROBITOS — 1.250 hectáreas ubicadas en el partido Durazno, departamento Pringles, provincia de San Luis, á 4 leguas de distancia de la estación Alto Grande, F. C. G. O. A. á 8 leguas de la capital y 15 de Mercedes, todo el establecimiento alambrado con 6 y 7 hilos, dividido en 3 potreros, uno de ellos con 20 hectáreas alfalfadas, todo el campo bajo riego, en su cabecera cruza el arroyo La Cocha, del cual se saca el riego. Campo sin tosca, todo bueno para alfalfa y con agua á 8 metros en el centro del mismo.

EL JUEVES 6 de Agosto próximo á las 4 p. m., en mi escritorio San Martín 92, venderé este establecimiento incluyendo en él 130 yeguas, 4 burros hechores, 7 mulas, 26 vacas y bueyes y demás útiles de labranza y mueblaje. Tiene una buena población de 6 piezas, galpón, cocina, etc. etc. Base de venta incluyendo hacienda, útiles, mueblaje $ 20 la hectárea y pagadera, 1/2 al contado y 1/2 á 6 meses con 7 o/o interés y garantía de la misma tierra. Pagando al contado se hará el 5 o/o de descuento. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Escrituras á los 30 días. Para ver el campo dirigirse á F. Cerizola, estación Alto Grande, F. C. G. O. A. Más datos y planos á mi escritorio. San Martín 92. j18

Francisco Abalo

*AVENIDA CABILDO Y CES*pedes. A la entrada de Belgrano con adoquinado y doble línea de tranvía eléctrico, 2 [illegible] entre preciosos chalets y casas quintas. Donde nadie vende. Calle Céspedes al lado de Cabildo cada lote mide 10 varas por 22 y 23 varas de fondo, lindísimos para edificar un petit hotel. Base pesos 18 v. c. Oportunidad para los constructores para ganar dinero. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos, Bolívar 256.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 2.30 —Francisco Abalo. j19

AL NORTE, BUENA CASITA de familia á plazos, entre las avenidas Vértiz y Gutenberg y Dorrego, todas con tranvías eléctricos y á un paso del Club Hípico, calle [illegible] 1577 entre Arce y Blandengues, situación de primer orden y entre lujosos palacios. Edificio de 3 dormitorios, mosaicos, [illegible], etc. Mide 10 por 23. Está desocupada y lista para habitarla. Base $ 3.000. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos, Bolívar 256.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 3. j19

AL SUD, CASA de FAMILIA calle Senillosa 575 entre Formosa y Guayaquil, á 1 cuadra de los bulevares La Plata y Provincias Unidas barrio de familias, etc. Edificio de 1 comedor y 3 piezas, oficinas, etc. Mide 10 por 30. Base $ 3.000. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos, Bolívar 256.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 4. j19

DOS LINDOS LOTES EN un barrio de progreso y entre las avenidas La Plata, Río IV y Provincias Unidas, con eléctrico, situados calle Don Cristóbal entre Senillosa y Doblas, entre edificios, cada lote mide 10 por 48.50 varas de fondo. Base $ 8 v. c. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos, Bolívar 256.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 4.30.

EN FLORES, CASITA Calle Bogotá 3156 á un paso de los bulevares Rivadavia, Nazca y Avellaneda, barrio de familias. Edificio de 3 piezas, oficinas, etc. Base $ 4.000. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos, Bolívar 256.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 5. j19

*LAS EXISTENCIAS DEL AL*macén calle Magallanes 401 y Hernandarias, consistentes en armazones, mostradores, vidrieras, bebidas extranjeras y del país, conservas, aceites, arroz é infinidad de artículos. Después detalles. Datos, Bolívar 256.—Francisco Abalo. v25

Tomás F. Blanco y Cía.

EN FLORES. UN GRUPO de tres casas sobre la av. Varela adoquinada. Calle Pedernera esquina Recuero, de 10 vs. de frente por 25 de fondo. Edificio de [illegible] habitaciones, cocina y w. c., cielos rasos, galería, patio de mosaicos. Renta [illegible] Base 3.500 $. Casa Pedernera 1003, de 8 vs. de frente por 25 de fondo, [illegible] piezas, cocina [illegible], cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, patio baldosa, jardín y balaustrada al frente. Base 2.000 $. Renta 35 $. Casa á plazos, calle Recuero á 50 varas de Varela. Base 2.500 $. Mide 10 vs. por 41.50 varas. Edificio de un dormitorio, 3 habitaciones de madera con cielos rasos de madera, pisos de pino tea, paredes de material bien revocadas. El comprador puede continuar con una deuda de 1.600 $ que se abona en 40 meses á razón de $ 40 mensuales, sin interés, lo que quiere decir que sin plata se puede comprar, la hipoteca está incluida en la base. Por datos Rivadavia 6818 ó Perú 147.—Tomás F. Blanco y Cía.

EL DGO. 26 de Julio, á las 4 p. m. j19

EN FLORES. BUENA CASA Av. Bella Vista 1881 y 1883. Base 5.500 $. A plazos. Mide 22 vs. de frente por 40 de fondo. Edificio de 2 cuerpos, ocupada [illegible] 2 salones de negocio al frente y 3 dormitorios, cocina y w. c., pisos de pino tea, cielos rasos, adoquinado pago al frente, tranvía eléctrico. Situación comercial, á 2 cuadras del bulevar San Martín y 3 de la estación del tranvía eléctrico la Belga Argentina. Excepcional negocio para los que dispongan de dinero y quieran invertirlo bien y sacarle buena renta. Por datos Rivadavia 6818 ó Perú 147, á Tomás F. Blanco y Cía.

EL DGO. 26 de Julio, á las 2.45 p. m. j19

*EN FLORES, EN 36 MEN*sualidades, 3 amplios terrenos á 1 cuadra del bulevar Boyacá, 2 frente á la calle Andrés Lamas entre av. Neuquén y Páez y Tercero entre Páez y Neuquén. Base, $ 2.50 v. c. Mide 10.39 vs. por 66 vs. Son apropiados para construir una casa quinta. Están entre las avenidas Boyacá y Gaona y Bella Vista, ambas avdas. con adoquinado y tranvía eléctrico, los rodean edificios modernos, son altos y muy baratos. Pidan planos y datos á Tomás F. Blanco y Cía. Rivadavia 6818 ó Perú 147.

EL DGO. 26 de Julio, á las 3 p. m. j19

EN FLORES, MUY LINDA casa calle Seguí 1524, entre San Matías y Camarones. Base 3.500 $. Mide 9 vs. de frente por 3[illegible] de fondo. Edificio elegante de 2 amplios dormitorios, cocina y w. c., cielos rasos, pisos de pino tea, galería, patio de mosaico, jardín al frente y á un costado árboles frutales, campanillas eléctricas. La situación de ella es incomparable, está á 50 varas al Sur de la estación La Belga Argentina y 1 de Bella Vista. Las rodean grandes chalets. Es una [illegible] Visítese. Datos Rivadavia 6818 ó Perú 147.

EL DGO. 26 de Julio, á las 2.30. j19

ESPLENDIDO TERRENO, A 50 varas del bulevar Chubut calle [illegible] al lado del núm. 1228. Base 4.50 vara c. Mide [illegible] vs. por 51 de fondo. Cercado por dos edificios, barrio totalmente edificado. Tiene tranvía eléctrico en la esquina, á plaza de Mayo, á solo 2 cuadras de los bulevares Corrientes y Río de Janeiro, lo que quiere decir un negocio interesante. Datos Rivadavia 6818 ó Perú 147. Tomás F. Blanco y Cía.

EL DGO. 26 de Julio, á las 2 p. m. j19

*EN LA FLORESTA. MODES*ta casita calle Arrecifes entre Martínez Castro y Mariano Acosta. Base 1.200 $. Mide 11 vs. de frente por 30 vs. de fondo. Edificio de un dormitorio, cocina y w. c., cercada, patio de ladrillo, árboles frutales. Condición de 969 $ en 35 mensualidades de [illegible] $ que el comprador puede continuar con la hipoteca. Barrio de mucho adelanto. Por datos Rivadavia 6818 ó Perú 147. Tomás F. Blanco y Cía.

EL DGO. 26 de Julio, á las 2.30. j19

¿QUIERE VD. SER RICO? La base de su fortuna está en la compra de la casa calle Rivadavia 3775, que venderemos el DOMINGO 2 de Agosto á las 4. Después detalles. Datos á nuestros escritorios Rivadavia 6818 ó Perú 147.—Tomás F. Blanco y Cía. j22

*EN FLORES.—LINDO TE*rreno. En 36 mensualidades, calle [illegible] entre Pedernera y Varela. Base 1 $ v. c. Mide 10 varas por 41x61. Está en [illegible] barrio de mucho adelanto, próximo á [illegible] adoquinado. Para construir una [illegible] es aparente. Datos, Rivadavia 6818. —Tomás F. Blanco y Cía.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 4.30. Esta venta se efectuará en las casas de Pedernera y Recuero. j28

Luis A. Sívori

*JUDICIAL—EL 26 DEL CO*rriente, á las 3 p. m., en mi escritorio Cangallo 456, remataré un terreno ubicado en la calle Pasaje Particular entre Padilla y Murillo, á 2 cuadras al Sur de la calle Triunvirato y á 2 cuadras de la fábrica [illegible] Mide 8.66 metros de frente por 20.78 metros. Base de la hipoteca $ 2.666 al contado por orden del juez doctor Andrés Baires, en la ejecución seguido por G. Weil [illegible] contra Mariano Daneri. Seña 10 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes, Cangallo 456. v26

EN LANUS, 2 LOTES DE terreno ubicados á 15 cuadras de la estación y á 12 cuadras de la estación [illegible] Mide cada lote 8.66 metros de frente por 21.60 metros de fondo; [illegible] porvenir. Se rematará en mi escritorio, Cangallo 456.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 3 p. m. Venta resuelta y sin base, al contado. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Más datos Cangallo 456.—Luis A. Sívori. v26

EN ESTACION TALLERES, espléndido lote de terreno, formando esquina, calle [illegible] esquina Madrid, compuesto de 21 metros 10 centímetros de frente y fondo á la calle Madrid; dista 4 cuadras de la estación, remataré en mi escritorio Cangallo 456, á las 3 p. m. Venta resuelta. Sin base y al contado. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Más datos Cangallo 456.—Luis A. Sívori. v26

V. Virginillo

SOBRE LA AV. RIVERA Y bulevar Dorrego, una magnífica casita calle Cabrera 5159. 2 piezas, cocina, w. c., mosaico 10 por 32.

EL DOMINGO 26 de Julio á las 2.30 p. m. A plazo. Base $ 4.000. Venta forzosa. Más informes 25 de Mayo 268 y Rivera 3901. U. T. 2007, Avenida.—V. Virginillo.

C. & P. M.

318 — San Martín — 326

CASAS

JUDICIAL, SUIPACHA 362 y 368. Frente mismo al teatro de la Opera, lo que significa decir en el propio corazón de la City. Lo saliente de tal situación, excusa toda clase de comentarios. Es una casa de construcción antigua que puede ser mejorada aprovechando lo existente, aunque allí corresponda multiplicar la superficie del terreno, levantando la gran propiedad moderna y lujosa, de renta alta y permanente. Orden del juez doctor Jiménez Zapiola, secretaría doctor Arechavala. Sucesión de la señora Leonor R. Ulloa. Base $ 60.000.
EL MARTES 4 de Agosto á las 4, en la misma propiedad. Mide, según títulos, 7 metros 577 (8v75) por 60m620 (70 varas). Consta de salón para negocio, al frente, y con entrada independiente, 4 habitaciones, comedor, 3 piezas más al fondo, otras 3 en altos, un galpón de madera y zinc, baño y dependencias, obras de salubridad y aguas corrientes. La propiedad reconoce un contrato de locación con vencimiento al 10 de Julio de 1910, por la suma de $ 300 mensuales. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes á nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j16

PARA UN EDIFICIO CENTRAL. Larrea 585. Al lado de Tucumán. Es un terreno con algunas construcciones sin importancia, que reclama un edificio que corresponda á la situación que ocupa. Con eléctrico al frente y el máximo de valores á su alrededor. Base $ 9.500. Reconoce una hipoteca de $ 4.500 en cédulas serie K, que el comprador podrá tomar á estilo de plaza. Ad corpus.
EL DOMINGO 26 de Julio, á las 4, en la misma propiedad. Mide 9v93 de frente por 86 en el costado N. y 34.64 en el del Sur, ensangostando ligeramente en el contrafrente. Superficie 340.66 v/c. Tiene 3 piezas de madera y zinc y 1 caballeriza y altillo para forraje al fondo. Patio empedrado. Cloacas y aguas corrientes. Visítese en cualquier momento. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j18

SANTA FE Y SALGUERO.— Espléndida casa habitación. Allí, al lado de la esquina, Salguero 1368. Con adoquinado y eléctrico al frente. Por estar en una de las mejores calles de aquel gran barrio, por su proximidad á Santa Fe y por la clase de construcción, es una propiedad de positivo mérito. Base resuelta, 21.000 pesos. Ad corpus.
EL DOMINGO 26 de Julio, á las 3, en la misma propiedad. Mide, según títulos, 10 varas por 50, aunque tiene algunos centímetros menos en el fondo. Consta de vestíbulo con mampara de cristales, sala, 3 dormitorios, comedor, con estufa, otro dormitorio, con sótano como para bodega, baño con revestimiento, cocina, 2 lindas piezas en altos, pileta y dependencias, 2 patios con pisos de mosaicos, pisos interiores de pino de tea, cielos rasos de yeso, puertas y celosías de cedro. Techos de madera dura y azotea. Todo el edificio está hecho en cal, sin economía. Es una casa alegre, higiénica, amplia, para vivir en ella con verdadero agrado. Como negocio de renta segura, es también recomendable. Tiene jardín al fondo, con plantas de mérito. Gas y aguas corrientes. Está desocupada y lista para entrar á habitarla. Visítese de 9 á 11 y de 1 á 4. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j18

MATHEU 65. —CENTRAL Y barata. Casa chica, pero cómoda, que se adquiere con poco dinero y que tiene la ventaja de estar á pocas varas de Rivadavia. Adoquinado al frente y tranvía eléctrico. Base $ 8.000. Ad corpus.
EL DOMINGO 26 de Julio á las 2, en la misma propiedad. Mide 8 varas por 17 1/2. Consta de zaguán con mosaicos y cancel, 3 piezas principales y una en altos, cocina y dependencias. Está en buen estado y produce $ 100 mensuales con inquilino de primer orden. Por lo excepcional de su situación, es especialísima para un consultorio. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, 351 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j18

TRIUNVIRATO 1545 y 1547. Entre Leiva y Estados. Buena casa, á 1 cuadra del bulevar Dorrego, á un paso de la nueva estación Chacarita y frente mismo al parque de los Andes, cuyos trabajos empezarán en Octubre próximo. Con adoquinado y doble vía de tranvía eléctrico al frente. Base $ 9.000.
EL DOMINGO 26 de Julio á las 2, en la misma propiedad. Mide 10 varas de frente por 62.30 en el costado SE., 58.20 en el NO. y 10.60 en el contrafrente. Sala para negocio, con vidriera, 2 piezas, comedor, cocina y dependencias. Entrada para coche y portón de fierro. Pisos interiores y cielos rasos de pino de tea, galería con piso de portland, techos de zinc, 1 galpón de madera y zinc, patio empedrado y fondo con plantas. Pozo con bomba. Títulos perfectos. Escritura por ante la oficina del escribano R. F. Lagos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j18

JUDICIAL, ARENALES 1964 Casa con edificio antiguo. A una cuadra de las avenidas Callao y Santa Fe. Orden del juez doctor Jiménez Zapiola, secretaría de Wernicke. Testamentaría Domingo Lambruschini. Base, pesos 16.000 ó sea 2/3 partes de la tasación.
EL DOMINGO 26 de Julio, á las 4, en la misma propiedad. Mide 6m92 (8 varas) por 50m0.13. (57v75). Consta de sala, 2 habitaciones, 3 cuartos pequeños, obras de salubridad, etc. Si el edificio no tiene mayor valor, la situación es en cambio de positiva importancia. Seña 8 o/o. Comisión 2 por ciento. Informes, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j19

BUENA CASA EN BELGRANO, Manuela Pedraza 2917. Al lado de la avenida Cramer, con tranvía eléctrico y á cinco cuadras del bulevar Cabildo. Base pesos 6.000. Ad corpus.
EL DOMINGO 26 de Julio á las 3. En la misma propiedad. Mide 10v39 de frente por 44.32 de fondo. Consta de 4 piezas, baño con servicio y mosaicos, cocina y dependencias, celosías, galería con piso de mosaico, cielos rasos de yeso, pisos de tea. Pozo semisurgente, con bomba. Renta pesos 65 mensuales. Visítese. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 318 San Martín 326. Corvera y Peralta Martínez. j19

NOTABLE CASA QUINTA — En Morón. A 4 cuadras al SE. de la estación, en uno de los parajes más salientes del pintoresco pueblo. Edificio de primera clase, hábilmente distribuido, que ocupa una manzana completa, con frente á 4 calles y totalmente cubierta de ricos y variados frutales, forestales y jardines. Es algo excepcional. Base $ 24.000. 1/2 al contado y 1/2 á un año, con pagaré hipotecario y 7 o/o de interés.
EL MARTES 4 de Agosto á las 2.30 en nuestra casa, 318 San Martín 326. Superficie 14.000 v. c., lindando por un frente con la avenida Rivadavia y por los otros con las calles Brown, Passo y Saavedra. La avenida Rivadavia debe adoquinarse en breve, así está decretado y por ella pasará el eléctrico á Luján. Edificio: gran escalinata de mármol y amplio corredor en todo el frente; 8 piezas principales, cocina con revestimiento y económica. Subsuelo con pisos de cemento y divisiones que con la simple colocación de puertas, se transforma en otra casa completa. Cochera de material y caballeriza con altillo y otra pieza. Pisos de mosaicos y pino de tea, cielos rasos de yeso, puertas y celosías de cedro. Semisurgente con molino y fuente en el jardín, cloacas interiores y cañerías de agua corriente en toda la propiedad. Alambre tejido en todo el contorno reforzado con cerco vivo. No falta un detalle. Recomendamos la visita. Es conocida por de Pons y estará abierta en todo momento. Título perfecto. Informes en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. j22

TERRENOS

EN RAMOS MEJIA — EN 30 mensualidades. 36 lotes á cuatro cuadras al Sur de la estación Ramos Mejía, rodeados, calle por medio, por las quintas de Urdoqui, Haedo, Arao Ekin, Cropo, La Gilda y la hermosa propiedad de los padres jesuitas. En la fracción central más notable, por su colocación, altura y facilidades para la habitación permanente. Sin base. A pagar en la siguiente forma: 6 cuotas al contado, en el acto de recibir títulos definitivos y el resto en 24 meses, sin interés.
EL DOMINGO 26 de Julio á las 2, en los mismos terrenos. Constituyen una manzana completa; las esquinas miden 12 á 15 varas por 25 á 27 v y los lotes tienen todos 10 varas de frente por 25, 35, 42 y 57 varas de fondo. Se dará opción y se entregarán amojonados dentro de líneas municipales. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina del escribano don Andrés Ordoqui. Planos, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j14

A 2 CUADRAS DE RIO JANEIRO. Lindo terreno. Calle Alvarez entre Loyola y Castillo. Está en un barrio que prospera día por día. Con tranvías eléctricos á la mano, para todas direcciones. Sin base.
EL DOMINGO 26 de Julio á las 3. En el mismo terreno. Mide 10 varas de frente al NO. por 57.63 en el lado SE. y 57.60 en el del NE. Superficie 576.17 varas cuadradas. Título perfecto. Informes 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j19

SOBRE EL CONGRESO. — Terreno ideal con edificación en cal aprovechable, calle Rincón lindando con el número 72. A pocas varas de la gran avenida Rivadavia con tranvías á todas direcciones y á un paso de las grandes avenidas centrales como la de Mayo, Callao y Entre Ríos. Ocupa la situación más buscada para las construcciones valiosas. Con pavimento de asfalto. Base $ 55 la vara cuadrada. Forma de pago tercera parte al contado; tercera parte á 6 meses y tercera parte á doce meses con ocho por ciento de interés anual pagaderos por semestres adelantados.
EL DOMINGO 26 de Julio á las 3 p. m. en el mismo terreno. Mide 10 varas de frente al Oeste por 32v02 en el costado Norte y 33v26 en el del Sur. Superficie 330.25 varas cuadradas. Es un terreno que por su ubicación y dimensiones se presta para edificar en él una gran casa de renta. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j18

SOBRE PALERMO—CALLE Beruti 2362, entre Oro y Godoy Cruz. Amplio terreno y un valioso galpón. A una cuadra justa del bulevar Santa Fe: sobre la Exposición Rural y los portones de Palermo y al lado del cruce de eléctricos de distintas compañías, que comunican con toda la ciudad. Base, $ 15.000.
EL DOMINGO 26 de Julio, á las 2 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 25 varas 40 de frente por 50.34 de fondo y 35.15 de contrafrente. Construcciones: un gran galpón, de madera dura y hierro galvanizado, de 11 metros por 21, nuevo, flamante y en su interior dos piezas de madera. Cerco de material y portón de pino de tea. Semisurgente con molino, vereda y adoquinado pago al frente. El galpón se puede desarmar con toda facilidad. Título perfecto. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, 318 San Martín 326. —Corvera y Peralta Martínez. j17

CAMPOS

EN SANTA FE, DEPARTAMENTO Vera. A 4 años de plazo. 15.000 hectáreas de rico campo á 4 leguas de la estación Golondrina, F. C. Santa Fe, lo que vale decir en una de las regiones de más porvenir de la provincia agrícola por excelencia. Campo llano sin desperdicios, con agua dulce á 4 metros de profundidad y tierra negra de 30 á 50 centímetros de espesor. Venta en 12 lotes de 1.250 hectáreas cada uno. Sin base, pagadero 25 por ciento al contado y el saldo dividido en 15 trimestres, firmando letras y pagarés con garantía hipotecaria de los mismos campos é interés de 7 por ciento anual.
EL JUEVES 30 de Julio, á las 2.30 p. m., en nuestra casa, 318 San Martín 326. Son campos con abundantes pastos que forman espléndidos prados naturales. Para invernada, para crianza de ganado, para cultivo de maíz, lino y trigo, para todo tienen aplicación. Hay allí haciendas que se encuentran en el más superior estado de engorde. Visítense. Ocupan la parte central de los campos que figuran en el registro gráfico á nombre de Carlos Casado. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Planos é informes en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez.

LAS ESTANCIAS DE RIO Negro. A 6 años de plazo. 26.250 hectáreas á 45 leguas de Bahía Blanca, á 5 al NE. de Choele Choel, completamente rodeados de ferrocarriles. Están á 3 leguas al E. de la estación Zorrilla, á 6 al S. de Fortín Uno y á 8 al SO. de Pichi Mahuida, todos del F. C. S., cruzados por la línea de San Blas á Choele Choel y sobre la de San Antonio á este punto y Villa Mercedes. F. C. que la acercarán en breve nuevos motivos de valorización. Venta en 5 lotes de 2 leguas, que constituye cada uno un establecimiento completo, con su perímetro cercado con 7 hilos y dividido cada lote en 4 potreros de media legua. Todos los alambrados son de acero San Martín, con postes de madera dura. Existen y se distribuyen en los distintos lotes. 4 poblaciones, 1 galpón, 7 molinos con cañerías y tanques australianos con capacidad total de 1.000.000 litros de agua. Hay 150.000 ladrillos para distribuir proporcionalmente en los lotes y existen retazos de alfalfa, avena y cebada y 4 potreros para hacienda. El todo es un establecimiento ganadero de importancia, rodeado por los de Tellarini, Lanusse y Olaciregui, Zuberbhuler, Repetto, Zappa, Moyano y otros. Base $ 12 hectárea. Forma de pago: 40 por ciento al contado y el resto á 6 años, pudiendo dividirse en 6 cuotas anuales de 10 por ciento cada una ó como lo desee el comprador dentro de los 6 años, aun manteniendo la deuda íntegra hasta la terminación del plazo, rige la garantía hipotecaria y el 6 % de interés anual.
EL LUNES 3 de Agosto á las 2.30 en nuestra casa 318 San Martín 326. Son los lotes 6, 7 y parte N. del 15, fracción A. de la sección XI. Hay actualmente, de los vendedores 20 á 22.000 ovejas, sobre cuya venta podrán tratar oportunamente los compradores. El campo se entregará el 31 de Diciembre próximo, abonándose á los compradores 6 % sobre el capital hasta esa fecha y como compensación de arrendamiento. Para visitarlo aconsejamos ir por la estación Zorrilla; en el campo se facilitará la inspección. Títulos perfectos.—Corvera y Peralta Martínez. j2

LOS CAMPOS de MISIONES 8.000 hectáreas en el mismo puerto Barra Concepción, sobre la costa del río Uruguay. Lindando por el fondo con las chacras del pueblo Concepción y por un costado con el nuevo pueblo que va á formarse en la parte que, con ese objeto, se reserva de la venta, sobre el puerto Barra Concepción, donde existe ya un núcleo de edificios públicos y particulares; la aduana, el resguardo, la oficina del telégrafo, la escuela, un gran depósito de merenderías de la empresa del F. C. N. E. A., casas de comercio, etc. Las colonias Azara y Apóstoles, lindan con el campo. La prolongación del citado F. C. de Santo Tomé á Posadas, ya en construcción, pasará por la colonia Apóstoles á 3 leguas del campo. Figura en el plano gráfico á nombre de Juan Balestra. Orden del Banco Mercantil de Corrientes. Base definitiva, pesos 15 la hectárea, con instrucciones de vender aun por la base.
EL MIERCOLES 12 de Agosto á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Es lo más rico de la zona, su tierra es fertilísima y lo cruzan varios arroyos permanentes. Inmejorable para ganados y positivamente apto para el cultivo del tabaco, caña de azúcar, yerba mate, café, mandioca, arroz, cacao y todas las producciones de la región tropical. El negocio que ofrecemos merece toda la atención de los hombres progresistas. Invitamos á visitar el campo, lo que se hace en ocho días (ida y vuelta) realizando á la vez un interesante viaje de recreo. Títulos perfectos. La escritura deberá otorgarse en la ciudad de Corrientes, asiento del Banco Vendedor. Planos é informes á nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. j14

LAS CHACRAS EN ZARATE. A plazos. A 10 cuadras al SO. de la estación Lima, F. C. B. A. y R. Las más ricas tierras del Norte de la provincia para maíz y lino. A las puertas de la capital (dos horas y minutos de ferrocarril) y con el máximo de facilidades para su explotación. Allí puede pensarse en alfalfares ó instalación de cremerías y otras industrias. 337 hs. 61 áreas, divididas en 8 lotes de 42 hectáreas 20 áreas y 12 centiáreas. Base $ 14.000 cada lote. A pagar, 1/2 al contado y 1/2 á un año con pagaré é interés de 7 o/o anual.
EL MIERCOLES 29 de Julio á las 2.30 en nuestra casa, 318 San Martín 326. Están entre los establecimientos de Arenaza, Caprile, Belbeder, Atucha, Frías, Castelli y otros, sobre puertos inmediatos de embarque directo á Europa y también sobre los ferribotes que comunican con todo Entre Ríos. Recomendamos especialmente la inspección de estas tierras, cuya riqueza y capacidad de producción no puede ser aventajada. Son parte de los que fueron de la señora Isabel Lima de Garmendia. Títulos perfectos. Escrituras por la oficina de don Tomás B. Platero. Planos é informes en nuestra casa 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. j15

LOS CAMPOS DE MERCEDES. A largo plazo. 523 hectáreas en el deslinde con Suipacha. En lotes. Los más ricos campos de la zona central de la provincia. Para invernadas ó tambo; para maíz, para lino y para alfalfa. Permite por su calidad sobresaliente y situación las explotaciones más productivas; los cultivos intensivos. La fracción total, como cada uno de los lotes, representará ventajosa adquisición para el comprador. Allí cabe todo y precisamente todo lo que más exija de la tierra. Están sobre la capital (dos horas de tren). A una legua al NO. de la estación García, á dos leguas al S. de la estación Franklin, á igual distancia del pueblo de Suipacha y á 3 1/2 leguas al O. de la ciudad de Mercedes, empalme y arranque de las líneas férreas más importantes de la provincia. Tiene todo el perímetro cercado, bien cercado con 6, 7 y 8 hilos de alambre, 2 poblaciones, monte de frutales y monte de forestales y la aguada permanente, siempre renovada por la corriente rápida del arroyo Moyano que lo cruza de NO. á SE. encajonado y de lecho firme. Se liquidará sin reservas con opción y por cualquier suma que exceda de $ 250 la hectárea. Forma de pago: 1/3 parte al contado y el resto en 2 partes iguales á uno y á dos años con hipoteca é interés de 7 o/o anual.
EL VIERNES 7 de Agosto á las 2.30 en nuestra casa 318 San Martín 326. Los lotes tienen 127, 130 y 136 hectáreas y fracción. Son linderos del todo: al NE., Mackierman; al NO., sucesión de la señora de Saubidet de Iastra; al SO., Tomás Maguire y herederos de Suárez y al SE., sucesión de Pedro Saubidet (hoy varios) á nombre de cuya sucesión son conocidos. Las casas, los montes y los cercos entrarán á la venta en la proporción que se hallen sobre cada lote. Los títulos son perfectos y las escrituras se otorgarán por la oficina de don Tristán M. Almandos. Pídanse planos en nuestra casa.—Corvera y Peralta Martínez. j22

G. G. Grosso

EN PALERMO — 10 $ POR mes, en 60 meses, 5 lotecitos que forman la esquina Leones y Arce (rumbo Norte). Barrio pobladísimo donde ya no se vende en estas excepcionales condiciones de pago. A tan solamente dos cuadras de las avenidas Alvear y Gutemberg, Cañitas, ambas con doble línea eléctrica. En un centro de actividad y de comercio, sobre el Hipódromo Argentino, el Club Hípico, la gran estación del F. C. P., etc. Los lotes tienen una superficie que varía entre 180 á 200 v. c. Venta resuelta.
EL DOMINGO 26 de Julio á las 2 p. m., en los terrenos. Seña 3 mensualidades en el acto de la venta y otras tres al recibir el título provisorio. A los que anticipen 12 mensualidades se les otorgará título definitivo. Posesión inmediata, pudiendo disponer el comprador libremente del terreno. 20 o/o de descuento, á quien pague al contado. Comisión 2 o/o. Más datos y planos Bolívar 178. j19

AVENIDA GUTEMBERG— 3 soberbios lotes situados, dos esquina Leones y Báez rumbo E. superficies de 200 y 300 v. c. Sin base. Al contado. El otro frente al gran bulevar Gutemberg entre Esteco y Zabala de 12.50 por 50 varas, dimensiones especiales para edificar un chalecito. Eléctrico al frente. Rodeado de palacios. Al contado. Base definitiva 4 $ vara.
EL DOMINGO 26 de Julio á las 2 y 3, respectivamente en los mismos terrenos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos. Bolívar 178.—G. G. Grosso. j19

Guerrico y Williams

HOTEL de LUJO, CONFORT, comodidad y elegancia, á plazos, siendo su ubicación excepcional, calle Paraguay 755 entre Maipú y Esmeralda, recién concluído, obra de los arquitectos Prins y Razenhofer (constructor J. Barassi). Todos los materiales son garantidos de primer orden y el gusto y elegancia con que se ha concluído demuestra que no se ha ahorrado, como que se edificó para habitarla su propietario que la vende por ausentarse á Europa. El edificio, elegante frente, con artística marquise, puerta y balcones hierro forjado, lleno de comodidades y confort, con mucha luz y aire, caloríferos de la Compañía Nacional de Calefacción, parquets de Moore y Tudor, luz eléctrica y campanillas de La Habitación, agua caliente, etc., consta de Entrada: gran escalera y zócalo mármol veteado. Piso principal: salón, escritorio, fumoir, comedor, todo con grandes zócalos de madera y decoraciones cartón pierre, antecomedor, gran hall, zócalo y puertas de roble, antehall, id. id., toilette. Primer piso: escalera de roble, hall, zócalo, puertas y baranda de roble, gran dormitorio, otro id al frente, cuarto vestir, cuarto de baño, otro departamento con dos dormitorios y un cuarto de baño, guardarropa. Segundo piso: hall, baranda de roble, 2 dormitorios al frente, cuarto de vestir, cuarto de baño y otro gran dormitorio, gran cocina con económica de Schenone y Dompé, antecocina, las dos con baldosas blancas, despensa, ascensor, escalera de servicio desde el sótano á la azotea. Sótano: entrada de servicio, 4 dormitorios, hall, carbonera, despensa, bodega, gran pieza de lavar, w. c., cuarto de baño y un pequeño jardín. Terreno: dimensiones 12.50 varas de frente por 29 varas de fondo. Base 150.000 pesos pagaderos 100.000 pesos al contado y el excedente á 1 ó 2 años de plazo con 6 o/o de interés anual y garantía hipotecaria. Títulos perfectos. La venta se efectuará en la misma propiedad.
EL MIERCOLES 5 de Agosto á las 3 de la tarde. Puede visitarse todos los días de 8 á 12 a. m. y de 1 á 4 de la tarde. Exigiremos 8 o/o á cuenta de precio y 2 o/o por comisión. Otros datos á Bartolomé Mitre 530.—Guerrico y Williams. j19

CUYO 1592-94. CASI ESQUINA Montevideo. Buena casa á plazos en barrio que no admite comentarios, á un paso de Callao, tribunales, avenida de Mayo, Congreso, etc., sólido edificio susceptible de modernizarlo con muy poco gasto, que consta de salón para negocio, ocho habitaciones y dependencias, en terreno de 8.08 por 41v15 con un martillo en contra á las 31 varas de 4v05 por 10v15. Base pesos 28.000, pudiendo el comprador dejar en hipoteca $ 20.000, hasta el 18 de Julio de 1909 con interés de 8 o/o anual. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2 p. m., en la misma propiedad, la que puede visitarse en cualquier momento. Mayores informes á nuestra casa, B. Mitre 530. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.—Guerrico y Williams. j21

JUDICIAL—Bóveda EN EL cementerio del Norte, con frente á dos calles, en una situación excepcional, muy cerca de la entrada. Sepulturas 4a., 5a., y 6a. del número 41, sección 2a., levantada en terreno de 2.69 metros de frente por 2.50 metros de fondo ó sea 6.725 metros cuadrados. Linda al Este con la sepultura del señor Pedro R. Rodríguez y al Oeste con la de la familia Alvarez. Orden del señor juez doctor Baires, secretaría del doctor Amoedo, en los autos sucesorios de don Manuel Burone. Base $ 5.000, debiendo el comprador hacerse cargo de la bóveda en el estado en que se encuentra, siendo por su cuenta la extracción de los cadáveres que hubiera en el momento de la venta y el pago de los impuestos originados por la misma razón.
EL MIERCOLES 29 de Julio á las 3 p. m., en nuestra casa B. Mitre 530. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o. —Guerrico y Williams. j23

TERRENOS

LA MANZANA DE LA ESTACION del tranvía Belga Argentino. En 40 mensualidades sin interés, 27 lotes con frente á la avenida San Martín y calles Segui, Cayena y Espinosa. A 1 cuadra de la calle Bella Vista con doble vía de tranvía y á 4 de la estación La Paternal, F. C. P. El barrio de mayor porvenir de toda la capital, con doble vía de tranvía frente á los terrenos por avenida San Martín, por donde también pasa la línea que se inaugurará dentro de pocos días que unirá Villa Devoto con la plaza de Mayo. Base $ 4.50 la vara cuadrada en 40 mensualidades sin interés, dándose escrituras y posesión inmediatas con el solo pago de 4 mensualidades que se exigirán en el acto del remate. Las escrituras se otorgarán ante la escribanía del señor Adolfo Frisiani. Por pago al contado se hará un descuento de 10 o/o. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2 p. m. en los mismos terrenos. Comisión 2 o/o. á cargo de los compradores. Pidan planos é informes á nuestra casa Bartolomé Mitre 530.—Guerrico y Williams. j18

RIO BAMBA ENTRE PARAGUAY y Charcas. A plazos, los mejores terrenos del Norte, en el gran barrio aristocrático, donde sólo se ven suntuosas mansiones. A 1 cuadra de Callao y plaza Rodríguez Peña y misma distancia de Santa Fe, lindando con el gran edificio de la dirección de obras de salubridad. Dos amplios lotes con opción, uno de 15v82 por 66v08 en un costado, 66v40 en otro y contrafrente de 14v48 y otro de 13 v. por 66v40 en un costado, 65v84 en otro y contrafrente de 11v90, con afirmado pago de madera recién construido. Base $ 45 la vara cuadrada, mitad al contado y el resto á 6 y 12 meses de plazo con 7 o/o de interés y garantía hipotecaria. Resultando distintos compradores deberá extender las escrituras el señor Adolfo J. Pueyrredón. Títulos perfectos.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 3 p. m., en los mismos terrenos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Pidan planos é informes á nuestra casa, B. Mitre 530.—Guerrico y Williams. j21

MUEBLES, ETC.

DEL Dr. JOSE Z. CAMINOS (ex ministro del Paraguay), el buen mueblaje que adorna su casa habitación, Callao 1710. Elegante juego de sala Luis XV, madera tallada y dorada, tapizada en seda, sillitas de fantasía doradas, vitrina Luis XV, id, mesas de centro, mesa consola con espejo, sofá y silloncitos marquise de nogal, seda pintada; rico piano perpendicular Steinway y Sons, lámpara de pie de cristal Baccarat y bronces japoneses columnas de mármol y bronce, id bronce y ónix, cuadros al óleo, terracotas, cortinados, stores, banco de piano, bibelots, juego de comedor Renacimiento de nogal y roble con cristaleros, sofá, sillones y sillas de nogal y felpa, araña eléctrica Luis XVI, cortinados de felpa con aplicaciones, juego de mesa porcelana Limoges, juego de cristal Baccarat, porcelanas, metales, cuadros al óleo de Parra, platos pared, carpeta de mesa de felpa, reloj de pared, buen gramófono Lepage con 60 discos, juego de dormitorio erable y roble, id de laqué, chaiselongue y sillas moaré, dosel con cortina, dos juegos de salita Luis XVI de nogal y seda, id de laqué, mueblecitos laqué, cortinados de seda con galerías bronce, grabados, adornos, escritorio cilindro de roble, biblioteca de roble, lámparas eléctricas, libros, juego vestíbulo de caoba y cuero, espejos, jardineras de caoba y esterilla, percha vestíbulo, mesa de centro, macetas con pie, buenos guardarropas de tres cuerpos de pino de tea, bañadera de hierro, lavatorio aguas corrientes, alfombra, escalera y varillas, platonière, artefactos de luz eléctrica, buenas plantas, etc., etc.
En exposición desde el martes de 9 a. m. á 10 de la noche. Se [illegible]
EL JUEVES 23 y VIERNES 24 de Julio, á las 8 de la noche, por ausentarse á Europa. Hay catálogos. Comisión 10 o/o.—Guerrico y Williams. v24

RICOS Y ELEGANTISIMOS muebles importados de París, obras de arte, espléndidos jarrones Sèvres y lindos adornos. Ricos juegos de sala. Preciosos juegos de salita. Notables vitrinas en acajou bronces y Vernis Martin, gran mesa escritorio con bronces cincelados, elegantísimos comedores Luis XVI bajo con riquísimos bronces cincelados y 12 sillas con bronces, otro Luis XV con espléndidas tallas, notable y elegante dormitorio Luis XVI con bronces cincelados, escritorios de señora, cómodos juegos de sofás y sillones marroquín verde y colorado. Lindos muebles de fantasía, bahut, gueridones, grandes Bergeres almohadones Duvet, mesas de centro doradas, cómodas, mesas de te, jardineras, butacas, sillas doradas, almohadones, obras de arte, bronces, mármoles de Carrara, espléndidos jarrones de Sèvres notables por sus pinturas, biscuit Sèvres, grandes cofres Saxe, Sèvres y Capo di Monte, bomboneras y otras monadas.
EL VIERNES 24 de Julio, á las 4 de la tarde, en Bartolomé Mitre 530. Se encuentran en exposición en la planta baja de nuestra casa, B. Mitre 530 de 9 á 10 de la noche. Hay catálogos.—Guerrico y Williams. j15

V. S. Vinelli

CABALLITO — CASA NEUQUEN 1183 al 87 y Méndez de Andés. 804 v. c. 2 salas un dormitorio, cocina, galería, etc., adoquinado pago. Base $ 6.000 á 2 años de plazo.
EL DOMINGO 26 de Julio á las 3 en la misma. v26

CASA NEUQUEN 1183 — 202 varas: dos piezas, cocina, galería, etc., adoquinado pago. Base $ 3.000 á 3 años de plazo.
EL DOMINGO 26 de Julio á las 3. v26

UN TERRENO LINDERO Y entre edificios, 252 varas, todo cercado, adoquinado pago. Sin base á 2 años de plazo.
EL DOMINGO 26 de Julio á las 3. Más datos, San Martín 254.—V. S. Vinelli. v26

Manuel Marasso

VALIOSA PROPIEDAD, pingüe negocio. En la Boca y centro, Pilcomayo 182 al 84 frente á la estación Casa Amarilla á 20 varas del bulevar Brown y parque Lezama, es un chiche de gran porvenir.
EL DOMINGO 26 de Julio á las 4 p. m., remataré con la base de 17.500 $ (vale el doble) con 8.000 $ en cédulas nacionales serie H. que se hará cargo el comprador, negocio económico y con poco capital. Renta 240 pesos. Edificio de material, bajos 4 piezas, cocina y servicio, altos 5 piezas, cocina, servicio y otra pieza. Material valioso y calculado en 29.000 $ [illegible] m. 65 cs. por 19 m. 65 cs. Venta ad corpus. Visítenla, se trata de una casita chic y barata. Seña el 8 o/o. Comisión 2 o/o. Datos, Almirante Brown 1481, Olavarría 58, Boca, U. T. 546 Barracas.—M. Marasso. v26

Agustín P. Taurel y Cía.

JUDICIAL—EN BELGRANO Casa y un terreno lindero. Casa calle Echeverría número 3542 entre Martínez y Melián, mide 11 metros 50 centímetros de frente por 59 metros 55 centímetros de fondo en el costado Sur 60 metros 20 centímetros en el costado Norte y 10 metros 75 en el contrafrente. Tiene cinco piezas de material, 2 cocinas, etc., etc. Base 12.502 pesos, 67 centavos. Terreno lindando con la anterior, mide 11 metros 50 centímetros de frente, 60 metros 20 centímetros de fondo en el costado Sur y 60 metros 90 en el costado Norte y 10 metros 75 en su contrafrente. Tiene plantaciones. Base 6.751 pesos con 38 centavos, ad corpus.
EL DOMINGO 26 de Julio á las 4 p. m. la propiedad y á las 4.20 el terreno. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Venta ordenada por el señor juez Nicanor González del Solar, secretaría del doctor Juárez Celman y como pertenecientes á la testamentaría de don Domingo Venturini. Más datos á nuestra casa, Bolívar 147 sección propiedades. j22

Arturo Barros y Cía

HUMBERTO I 3256 ESQUINA Urquiza. Casa en buen estado, compuesta de sala, dos piezas y comodidades. A una cuadra del bulevar San Juan con tranvías hacia todas direcciones y en un buen barrio comercial y próspero. Terreno de 277 varas cuadradas. Base [illegible] pesos.
EL DOMINGO 26 de Julio á las 3 de la tarde, en la misma propiedad. Título perfecto. Seña 8 o/o y 2 o/o comisión. Informes, San Martín 56.—Arturo Barros y Cía. j26

F. Constenla y Cía.

5 CASAS POR MENSUALIDADES. En Lanús, Villa General Paz, á pocas cuadras de la estación, una cuadra de la avenida Ayohuma del tranvía y de la plaza calle Margarita [illegible] Belgrano. Lo mejor ubicado de la localidad. Con diferentes bases, en 60 mensualidades sin interés.
EL DOMINGO 26 de Julio á las 3 p. m. Las expresadas casas son de material de 2 á 5 piezas cada una. Visítense antes del remate. Pidan planos y otros datos. Generales Mitre número 7, U. T. 104 Barracas, 104, Avellaneda.—F. Constenla y Cía. v26

Capurro y Gonzalez

SANTA FE 2570 Y 2572. — Allí á media cuadra del bulevar Pueyrredón en la ubicación de mayor valor y comercial de la gran avenida. Mide 9.10 varas de frente al Norte por 46.50 de fondo y un contrafrente de 10.70, total 462.40 varas cuadradas. Venta decidida por división de condominio. Base $ 25.[illegible] ó sean 60 $ vara, lo que vale 150 $. Edificio sólido compuesto de salón para negocio, 8 habitaciones, dependencia, 2 patios, etc. Produce 3.600 $ anuales.
EL MARTES 28 de Julio á las 3 p. m., en la misma propiedad. Reconoce una hipoteca por $ 25.000 al 5 o/o que vence el año entrante. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 56.—Capurro y González. j21

Lambert y Fouché

LIQUIDACION DEL ESTABLECIMIENTO "San Juan", en Laboulaye, F. C. P.
EL DOMINGO 26 de Julio, á las 11 a. m. después de un almuerzo campestre, remataremos por orden de sus respectivos dueños:
550 vacas y vaquillonas, mestizas Durham, servidas por toros puros por cruza.
300 terneros 1/2 machos y 1/2 hembras mestizos Durham.
200 novillos, mest. Durham de 2 á 4 años.
5 toros puros por cruza Durham.
1.100 ovejas y capones Lincoln.
110 yeguarizos.
Todos los enseres y muebles de la estancia. El arrendamiento de 1.769 hect. más ó menos, formando la estancia "San Juan". Dista 4 leguas de Laboulaye y 1 legua de las estaciones Salguero y Melo, F. C. P. Término 4 años. Base 4 $ por hectárea y p. año. El arrendamiento de 231 hects. m. ó m. á 2.000 metros de Salguero, F. C. P. Base 5 $ p. hect. y p. año. Término 4 años. Solicítense más datos y catálogos al señor G. Parpal, Laboulaye y á los martilleros, 285 B. Mitre, Bs. Aires.—Lambert y Fouché. j12

C. Ferrazzo

BASE $ 1.500. — EN VILLA Lincoln, á 2 cuadras de la estación P. [illegible] B. A. antes tranvía Rural, 2 buenas casas de 3 piezas, cocina, galería y w. c., cada una, ocupadas por la Sociedad de Socorros Mutuos, una que renta $ 35 mensuales. El terreno mide 14 metros de frente por 25 metros de fondo cada una.
EL DOMINGO 26 de Julio á las 3 p. m. en las mismas, se venderá una con opción á las 2, que se puede formar una magnífica casa quinta por estar las dos unidas. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos, Victoria 412, U. T. 1205, Avenida.—C. Ferrazzo. v26

PUEYRREDON 1046 ENTRE Córdoba y Paraguay á 2 cuadras de Santa Fe apto para una buena casa habitación como el paraje lo desea. Mide 5m88 de frente por 24m55 de fondo y 7.79 en su contrafrente. Edificio de sala, 3 dormitorios y demás servicio. Base $ 15.000.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 3 p. m. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.

Julio L. Somoza

EN BELGRANO — DOS ESPLENDIDOS lotes de terreno de lo mejor del bajo Belgrano. Calle Miguelete entre las de Sucre y Echeverría. Ubicación inmejorable por estar á dos cuadras de la estación del F. C. C. A. y á una cuadra del tranvía eléctrico y á 3 cuadras de los grandes paseos de las Barrancas de Belgrano, que se rematará.
HOY JUEVES 23 de Julio á las 4 p. m. Sin base. El comprador podrá gozar de una pequeña hipoteca sobre cada uno de los lotes que poseen en el Banco Hipotecario de la serie P. C. El lote núm. 5, de varas cuadradas 534.14 de $ 500, reducida hoy en la fecha á $ 334.48. El lote núm. 6, de varas cuadradas 525.55, de $ 400, reducida hoy en la fecha á $ 267.50. Por mayores informes, Callao 157 ó Cabildo 2166.—Julio L. Somoza. v23

Laudelino Marquez y Cía.

LAPRIDA 662, ENTRE LAVALLE y Tucumán, á una cuadra del Mercado de Abasto Proveedor, donde la propiedad da mayor renta, gran casa, compuesta de sala, antesala, 2 dormitorios comedor en el primer patio; 4 dormitorios más, pieza servicio, cocina, cuarto baño, w. c., una cuadra de 17 metros por 7 con dos hornos para panadería en el segundo patio; cloacas, agua corriente, cielos rasos de yeso, techos azotea, tirantes madera dura, mosaicos, mármoles, etc., el todo edificado sobre un terreno de 5m65 al Este por 55m27 de fondo, tranvías para todas direcciones, adoquinado, acera, etc.
EL DOMINGO 26 de Julio, á las 4 p. m. Sin base. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o.—Laudelino Márquez y Cía. v26

SALGUERO 1132, ENTRE Córdoba y Cangallo, elegante y cómoda propiedad, que por su habitar el más exigente. Se compone de sala, 4 dormitorios, una pieza de altos, cocina, w. c., galería de vidrios, cielos rasos de yeso, carpintería de cedro, adoquinado y vereda pagas, tranvía á la puerta, etc., etc. Su terreno mide 10 varas de frente por 21, más ó menos, de fondo.
EL DOMINGO 26 de Julio, á las 3.30 p. m. Base $ 10.000.—Laudelino Márquez y Cía. v26

RIVERA Y ALVAREZ THOMAS entre estos dos bulevares, la casa Leones 3541, de 8m65 de frente al Este por 27m83 en el costado Norte y 29m17 en el del Sur, se compone de 3 piezas bajas, una de altos, galpones, cocina, w. c., patio mosaico, etc., queda frente mismo á una gran fábrica de tejidos.
EL DOMINGO 26 de Julio, á las 3 p. m. Base $ 5.000. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Mayores datos, San Martín 142.—Laudelino Márquez y Cía. v26

Gómez y Faucheux

EN BOLIVAR (F. C. S.) Y en nuestras propias instalaciones á las 2 p. m. efectuaremos el 111 remate feria con 806 vacunos y 1.000 lanares. Oportunamente detalles por carteles. Por más datos á nuestros escritorios en Bolívar ó Tapalqué. —Gómez y Faucheux. v25

Furst y Dominguez

Carlos Furst Zapiola—José Luis Domínguez

19 LOTES EN TALLERES, F. C. Sud. Terrenos conocidos por del Banco Francés del Río de la Plata, sobre los grandes talleres del F. C. Sud y la estación en el paraje más alto, donde la edificación ha llegado á un asombroso desarrollo. Todos estos terrenos se entregarán amojonados y tienen de 345 á 400 varas cuadradas. Base 500 pesos el lote, pagaderos 25 por ciento al contado y el resto en 65 mensualidades, sin interés, con orden terminante de liquidarlos.
EL DOMINGO 2 de Agosto á las 2.30 sobre los terrenos. Salidas de trenes de Constitución á la 1, 1.30 y 2. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Pidan planos y datos á nuestra casa, Reconquista 325 y en Talleres en el Recreo ó á Angel Fratti.—Furst y Domínguez. j21

A. Guimaraes

JUDICIAL — 5.000 HECTAREAS de campo en Río Negro, mitad O., lote 11 sección 21 fracción B, á 4 leguas de la estación Chelforó.
EL DOMINGO 26 de Julio á las 3 p. m., en Bahía Blanca, calle Belgrano número 42, hall del señor Pedro González, remataré con base de $ 24.000 (80 o/o de la valuación) este rico campo, de lo mejor de Río Negro. La venta es ordenada por el señor juez en lo civil y comercial doctor Manuel Lucero en los autos sucesorios de don Sixto Ader. Los títulos son perfectos y hállanse en la secretaría de don Emilio Díaz. El comprador abonará 10 o/o de seña y 2 o/o de mi comisión en el acto de firmar el boleto y el saldo cuando lo ordene el señor juez. Bahía Blanca 10 de Julio de 1908. —A. Guimaraes, Bahía Blanca. j16

José A. Falbo y Cía.

EN VILLA DEL PARQUE.— 5 lotes, entrando dos esquinas, sobre el eléctrico y adoquinado, á 2 y 3 cuadras de la estación F. C. En 60 meses. Base 2 $ vara.
EL DOMINGO 26 de Julio, á las 3. El remate tendrá lugar en nuestra sucursal en Flores, calle Pedernera 34, aunque llueva. v26

Gomez y Tuchi

CASA QUITO 4156 ENTRE Mármol y Treinta y Tres, sobre los tranvías y adoquinados. En un barrio de adelantos y progresos crecientes. Base $ 5.000, 1/2 al contado y 1/2 á 2 años de plazo. Mide 9v51 por 56v35, y su edificio consta de 4 piezas y dependencias. Tiene pisos de pino tea, patios de mosaico, cielos rasos, pozo semisurgente con bomba. Renta $ 70.
EL DOMINGO 26 de Julio, á las 3. Títulos perfectos. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 428. j19

Lanús y Jolly

FERIA EN GENERAL RODRIGUEZ.
EL LUNES 7 de Agosto, daremos nuestro 51 remate feria de haciendas generales en nuestro local de General Rodríguez, para el cual tenemos anotados hasta ahora los siguientes lotes: 40 vacas especiales, 100 vacas gordas y carne gorda, 110 novillos especiales gordos y carne gorda, 205 novillos: novillitos y terneros de tambo para invernada, 200 ovejas para consumo, 100 yeguas de tiro pesado y tiro liviano con 16 potrillos hijos de padrillos puros, procedentes del establecimiento San Jacinto de la señora María Unzué de Alvear; 130 yeguas de tiro pesado y tiro liviano procedentes del establecimiento Huetel de la señora Concepción Unzué de Casares. Pedidos de local ó informes dirigirse directamente á la feria ó á nuestro escritorio en Buenos Aires 25 de Mayo 12. Nota: Los compradores que asistan á este remate deben tomar el tren que sale del Once á las 9.25 de la mañana, el cual parará frente á la feria como asimismo el que regresa de Luján á las 3.43 de la tarde. v25

Manuel Castellar

EN EL AZUL. — 234o. REMATE feria, en mis instalaciones.
EL JUEVES 30 de Julio. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v29

EN LAPRIDA — 41o. REMATE feria de haciendas, en mis instalaciones.
EL MIERCOLES 12 de Agosto. Oportunamente detalles. Por consignaciones dirigirse á los señores Joaquín P. Villar y Hno., en Laprida ó á mis escritorios.—Manuel Castellar. v11a

Avila y Cía.

REMATE-FERIA

EN

PERGAMINO

El Viernes 24 de Julio de 1908

á la 1.30 de la tarde

10.000 (DIEZ MIL) Novillos y Vacas

4.000 novillos en lotes, mestizos Durham, buen estado medio engorde, tipo frigorífico, 2 1/2 años, 900 novillos tipo frigorífico, 4 1/2 años invernada, 1.000 vacas, alta mestización Durham, servidas por toros de pedigree ó importados, especiales para cría; 1.200 novillos, 2 1/2 años, buen mestizo Durham, invernada; 1.200 vacas para cría ó invernada, mestizas Durham, 600 vacas mestizonas, buen estado; 150 novillos mestizos Durham gordos, 4 años, una marca; 200 vaquillonas mestizas Durham, especiales para cría; 100 vacas mestizas Durham, al corte; 500 capones Lincoln, gordos y medio engorde. 200 ovejas gordas. Con seguridad habrá más haciendas, inclusive gordo que detallaremos oportunamente. Comisión 2 por ciento al comprador y 2 por ciento al vendedor. Consignaciones, datos ó informes al señor A. B. Navarro en Pergamino, y á nuestros escritorios. Buenos Aires, Cuyo 579 ó Azul. v23

30 REMATE FERIA EN 25 de Mayo, F. C. S.
EL DOMINGO 2 de Agosto de 1908, á la 1.30 p. m. En nuestras instalaciones venderemos: 3.000 novillos y vacas ya anotados, con seguridad, tendremos más haciendas que serán detalladas oportunamente. Comisión 2 o/o al comprador, 2 o/o al vendedor. Por consignaciones, datos é informes á nuestros escritorios, Cuyo 579, Buenos Aires, en 25 de Mayo ó Burgos y Bolívar Azul.—Avila y Cía. j16

EN TRES ARROYOS—26o. remate feria de haciendas en nuestras instalaciones.
EL DOMINGO 26 de Julio de 1908 á la 1 p. m. venderemos 450 animales vacunos, 500 animales lanares. Detalle 60 novillos mestizos Durham 4 y 5 años, bien gordos, 106 novillos mestizos Durham 3 1/2 años carne gorda y gordos, 150 vacas, gordas, en lotes, 135 novillos 3 1/2 años, buen mestizo, bien preparados para invernada; 500 ovejas para consumo y cría. Nota: Habrá más haciendas. Por informes, ocurrir á nuestra sucursal en Tres Arroyos, escritorio en Buenos Aires, Cuyo 579 ó casa central en Azul.—Avila y Cía. v25

V. C. Bado y Cía.

NOTABLE PROPIEDAD DE lujo y confort, visitarla es comprarla. Pichincha 776 al 82. Número 776 frente imitación mármol, sala, comedor, dos dormitorios, cuarto escalera que conduce á 3 dormitorios en altos, 2 piezas de servicio, baño, cocina, despensa, w. c., puertas y celosías de cedro en toda la casa, cielos rasos de yeso, pisos pino tea, patio mosaico, cancel, terraza, empapelados, cloacas, gas, agua corriente y demás comodidades. Número 782 subsuelo, gran salón para negocio, dormitorio, cocina, baño, w. c., puede visitarse de 2 á 5 p. m., desocupada y se entrega llave en mano. Dimensiones 14.70 por 15.70. Base 22.000 $. Incluso 12.500 pesos en hipoteca hasta el 15 de Mayo de 1910 interés 5 o/o.
EL DOMINGO 26 de Julio á las 3 p. m. sobre la misma propiedad. Venta ad corpus. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Mayores informes á nuestra casa, Reconquista 67.—V. C. Bado y Cía. j22

Eudoro Parodi y Cía.

CASA CHICHE EN LANUS (Villa Sarmiento), calle San Bernardo, á 5 cuadras de la estación, compuesta de 3 piezas, cocina, w. c., todo en cal y material de primer orden en un terreno de 10 por 40. Se remata.
EL DOMINGO 26 de Julio, á las 3 p. m., en la misma propiedad, con la base de $ 5.500, pudiendo el comprador hacerse cargo de una hipoteca de $ 3.000 á 3 años de plazo. Por informes á nuestra casa, 25 de Mayo 120. j22

Cabaña Plomer

El remate-liquidación de su afamado plantel Rambouillet, conjuntamente con varios lotes de toros, lecheras y vaquillonas flamencas, se efectuará el jueves 30 de Julio, á las 12 m., en la misma cabaña, en Las Heras, á 15 cuadras de la estación Plomer (trocha angosta).

El tren expreso saldrá de la estación, calle Vélez Sarsfield y Suárez, á las 9 a. m.—Catálogos á disposición de los interesados, en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273, ó señores Victorica y Muiños, en Montevideo, y Devotto y Supparo, en el Salto (R. O.)

Adolfo Bullrich y Cía.

Adolfo Bullrich y Cía.

CAMPOS

FERIA EN BAHIA BLANCA Primer remate feria de haciendas generales en las instalaciones de la Sociedad Rural de Bahía Blanca.
EL DOMINGO 26 de Julio, á las 2 de la tarde 500 vacunos y 1550 lanares, cuyo detalle es el siguiente. 40 vacas gordas, 40 vaquillonas, 40 novillos 2 1/2 años, buen estado y buena carne, 40 vacas mestizas gordas, 70 vacas gordas y carne gorda, 55 novillos y novillitos gordos, 1000 capones y 350 ovejas Lincoln, gordas y carne gorda. Pedidos de local é informes en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273 ó sucursal en Bahía Blanca, Chiclana 221.—Adolfo Bullrich y Cía. j17

EN LA COLONIA Y PUEBLO Nicanor Olivera. Sobre la estación La Dulce, del ramal de Lobería á Tres Arroyos. Segundo gran remate de solares, quintas y chacras. Sin base, á largos plazos.
EL DOMINGO 26 de Julio, á las 12 del día, en el mismo pueblo, después de un almuerzo campestre. La venta se hará en lotes con opción, con arreglo á las siguientes condiciones de pago:
CHACRAS Y QUINTAS—10 por ciento al firmar el boleto en el acto del remate, 30 por ciento al escriturar, 30 por ciento á un año y 30 por ciento á dos años de plazo, con pagaré hipotecario de la misma tierra y 7 por ciento de interés anual. Los que paguen todo al contado gozarán de un descuento del 2 por ciento anual sobre las cuotas á plazo.
SOLARES—Se venderán en 36 mensualidades, debiendo abonarse las cinco primeras en el acto del remate y las subsiguientes al mes de efectuado el remate, dándose á los compradores la posesión inmediata. Las escrituras deberán firmarse en el mismo pueblo Nicanor Olivera ó en la capital federal y se otorgarán por ante los escribanos señores Wright y Gamboa.
TRENES PARA LA DULCE—Los trenes para La Dulce salen de Constitución los martes, jueves, sábados y domingos, á las 8 p. m., y regresan de allí los mismos días á las 5.46 p. m. De Lobería salen los lunes, miércoles, viernes y domingos, á las 9.05 a. m. De Tres Arroyos hay trenes los martes, jueves, sábados y domingos, á las 3.20 p. m. El día del remate habrá un tren expreso que saldrá de Tres Arroyos á las 8.30 a. m., y parará en todas las estaciones del trayecto hasta La Dulce. Terminado el remate, habrá trenes para regresar á Constitución, vía Lobería y á Tres Arroyos. Planos é informes pueden solicitarse en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273, Buenos Aires, ó sucursales en Tres Arroyos, Bahía Blanca, Juárez, Azul, Chascomús y en la misma colonia. Nuestra comisión del 2 o/o es á cargo de los compradores.—Adolfo Bullrich y Cía. j11

ANIMALES-FERIAS

VAQUILLONAS Shorthorn— Un selecto conjunto de 11 vaquillonas y vacas con dos crías, de la mejor sangre Shorthorn. Soberbios ejemplares elegidos en Inglaterra, por el señor Miguel A. Martínez de Hoz y enviados á nuestra consignación para su venta en esta plaza. La mayor parte están servidas.
EL SABADO 1o. de Agosto, á las 2 de la tarde en nuestra casa San Martín 254 y Florida 273. Mientras tanto pueden ser examinadas en la calle Juncal 4045. Oportunamente catálogos.—Adolfo Bullrich y Cía. j15

EN LA CABAÑA PLOMER— Liquidación total del renombrado plantel Rambouillet de la cabaña Plomer en Las Heras (Buenos Aires), de los señores Nacleto y José M. Lozano: 93 carneros de dos años, 33 carneros de año y medio, [illegible] carneros de un año, [illegible] carneros de ocho á diez meses, 8 carneros padres; [illegible] de año y medio á medio galpón, [illegible] borregas de uno á dos años, 34 borregas de menos de un año; 294 ovejas de vientre, 300 ovejas de vientre con cría. [illegible] lotes de vacunos flamencos, [illegible] de leche; vaquillonas y [illegible] toros puros [illegible] ma cabaña.
EL JUEVES 30 de Julio, á las 12 m. [illegible] Plomer, representa la síntesis de [illegible] Su nombre está [illegible] la historia [illegible] como del Uruguay [illegible] liquidación [illegible] ganadero. Los interesados [illegible] al remate [illegible] que saldrá de la estación [illegible] Sarsfield y esquina Suárez [illegible] á las 9 a. m. para [illegible] lunch por la tarde [illegible] boletería [illegible] catálogos [illegible] podrán solicitarse por correo [illegible] mente en nuestra casa, San Martín 254 y Florida 273, Buenos Aires, y sucursales en Bahía Blanca, Tres Arroyos, Azul, Juárez y Chascomús, ó en el escritorio de los señores Victorica y Muiños en Montevideo y Devotto Supparo en el Salto (R. O.).—Adolfo Bullrich y Cía.

PLANTAS de BASSO — 13o. remate de plantas frutales, forestales y de adorno del acreditado establecimiento Domingo Basso.
EL VIERNES 24 de Julio á la 1.15 de la tarde en nuestra casa San Martín 254 y Florida 273.—Adolfo Bullrich y Cía. j23

Orestes E. Repetto

8.000 NOVILLOS Y VACAS

EN RUFINO. — F. C. P. EL JUEVES 30 de Julio á las 12 m. A 20 cuadras de la estación, en el campo conocido por La Estrella de Sagl. de Soldili. Importante liquidación de haciendas por cuenta de nuestros clientes del sud de la provincia de Bs. Aires. Detalle: 500 novillos 5 años, b. mestizos, [illegible] novillos 3 años, alta mestización, b. estado, 280 id 4 años, b. mestizos, gran estado, 400 novillos 2 y 3 años, b. mestizos [illegible] id 2 años, muy buena raza y estado. [illegible] id 2 años, en b. estado. 450 id 3 años b. mestizos, b. estado. [illegible] id 2 años, b. raza, una sola marca. [illegible] id 2 años, alta mestización, gran estado, una sola marca, 1.200 vacas de vientre, b. mestizas, una sola marca; 400 vacas de vientre, b. mestización, una sola marca, 400 vacas alta mestización, gran estado, 400 vaquillonas y novillitos de 2 años, b. estado; 1.000 vacas al corte, mestizas, 500 terneros 1 año, b. estado. Comisión 4 o/o á cargo del comprador. Horario de trenes del 29 en adelante. El día del remate correrá un tren especial de Venado Tuerto á Rufino. Por más informes á mis escritorios Florida 239, Bs. Aires, Carmen 540, Las Flores, y á nuestro representante en Rufino, señor Esteban Harriteguy.—Orestes E. Repetto. v30

Rivero y Viale

120 REMATE FERIA EN EL Saladillo, F. C. S.
EL DOMINGO 26 de Julio á la 1 p. m. efectuaremos nuestro 120 remate feria de las haciendas que se nos consignen y que oportunamente publicaremos el detalle. Por datos y pedidos de local dirigirse á nuestro escritorio en el Saladillo ó en Buenos Aires, San Martín 23, altos. j15

Guillermo Jacobelli

5o. REMATE FERIA en VEDIA, F. C. P.
EL DOMINGO 26 de Julio á las 2 de la tarde. Gran exposición de gordura, 800 vacunos y 100 yeguarizos. Remataré en mis instalaciones en lotes grandes y chicos. Más datos á mi escritorio mismo punto. v25

Tassano y Palacio

6o. REMATE FERIA Pedernales.
EL DOMINGO 26 de Julio. 550 novillos y vacas; un lote yeguarizos y 500 lanares. v25

J. M. de Yriondo y Cía.

REMATE SEMANAL — EN nuestra casa, San Martín 153. Caballos de tiro y silla, carruajes, guarniciones, etc., y animales de raza. Los miércoles á las 2 p. m.

17 MAGNIFICAS VAQUILLONAS de uno y dos años y 7 notables vacas de tres años, con cría al pie, importadas por el señor F. y G. Hughes.
EL MARTES 28 de Julio, á las 2 p. m., se rematarán en nuestro tattersall, San Martín 153. Es un lote formado por ejemplares de verdadero mérito, que tienen su origen en las famosas tribus de las Broadhooks, Lady Dorothy, Ruth, Moss Rose, Orpham Secret, Rose of Sharon, etc. Catálogos en nuestro escritorio.—José M. de Yriondo y Cía. j17

9 BURROS GARAÑONES recientemente importados de los más acreditados criaderos de Vich, por el señor Ramón Bilabail.
EL JUEVES 23 de Julio á las 2 p. m., se rematarán en nuestro tattersall, San Martín 153.—José M. de Yriondo y Cía. j18

CAMPOS EN TRISTAN SUAREZ 298 hectáreas, 10 áreas y 14 centiáreas de campo flor, conocido por Cabaña San Carlos, á una legua de la estación del ferrocarril, divididas en seis fracciones según el siguiente detalle: Primera fracción: 63 hectáreas, 19 áreas y 31 centiáreas, con poblaciones importantes y alambrados. Segunda fracción: 40 hectáreas, 64 áreas y 80 centiáreas, con poblaciones, galpón y alambrado. Tercera fracción: 82 hectáreas, 87 áreas y 05 centiáreas, con poblaciones, alambrados y parte alfalfados. Cuarta fracción: 30 hectáreas, 43 áreas y 65 centiáreas, con poblaciones y alambrados en tres costados. Quinta fracción 51 hectáreas, 13 áreas y 24 centiáreas, alambrada en tres costados. Sexta fracción: 70 hectáreas, 80 áreas y 88 centiáreas, con pequeña población y todo alambrado. Otra fracción, conocida por Chacra de Vicente, compuesta de 227 hectáreas, 28 áreas y 04 centiáreas, que linda con F. Alvarez de Pérez, Olegario Ortega, M. Rossa, sucesión Carranza y Ganduglia y Garrigós, con poblaciones y alambrados. Bases 50 $ para las seis primeras fracciones y 200 para la séptima.
EL JUEVES 30 de Julio, á las 2 de la tarde, en nuestra casa San Martín 153. Visítese, en el establecimiento hay carruajes para que los interesados puedan recorrer é inspeccionar el campo. Posesión inmediata. Escrituras por ante el escribano Prudencio B. Layiste. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. —J. M. de Yriondo y Cía. j18

10.000 HECTAREAS EN LA Pampa, lote 2, fracción A, sección XX, con un jagüel, campo especial para ganadería y agricultura. Base, 4 $ la hectárea.
EL JUEVES 30 de Julio, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 153. Reconoce una hipoteca de 60.000 francos á favor del Crédito Territorial Argentino á ocho años de plazo y 9 o/o de interés, que puede tomar á su cargo el comprador á la par. Seña, 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos y planos en nuestro escritorio.—J. M. de Yriondo y Cía. j18

9.328 HECTAREAS Y 27 áreas de campo en Río Negro, lote 4, fracción A, sección XXI, que está casi todo alambrado y poblado; próximas á la estación Chelforó y á pocas horas de Bahía Blanca, campo apto para agricultura y ganadería. Base, 5 $ la hectárea.
EL JUEVES 30 de Julio, á las 2 de la tarde, en nuestra casa San Martín 153. Forma de pago: mitad al contado y mitad á un año con 7 o/o de interés, pagadero por semestre adelantado. Seña, 8 o/o. Comisión 2 o/o. Más datos en nuestro escritorio.—J. M. de Yriondo y Cía. j18

20.000 HECTAREAS EN LA Pampa, lotes 16 y 17, de la sección IX, letra D. alambradas á siete hilos en todo su perímetro y divididas en dos grandes potreros de 10.000 hectáreas cada uno con dos aguadas. Las poblaciones pertenecen á don B. de Navarro, de Bahía Blanca, quien ha tenido arrendado el campo por más de diez años y las vendo en buenas condiciones de precio. Base, $ 5 la hectárea.
EL JUEVES 30 de Julio, á las 2, de la tarde, en nuestra casa. San Martín 153. Reconoce una hipoteca de 275.000 francos á favor de la compañía Crédito Territorial Sud Americano, que vence el 2 de Abril de 1915 con interés de 8 1/2 por ciento, la que podrá tomar á su cargo el comprador. Posesión inmediata. Seña, 8 por ciento. Comisión 2 o/o. Planos en nuestro escritorio.—J. M. de Yriondo y Cía. j18

ALFOMBRAS — ULTIMO remate de alfombras en este año, riquísimos tapices de Esmirna, Persia, tripe corteado, Bruselas, etc., de todos gustos y tamaños.
EL VIERNES 24 de Julio á las 2 p. m., se rematarán en nuestro tattersall, San Martín 153.—José M. de Yriondo y Cía. j22

B. Alchourrón y Hno.

300 NOVILLOS Y VACAS, bueyes, 600 lanares: arados. En Lincoln, F. C. O., 21. remate feria de haciendas en el local de la Sociedad del partido.
EL JUEVES 23 de Julio de 1908, á las 1 p. m., remataremos lo anotado, á saber: 49 novillos invernada; 10 novillos gordos; 86 vacas especiales; 155 id gordas y carne gorda, 15 id bueyes gordos; 40 vaquillonas gordas, 300 capones gordos; 100 borregas Lincoln, buenas para cría; 100 ovejas cruza Lincoln, 70 id Rambouillet; 5 arados discos. Nota. Probablemente habrá más haciendas. Las 4 chatas anunciadas se venderán en el próximo. El tren sale de la estación Once el 22 á las 8.05 p. m. Seña 10 o/o. Comisión 2 o/o á cargo del comprador. Datos y pedidos de local, al señor Alejo Etcheverry en Lincoln ó á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hno. j11

100 NOVILLOS Y VACAS; 400 lanares. En Laprida, F. C. Sud. 20o. remate feria de haciendas en nuestras instalaciones.
EL MIERCOLES 29 de Julio de 1908, á las 12 m. remataremos lo anotado, á saber: 50 novillos Hereford, 2 1/2 años; 10 id gordos; 140 vacas secas, buen estado; 135 id gordas, 60 id para invernada; 6 bueyes carnudos, 200 borregos gordos; 200 ovejas para consumo. Notas: El tren sale de Constitución el 28 á las 6.45 p. m. Seña 10 o/o. Comisión 2 o/o, á cargo del comprador. Datos y pedidos de local á los señores De la Canal y Arnaude Hnos, en Laprida, ó á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hno. j28

EN TANDIL, F. C. S. — 310. remate feria de haciendas. Local de la Sociedad Rural.
EL VIERNES 14 de Agosto. Datos y pedidos de local, al señor Liborio Brivio, Tandil, ó á nuestra casa, B. Mitre 451, Buenos Aires.—B. Alchourrón y Hno. j28

Guillermo Bayley y Cía.

CENTRAL Y COMODA PROPIEDAD, en Belgrano, en el paraje más lindo de esta importante parroquia, calle Mendoza núm. 2785, á sólo 3 cuadras de la Avenida Cabildo y 4 de la estación Belgrano, F. C. R.
EL DOMINGO 26 de Julio, á las 3 p. m. procederemos á vender sobre la misma esta cómoda y bien situada propiedad, cuyo edificio en perfecto estado consta de: sala, comedor, gran hall, escritorio, cuatro habitaciones principales, dos piezas más de altos: cielos rasos de yeso decorados, celosías, carpintería de cedro, mosaicos y vitraux extranjeros, vestíbulo al frente, con columnas de mampostería y escalera de mármol, galería, sótano con estantería, invernáculo, jardín, amplio cuarto de baño, w. c., cocina con económica, piezas y servicio para sirvientes y demás dependencias. Toda la casa pintada y empapelada de nuevo, gas, aguas corrientes y campanilla eléctrica en todas las habitaciones; adoquinado, vereda de mosaico, y tranvía eléctrico al frente. El terreno mide 25.62 de frente por 41.02 va. de fondo. Base $ 22.000. Forma de pago: mitad al contado y mitad á 1 y 2 años de plazo. Título perfecto. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. La propiedad se encuentra desocupada para ser habitada. Puede visitarse de 9 á 12 m. Más informes á nuestra casa, Cuyo 487.—Guillermo Bayley y Cía. j22